

Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas
Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta

1997.gada "14." septembrī

RĪKOJUMS Nr. 291

Nr. 148


Par meliorācijas sistēmu būvju un ierīču
kvalitātes apzināšanu pirms zemes īpašumu
reģistrācijas Nekustamā īpašuma
valsts kadastra reģistrā

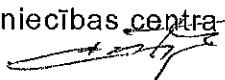
Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 1996.gada
30.aprīļa noteikumiem Nr.158 "Nekustamā īpašuma valsts kadastra noteikumi":

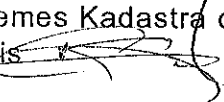
1. Valsts zemes dienesta (turpmāk VZD) rajonu nodaļām piecu dienu laikā pēc mērniecības darbu pabeigšanas tajos lauku apvidu zemes īpašumos (lietojumos), kuros pēc zemes uzskaites datiem pastāv meliorācijas sistēmu būves un ierīces, vienu zemes robežu plāna eksemplāru nodot lauksaimniecības departamenta Meliorācijas daļai, Madonas rajonā - Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvaldei (MSVP).
2. Rajonu lauksaimniecības departamenta Meliorācijas daļām (Aiviekstes MSVP) mēneša laikā pēc īpašuma (lietojuma) robežu plāna saņemšanas sagatavot un nodot zemes īpašniekiem (lietotājiem) saimniecības zemes īpašuma meliorācijas pasi (turpmāk "meliorācijas pasi").
3. VZD rajonu nodaļām veikt zemes īpašumu (lietojumu), kuros atrodas meliorācijas sistēmu būves un ierīces, reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā tikai pēc meliorācijas pases uzrādīšanas.
4. Ja pēc zemes īpašnieka (lietotāja) motivēta iesnieguma, pirms īpašuma reģistrācijas Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā, rajonu lauksaimniecības departamenta Meliorācijas daļas (Aiviekstes MSVP) pārskata zemes īpašuma meliorācijas sistēmu būvju un ierīču tehnisko stāvokli un, ja nepieciešams, meliorācijas sistēmu (sistēmas daļu) noraksta:
 - 4.1. jāizdara izmaiņas meliorācijas sistēmu izvietojuma plānā un "meliorācijas pases" zemes raksturojuma tabulā;

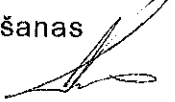
- 4.2. Meliorācijas daļa (Aiviekstes MSVP) meliorācijas sistēmas izvietojuma plāna kopijas 1 eksemplāru iesniedz VZD rajonu (pilsētu) nodaļai, gadījumā, ja izdarīta meliorācijas sistēmu norakstīšana;
 - 4.3. VZD rajonu (pilsētu) nodaļa, atbilstoši zemes īpašuma meliorācijas sistēmas izvietojuma plānam, izdara attiecīgas izmaiņas meliorēto zemju uzskaites datos;
 - 4.4. pēc situācijas plāna un eksplikācijas aktualizācijas zemes īpašums (lietojums) VZD rajonu (pilsētu) nodaļās jāvērtē atbilstoši šīm izmaiņām.
5. Ja ar nekustamo īpašumu, kurā ir meliorācijas sistēmas būves un ierīces, tiek veikta transakcija, tad meliorācijas pasē jāizdara izmaiņa pēc faktiskā stāvokļa un jaunizveidotais (jaunizveidotie) nekustamais īpašums ir jāreģistrē Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā tikai pēc meliorācijas pases uzrādīšanas.

Zemkopības ministrijas Valsts sekretārs  J.Lapše

Valsts zemes dienesta ģenerāldirektors  G.Grūbe

Rīkojumu iesniedz:
 - VZD Nacionālā mērniecības centra direktors Z.Veitners 

- VZD Latvijas zemes Kadastra centra direktors M.Eglītis 

- VZD Nekustamā īpašuma vērtēšanas centra direktors A.Rausis 

- Zemkopības ministrijas Meliorācijas un zemju izmantošanas nodaļas vadītājs Ē.Rieksts 