



LATVIJAS REPUBLIKAS
VALSTS ZEMES DIENESTS

11.novembra krastmalā 31, Rīgā, LV-1050
Tālrunis: 67038608, fakss: 67038829, e-pasts: vzd@vzd.gov.lv
Reģ.Nr.90000030432

METODISKAIS SKAIDROJUMS

Rīgā

2009.gada 3. jūlijā

Nr. 1-06/18

**Valsts zemes dienesta
reģionālajām nodaļām**

*Skaidrojums par būves kadastrālās
uzmērīšanas tāmē uzskaitāmajiem ēkā
vai ārpus ēkas konstatētiem elementiem*

Ņemot vērā Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu atšķirīgo izpratni par Ministru kabineta 2006.gada 14.februāra noteikumu Nr.147 „Noteikumi par Valsts zemes dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādi” (turpmāk – cenrādis) pielikuma 1.5.apakšpunktā minētiem ēkā vai ārpus ēkas konstatētiem elementiem (iebūvēti elementi, logu un durvju aillas, kāpnes, kolonnas vai citas konstrukcijas, izvirzījumi vai lokveida sienas, kas ietekmē telpas platību vai apbūves laukuma platību), sniedzam šādu skaidrojumu.

1. Sastādot tāmi par ēku / telpu grupu kadastrālo uzņēmīšanu (turpmāk – tāme), cenrāža 1.5.apakšpunkta izpratnē tāmē norādāmo elementu skaitu veido tikai šādi uzņēmīti un grafiski attēloti elementi:
 - 1.1. Durvju aillas (durvju aillas bez durvīm netiek uzskatītas par ailām);
 - 1.2. Logu aillas (logu aillas bez logiem tiek uzskatītas par ailām);
 - 1.3. Brīvi stāvošas iekšējās un ārējās kolonas;
 - 1.4. Iekšējās un ārējās kāpnes un pandusi;
 - 1.5. Krāsnis, kamīni un pavardi (mūrētas plītis).
2. Pārējos cenrāža 1.5.apakšpunktā minētos elementus tāmē neuzskaita.

Šis metodiskais skaidrojums piemērojams ar 2009.gada 1.jūliju un attiecas uz visiem ēku vai telpu grupu kadastrālās uzņēmīšanas pasūtījumiem, kas pieņemti pēc 2009.gada 30.jūnija.

Ģenerāldirektore

A.Kveska

Saskaņots:

Ģenerāldirektora vietniece O.Geitūs-Eitvina

Ģenerāldirektora vietniece I.Kalniša

Ģenerāldirektora vietnieces v.i. S.Zēmane

Juridiskā departamenta direktors U.Apsītis

Nekustamā īpašuma vērtēšanas departamenta direktora vietniece S.Bindere

Ekonomikas un plānošanas departamenta direktora v.i. D.Plase