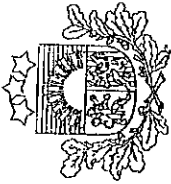


95. 21.05

U-Zau.



LATVIJAS REPUBLIKAS

VĀLSTIS ZEMES DIENESTS

1. Novembra krustmēne 31. LV-1484, Pēga, Latvija
S & Fm. 3712-2320

Rīga, Nr. LA-07-11346 1994. gada 4. oktobris

Valsts zemes dienesta rajonu un pilsētu nodalījām.

Par papildinājumiem un skaidrojumiem "Tehniskajos norādījumos zemes īpašumu (lietojumu) robežu ierādīšanai dabā" 1994. g., "Robežu uzņēmēšanas tehniskajā instrukcijā" 1994. g. un Zemesgrāmatu aktos.

1. Ar LR Ministru kabineta 1994. gada 2. augusta Noteikumiem Nr. 156 (protokols Nr. 39, 18) "Par zvejniecību noteikts, ka gar Latvijas Republikas iekšējiem un teritoriālajiem ūdeņiem, zvejas, kuģošanas un ar tām saistītām vajadzībām jāizdala noteikta platuma tauvas joslas.

Tauvas joslu platumi:

- gar privāto ūdeņu krastiem 4 m;
- gar publisko ūdeņu krastiem 10 m;
- gar jūras piekrasti 20 m;

Tauvas joslas platumu zvejas vai kuģošanas vajadzībām var sašaurināt vai paplašināt, līdz 40 metriem valsts augstākās ziņvaramniecības vai jūrniecības institūcijas.

Tauvas joslu skaita:

- gar upju un ezeru lēzeniem krastiem - no normālas ūdens līnijas;
- gar upju un ezeru stāviem krastiem - no krasta nogāzes augšmalas, pie kam tauvas joslas platumā ietilpst arī teritorija no ūdens līmeņa līdz krasta nogāzei un paša nogāzei;
- jūras piekrastē - novietas kuru sasniedz jūras augstākās bangas.

Gar jūras piekrasti, kur tauvas joslai piekļaujās privātas zemes (fizisko un juridisko personu zemes īpašumi un lietojumi), tās no tauvas joslas jānorobežo ar robežzīmēm. Gar upēm un ezeriem tauvas joslas nenorobežo, tās izziņē zemes plānos un platību zem tām ieskaita nederīgā zemē.

1.1. Fizisko un juridisko personu zemes robežu plānos tauvas joslas:

- jūras piekrastē norobežo ar robežzīmēm un parāda kā pierobežniekus, piem. No A līdz B Baltijas jūra - tauvas josla;
- gar upēm un ezeriem grafiski izziņē ar pārtrauktu līniju tikai plānos mērogā sākot ar 1:2000 un lielākos;

- pie upēm un ezeriem pieraksta šī zemes īpašuma (lietojuma) apgrūtinājumu, īpaši aizsargājamo dabas objektu u.c. nākošo kārtas numuru, piem. "5" un pieraksta, piem. 5-Mēlupe tauvas josla 0,5km/4m; 0,2 ha. Eksplikācijā platību zem tauvas joslas ieraksta ailē "pārcējas zemes", nelabojot zemes robeža plāna situācijas kontūru platības.

1.2. Zemesgrāmatas akta formu 1,2,3 sadaļā "Zemes gabalam noteikti aprobežojumi un speciālie apsaimniekošanas noteikumi" un formu 4,5 sadaļā "Citi zemes īpašuma pārvaldīšanas nosacījumi" ieraksta, piem. Mēlupe tauvas josla 4 m platumā noteikta ar LR MK 1994.gada 2.augusta Noteikumiem Nr. 156 (protokols Nr.39,18) "Par zvejniecību".

2. Ar Saeimas 1994.gada 15.jūnija likumu izdarīti grozījumi Civillikumā, izsakot tā 1100 pantu šādā redakcijā:

"Mežos un ar krūmiem aizaugušās platībās starp zemes gabaliem katram zemes īpašniekam jāierīko un jāuztur tīra līdz vienam metram plata robežlīnija, kurai jānodrošina redzamība, starp divām blakus esošām robežlīnijām.

Robežlīnija ierīkošana, izcērtot tajā augošos kokus vai arī izņemjot ar noturīgu krāsu robežlīniju norobežojošus, augošos kokus".

3. Tehniskajos norādījumos zemes īpašuma (lietojuma) robežu ierādīšanai dabā

1994.g. ir sekojoši papildinājumi un skaidrojumi:

3.1. p.4.4.2 ja robežlīnija šķērso valsts un pašvaldības ceļu, robežlīnijas izvietojuma

3.2. p.5.2. papildus "Robežu ierādīšanas ceļu josla ietilpst pats ceļš un grāvī, gar tā malām, dušos pierobežnieku uzaicinājumu norakstus;

3.3. p.5.3. papildus "Māinoties zemes īpašniekam (lietojuma) zemes robežu ierādīšanas sastādītais akts no jauna jāsakāpo (jāparaksta) jaunajam zemes īpašniekam (lietojuma);

3.4. p.5.10. papildus "Zemes robežu ierādīšanas aktā iezīmē pagasta robežu";

3.5. p.6.9. papildus "Zemes īpašuma (lietojuma) starpgabalus veido arī lineārie elementāli valsts un pašvaldības ceļi, elektropārvaldes līnijas caur mežiem, ✓

3.6. p.8.3.16 svītrot "pagasta koplietošanas ceļus" un punktu izteikt "citu īpašumu (lietojumu) zemes, kuras atrodas plāna robežās, noformē kā pierobežniekus, li., līek līteri un ieraksta pierobežnieku sarakstā. Lineāros objektus, piem., elektrolīnijas meža zemēs u.c., parāda kā "citus" zemes īpašumus ✓

(lietojumus)";

3.7. p.8.3.15 (16 lapp.) pārnumurēt uz 8.3.18;

p.8.3.16 (16 lapp.) pārnumurēt uz 8.3.19;

3.8. p.8.6. papildus "noformējot asevišķu tehnisko lietu";

3.9. p.10.1.2 svītrot "no l.c." un punktu izteikt "ar palei - kontūras līdz 2'cm² plānā";

3.10. p.15.1. svītrot "VZD rajona nodalā" un punktu izteikt "no zemes robežu plāna matricas izgatavo trīs zemes robežu plānu oriģinālus (ar oriģināliem parakstiem);

3.11. Zemes robežu ierādīšanas aktā adrese ārzemniekiem valsts valodā nav jāpārulko;

3.12. Zemes robežu plāna eksplikācijā jāparedz papildus aile pirmos "pārcējas zemes" - "zem ekām un pagalmiem". Ja zemes robežu plāna forma ir sagatavota un pavalrota, platību zem ekām un pagalmiem ieraksta daļskaitļa veidā, aile

"pārcējas zemes".

3.13. Ja zemes īpašumā atrodas citai fiziskai un juridiskai personai piederošas ēkas, tās jāfiksē pagasta padomes vai pilsētas domes lēmumā par zemes īpašuma tiesību aijaunošanu vai zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, un jāieraksta Zemesgrāmatas aktā.Zemes robežu plānā pieraksta _____
(vienzīgas nozīmējums, adrese)

atrodas citu fizisko un juridisko personu ēkas un būves:-

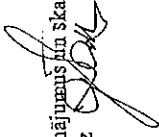
4. Zemesgrāmatas aktu paraksta tīkai pagasta padomes vai pilsētas domes priekšsēdētājs LR likuma "Par pašvaldībām" 37.panta 1.1.punkta ceturtā rindkopa.

Generāldirektors



G. Grūbe

Papildinājums un skaidrojumus iesniedz G.Starkis



Saskaņots:



Papildinājumus un skaidrojumus izsūtīt:
- VZD rajonu un pilsētu nodalām
- VZD Nacionālajam mērniecības centram
- VZD Latvijas zemes kadastra centram

Pielikums.

"Par papildinājumiem un skaidrojumiem "Tehniskajos norādījumos zemes īpašumu (lietojumu) robežu ierādīšanai dabā" 1994.g., "Robežu uzmērīšanas tehniskajā instrukcijā" 1994.g. un Zemesgrāmatu aktos" N^o 12-07-11/316 1994. gada 4. oktobris

Civillikuma 1102.pants

Pie publiskiem ūdeņiem pieder jūras piekrastes josla, kā arī šī panta pielikumā ieskaitītie ezeri un upes. Visi pārējie ūdeņi ir privāti.

I PIELIKUMS (pie 1102. panta)

Publisko ezeru un upju saraksts.

1. Publisko ezeru saraksts.

1. Bābītes ezers.
2. Bālezers Lielais.
3. Bālezers Mazais.
4. Durbes ezers.
5. Engures ezers.
6. Juglas ezers.
7. Ķīšezers.
8. Liepājas ezers.
9. Lubānas ezers.
10. Raznas ezers.
11. Usmas ezers.
12. Vilgales ezers.

2. Publisko upju saraksts.

- Abava - no Sabīles tilta līdz ietekai Ventā.
Aiviekste (ar sazarojumiem un izaisnojuma kanājiem) - no Lubānas ezera līdz ietekai Daugavā.
Bārta - no Vārtijas līdz ietekai Liepājas ezerā.
Brasla - 1 km augšpus ietekas Gaujā.
Bullupe - visā garumā.
Daugava un tās atzarojumi - no Latvijas S.P.R.S. robežas līdz ietekai Rīgas jūras līcī.
Dubna - no Feimnakas līdz ietekai Daugavā.
Engures ezera izteka - visā garumā.
Gauja - no Lejasciema Gaujas un Tirzas satekas līdz ietekai Rīgas jūras līcī.
Gāte - visā garumā.
Garoze - no Velna grāvja līdz ietekai Lielupē.
Iecava - no Orenvaldes līdz ietekai Velna grāvī un tālāk pa veco gultni līdz ietekai Lielupē.
Iecava, Garozes kanāls (Velna grāvis) - visā garumā.
Irbe - no Engures un Stendes satekas līdz ietekai Baltijas jūrā.
Juglasupe starp Juglas un Ķīšezeriem - visā garumā.
Jugla - no Zaķu muižas līdz ietekai Juglas ezerā.
Lielupe un tās atzarojumi - no Mūsas un Mēmeles satekas līdz ietekai Rīgas jūras līcī.
Mēmele - no Latvijas-Lietuvas robežas līdz ietekai Lielupē.
Mīlgrāvis - visā garumā.

- Misa - no Rīgas-Jelgavas šosejas līdz ietekai Iecavā.
Mūsa - no Latvijas-Lietuvas robežas līdz ietekai Lielupē.
Ogre - no Lobes ietekas līdz ietekai Daugavā.
Piatonc - no Bauskas šosejas tilta līdz ietekai Lielupē.
Roja - no 5 km augšpus ietekas Baltijas jūrā.
Saka - no Durbes un Tabras satekas līdz ietekai Baltijas jūrā.
Salace - no Burtnieku ezera līdz ietekai Baltijas jūrā.
Spūupe - visā garumā.
Susēja - no Zalvītes līdz ietekai Mēmelē.
Svīte - no Jelgavas pilsētas slūžām līdz ietekai Lielupē.
Užava - no Sarnātes līceļa tilta līdz ietekai Baltijas jūrā.
Venta - no Latvijas-Lietuvas robežas līdz ietekai Baltijas jūrā.
Viesīte - no Dambju kroga līdz ietekai Mēmelē.
Vircava - no 5 km augšpus ietekas Lielupē.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 1994.gada 2.augusta Noteikumu Nr.156 (protokols Nr.39,18) punkts 5.1.2 nosaka "Ūdeņi, kas nav iekļauti Civillikuma 1.pielikumā, bet nav minēti īpašumā, pieder valstij". Tauvas joslas platums gar šīm upēm un ezeriem jānoska 10 m.

VZD galv. zemes ier.

G.Starkis