



# VALSTS ZEMES DIENESTS

Reģ.Nr.90000030432  
11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050  
Tālrunis 67038608, fakss 67038829, e-pasts vzd@vzd.gov.lv

## Kadastra informācija, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 85. pantam Rīgā

\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Uz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Jānim Paraudziņam  
Galvenā ielā 10B - 5  
Rīga, LV-1010

### 1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....01009000000

### 2. Nekustamā īpašuma sastāvs

#### 2.1. Telpu grupas:

2.1.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu:.....0100090000000000

Adrese:..... Galvenā iela 10B - 5, Rīga

#### 2.2. Pie nekustamā īpašuma piederoša domājamā daļa:

2.2.1. Būve ar kadastra apzīmējumu:..... 01000900000000

Adrese:..... Galvenā iela 10B - 5, Rīga

Domājamās daļas:.....4898/372131

### 3. Nekustamā īpašuma pamatdati

3.1. Nekustamā īpašuma nosaukums:.....Nav

3.2. Īpašuma sastāvā esošo zemes vienību kopējā platība:.....Nav

3.3. Dzīvokļa īpašuma sastāvā esošo telpu grupu kopējā platība:.....49

### 4. Nekustamā īpašuma tiesību nostiprinājums

4.1. Zemesgrāmatas nodalījuma numurs:.....00000 00

4.2. Apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļas nosaukums:.....Rīgas pilsētas zemesgrāmata, Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa, Rīgas pilsētas Zemgales priekšpilsētas tiesa

### 5. Dati par nekustamā īpašuma piederību un nomniekiem

#### 5.1. Informācija par nekustamā īpašuma piederību

NPK	Vārds uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas numurs	Adrese	Īpašuma tiesību statuss	Dom. Daļas	Īpašuma kadastra numurs/būves kadastra apzīmējums	Iznomātā objekta kadastra apzīmējums	Iznomātā nekustamā īpašuma kadastra numurs
1	Jānis Paraudziņš	00000000000	Galvenā iela 10B - 5, Rīga, LV-3004	Īpašnieks	1/1	01009114165	Neregistrē	Neregistrē

### 6. Zemes vienības pamatdati

6.1. Pie nekustamā īpašuma piederoša zemes vienība nav reģistrēta

### 10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000900000000

10.1.1. Adrese:.....Galvenā iela 10B - 5, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā ēka

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m<sup>2</sup>):.....4946.7

Izdrukas ID: 390001683888	Izdrukas datums: 11.03.2014	1 no 6
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība\* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

10.1.5. Apbūves laukums (m <sup>2</sup> ):	1018.9
10.1.6. Virszemes stāvu skaits:	5
10.1.7. Pazemes stāvu skaits:	1
10.1.8. Ārsienu materiāls un kods:	23 - Dzelzsbetons
10.1.9. Būves telpu grupu skaits:	104
10.1.10. Pirmreizējais ekspluatācijā pieņemšanas gads:	Nav
10.1.11. Fiziskais stāvoklis (%):	20
10.1.12. Kadastrālās uzmērīšanas datums:	19.02.1999
10.1.13. Būve ir pirmsreģistrēta:	Nē
10.1.14. Veicot kadastrālo uzmērīšanu būve apvidū nav konstatēta:	Nē
10.1.15. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:	01000900000, 01000900001
10.1.16. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:	Nav
<b>14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem</b>	
14.1. Būve ar kadastra apzīmējumu	010009000000000
14.1.1. Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	4946.7
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m <sup>2</sup> )	3732.2
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m <sup>2</sup> )	3732.2
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m <sup>2</sup> )	3648.3
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m <sup>2</sup> )	2494.6
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> )	1153.7
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	83.9
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> )	1214.5
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m <sup>2</sup> )	1214.5
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu	0100090000000000000
14.2.1. Kopējā platība (m <sup>2</sup> )	49
14.2.1.1. Lietderīgā platība (m <sup>2</sup> )	Nav
14.2.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m <sup>2</sup> )	Nav
14.2.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m <sup>2</sup> )	47.8
14.2.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m <sup>2</sup> )	32
14.2.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> )	15.8
14.2.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	1.2
14.2.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
14.2.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m <sup>2</sup> )	0
<b>16. Telpu grupas pamatdati</b>	
16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:	0100000000000000000
16.1.1. Adrese:	Galvenā iela 10B - 5, Rīga
16.1.2. Nosaukums:	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veida kods un apraksts:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Būves stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:	2
16.1.5. Telpu skaits telpu grupā:	8
16.1.6. Kopējā platība (m <sup>2</sup> ):	49

Izdrukas ID: 390001683888	Izdrukas datums: 11.03.2014	2 no 6
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība\* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām

16.1.7. Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....24.08.1999  
 16.1.8. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....01009000000  
 16.1.9. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....01000900000000  
 16.1.10. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....  
 01000900000, 01000900001

## 17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....010009000000000000

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (m²)
1	gaitenis	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5			6
2	tualete	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5			1.1
3	vannas istaba	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5			2.1
4	virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5			6
5	dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5			17.2
6	dzīvojamā istaba	1 - Dzīvojamā telpa	4	2.5			14.8
7	pieliekamais	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	4	2.5			0.6
8	lodžija	3 - Dzīvokļa ārtelpa	4	2.5			1.2

## 18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas ar kadastra apzīmējumu.....010009000000000000 labiekārtojumi

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Centralizētā		
Aukstā ūdens apgāde		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pusuārs / bidē		
Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša		
Elektroapgāde		
Gāzes apgāde		
Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids		
Karstā ūdens apgāde		

18.1.1. Labiekārtojumu datums: .....Nav

## 19. Nomas pamatdati

19.1. Noma nav reģistrēta

## 20. Kadastra informācijas sistēmā uzturētās aktuālās vērtības

20.1. Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā:.....99999 EUR

20.2. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība:.....99999 EUR

20.3. Nekustamā īpašuma objekta kadastrālā vērtība un kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam:

20.3.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....010009000000000000

Kadastrālā vērtība	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
999999EUR	01.01.2014	Nereģistrē

20.3.2. Būve ar kadastra apzīmējumu.....01000000000000

Kadastrālā vērtība *	Vērtēšanas datums	Mežaudzes vērtība
99999 EUR	01.01.2014	Nereģistrē

## 21. Atsavināšanas aizliegumi

21.1. Īpašumā nav reģistrēts neviens atsavināšanas aizliegums

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Nereģistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

Kadastrālā vērtība\* - koplietošanas telpu grupas (-u) kadastrālā vērtība atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošajām domājamajām daļām