



LATVIJAS REPUBLIKAS

VALSTS ZEMES DIENESTS

11. Novembra krastmalā 31, Rīgā, LV-1050, Latvija
Tālr. 7038608, fakss 7224770, e-pasts: vzd@vzd.gov.lv

2007. gada 13. jūlijā
Rīgā

Kārtība Nr. 1C-1.3/5

Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudes kārtība

Izdota saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
72. panta pirmās daļas 2. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Kārtība nosaka ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudi Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā (turpmāk – dienesta reģionālā nodaļa), nodrošinot Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 30. un 92. panta, Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumu Nr. 182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 242.4. apakšpunkta un 430. punkta, Ministru kabineta 2005. gada 6. septembra noteikumu Nr. 685 „Grozījumi Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumos Nr. 112 „Vispārīgie būvnoteikumi”” 40.³ 2. punkta un Ministru kabineta 2006. gada 18. aprīļa noteikumu Nr. 305 „Kadastrālās vērtēšanas noteikumi” 109. punkta izpildi.

2. Dienesta reģionālā nodaļa ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudi veic šādos gadījumos:

2.1. no pašvaldības būvvaldes ir saņemta vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma karte par telpu grupas vai ēkas galvenā lietošanas veida maiņu;

2.2. no ēkas īpašnieka vai tiesiskā valdītāja (turpmāk – kadastra subjekts) vai pašvaldības būvvaldes ir saņemts rakstisks pieprasījums veikt ēkas tipa atbilstības pārbaudi;

2.3. telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas rezultātā ir mainīts telpu grupas lietošanas veids.

3. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudi veic dienesta reģionālās nodaļas būvju kadastrālās uzmērīšanas speciālists (turpmāk – speciālists).

4. Par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu speciālists sagatavo aktu atbilstoši šīs kārtības 1. pielikumam.

5. Ēkas tipa atbilstību pārbauda atbilstoši ēkas tehniskajiem rādītājiem saskaņā ar:

5.1. Ministru kabineta 2006. gada 18. aprīļa noteikumu Nr. 305 „Kadastrālās vērtēšanas noteikumi” 107., 108., 109. punkta nosacījumiem;

5.2. Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumu Nr. 182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 37. pielikumu „Būves galvenā lietošanas veida noteikšanas kārtība”;

5.3. šīs kārtības 2. pielikumu „Ēkas tipa atbilstība ēkas galvenajam lietošanas veidam”.

6. Par ēkas tipa maiņu speciālists sagatavo aktu atbilstoši šīs kārtības 3. pielikumam.

7. Akta par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu un akta par ēkas tipa maiņu pamatojošus dokumentus (ēkas projekta dokumentācijas, akta par būves pieņemšanu ekspluatācijā, vienkāršotās rekonstrukcijas (renovācijas) apliecinājuma kartes kopijas) pievieno Būves kadastrālās uzmērīšanas lietai (turpmāk – Uzmērīšanas lieta).

8. Būves galvenā lietošanas veida un būves tipa maiņas gadījumā izmanto aktuālos (jaunākos) būves kadastrālās uzmērīšanas procesā (turpmāk – BKU) iegūtos datus (tajā skaitā arī Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos vēsturiskajā būves pilnas tehniskās inventarizācijas procesā iegūtos un/vai ēkas nepilnās tehniskās inventarizācijas procesā (turpmāk – NTI) iegūtos datus). Šajā kārtībā atsevišķos punktos termina „BKU” vietā tiek lietots termins „NTI” tajos gadījumos, kad aktuālākie (jaunākie) vai vienīgie ir NTI dati.

II. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaude vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma kartes saņemšanas gadījumā

9. Saņemot pašvaldības būvvaldes izdotu vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma karti par telpu grupas lietošanas veida maiņu (ēkām, kurām veikta BKU), speciālists veic šādas darbības:

9.1. atbilstoši vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma kartes grafiskā pielikuma informācijai, Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) ieraksta telpu nosaukumu, telpu lietošanas veidu un telpu grupas lietošanas veidu;

9.2. aprēķina ēkā esošo visu telpu grupu procentuālo sadalījumu pa lietošanas veidiem, izvēlas ēkas galveno lietošanas veidu un gadījumā, ja ēkas galvenais lietošanas veids ir jāmaina, sagatavo aktu par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu, reģistrē izmaiņas Kadastra informācijas sistēmā;

9.3. pārbauda ēkas tipa atbilstību un gadījumā, ja ēkas tips ir jāmaina, sagatavo aktu par ēkas tipa maiņu un reģistrē ēkas tipu Kadastra informācijas sistēmā;

9.4. papildina Uzmērīšanas lietu;

9.5. sagatavo izziņu iesniedzējam, bet gadījumā, ja iesniedzējs ir pašvaldības būvvalde – arī kadastra subjektam par ēkas galvenā lietošanas veida vai ēkas tipa maiņu, pievienojot akta par ēkas galvenā lietošanas veida vai ēkas tipa maiņu kopiju.

10. Saņemot pašvaldības būvvaldes vienkāršotās rekonstrukcijas apliecinājuma karti par visas ēkas lietošanas veida maiņu (ēkām, kurām veikta BKU):

10.1. atbilstoši vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma kartes grafiskā pielikuma informācijai, Kadastra informācijas sistēmā ieraksta telpu nosaukumu, telpu lietošanas veidu, telpu grupu lietošanas veidu un ēkas galveno lietošanas veidu;

10.2. sagatavo aktu par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu;

10.3. pārbauda ēkas tipa atbilstību un gadījumā, ja ēkas tips ir jāmaina, sagatavo aktu par ēkas tipa maiņu, reģistrē ēkas tipu Kadastra informācijas sistēmā;

10.4. papildina Uzmērīšanas lietu;

10.5. sagatavo izziņu iesniedzējam, bet gadījumā, ja iesniedzējs ir pašvaldības būvvalde – arī kadastra subjektam par ēkas galvenā lietošanas veida vai ēkas tipa maiņu, pievienojot akta par ēkas galvenā lietošanas veida vai ēkas tipa maiņu kopiju.

11. Gadījumos, kad vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma karte ir sagatavota, pamatojoties uz pilnas tehniskās inventarizācijas procesā pirms 1999. gada 15. decembra iegūtajiem datiem, tad šos datus pārbauda būves NTI iegūto datu apjomā un veic darbības šīs kārtības 16.1. – 16.5. apakšpunktā norādītajā secībā.

III. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaude pēc rakstiska iesnieguma saņemšanas

12. Gadījumos, kad no kadastra subjekta vai pašvaldības būvvaldes ir saņemts rakstisks iesniegums pārbaudīt Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā ēkas tipa atbilstību faktiskajam stāvoklim, speciālists Kadastra informācijas sistēmā pārbauda, vai attiecīgajai ēkai ir veikta BKU vai NTI.

13. Konstatējot, ka ēkai ir veikta BKU, speciālists pārbauda, vai ēkas galvenais lietošanas veids pēc Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem telpu grupu lietošanas veidiem atbilst Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumu Nr. 182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 37. pielikuma „Būves galvenā lietošanas veida noteikšanas kārtība” prasībām:

13.1. ja neatbilst – pēc Uzmērīšanas lietas materiāliem pārbauda, vai pēc BKU kādai no telpu grupām veikta telpu grupas kadastrālā uzmērīšana, vai saņemts telpu grupas vai ēkas funkcijas maiņu apliecinošs dokuments;

13.2. ja Uzmērīšanas lietā ir telpu grupas vai ēkas funkcijas maiņu apliecinošs dokuments, tad maina ēkas galveno lietošanas veidu, veicot šīs kārtības 9.2. – 9.4. apakšpunktos paredzētās darbības.

14. Pēc ēkas galvenā lietošanas veida pārbaudes speciālists pārbauda ēkas tipa atbilstību saskaņā ar šīs kārtības 5. punktā norādītajiem normatīvajiem aktiem un neatbilstības gadījumā:

14.1. sagatavo aktu par ēkas tipa maiņu;

14.2. reģistrē ēkas tipu Kadastra informācijas sistēmā;

14.3. papildina Uzmērīšanas lietu, pievienojot ēkas tipa maiņas pamatojuma un citus saņemtos dokumentus;

14.4. sagatavo izziņu iesniedzējam, bet gadījumā, ja iesniedzējs ir pašvaldības būvvalde - arī kadastra subjektam par ēkas galvenā lietošanas veida vai tipa maiņu, pievienojot akta par ēkas galvenā lietošanas veida vai akta par ēkas tipa maiņu apliecinātu kopiju.

15. Gadījumos, kad attiecīgajai ēkai veikta tikai NTI, ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudi veic NTI iegūto datu (ēkas nosaukums, galvenais lietošanas veids, tips) apjomā, uz attiecīgo dokumentu pamata (ēkas projekta dokumentācija, akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, kas apliecina ēkas funkcijas maiņu).

16. Speciālists 15. punktā minētajos gadījumos veic šādas darbības:

16.1. precizē ēkas nosaukumu atbilstoši dokumentos esošai informācijai;

16.2. precizē ēkas galveno lietošanas veidu atbilstoši dokumentos esošai informācijai;

16.3. sagatavo aktu par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu gadījumos, kad mainās ēkas galvenais lietošanas veids;

16.4. reģistrē izmaiņas Kadastra informācijas sistēmā;

16.5. papildus veic šīs kārtības 9.3. un 9.4. apakšpunktā paredzētās darbības.

17. Visos gadījumos, kad konstatēta ēkas tipa atbilstība faktiskajam stāvoklim, speciālists sagatavo izziņu iesniedzējam.

IV. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaude pēc telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas

18. Ja BKU rezultātā jāmaina telpu grupas lietošanas veids, reģistrējot Kadastra informācijas sistēmā datus par telpu grupu, speciālists papildus veic šīs kārtības 9.2. – 9.4. apakšpunktā paredzētās darbības.

V. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudes kvalitātes kontrole

19. Ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības kvalitātes kontroli veic dienesta reģionālās nodaļas Būvju kadastrālās uzmērīšanas Kvalitātes inženieris – kontrolieris (turpmāk – kontrolieris).

20. Ēkas galvenā lietošanas veida atbilstības kvalitātes kontroles ietvaros, atbilstoši Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumu Nr. 182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 37. pielikumam „Būves galvenā lietošanas veida noteikšanas kārtība”, kontrolieris pārbauda lietošanas veida atbilstību šādiem nosacījumiem:

20.1. būves iedalījums ēku vai inženierbūvju sekcijā (1 – Ēkas un 2 – Inženierbūves);

20.2. ēkas iedalījums dzīvojamo māju vai nedzīvojamo ēku nodaļā (11 – Dzīvojamās mājas un 12 – Nedzīvojamās ēkas);

20.3. ēkas iedalījums pēc tās specifiskā lietojuma (122 – Biroju ēkas, 124 – Satiksmes un sakaru ēkas, 125 – Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas u.tml.);

20.4. ēkās, kurās ir vairākas telpu grupas ar atšķirīgiem telpu grupu lietošanas veidiem, izmantoto ēkas kopējās platības procentuālo sadalījumu pa atsevišķiem telpu grupu lietošanas veidiem.

21. Ēkas tipa atbilstības pārbaudes kvalitātes kontroles ietvaros kontrolieris pārbauda piemērotā ēkas tipa atbilstību:

21.1. aktā par būves pieņemšanu ekspluatācijā ierakstītajam ēkas galveno funkciju raksturojumam (saskaņā ar Ministru kabineta 2007. gada 20. marta noteikumu Nr. 182 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu” 37. pielikumu) un ekspluatācijā pieņemšanas (būvniecības) gadam;

21.2. projekta dokumentācijas informācijai par ēkas projektētajām funkcijām;

21.3. vienkāršotas rekonstrukcijas apliecinājuma kartē ierakstītajām ziņām par būves vai telpu grupas pašreizējo lietošanas veidu un būves vai telpu grupas paredzēto lietošanas veidu.

21.4. 2006. gada 18. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 305 „Kadastrālās vērtēšanas noteikumi” 1. pielikumam, kas raksturo ēkas tipu.

22. Dienesta reģionālā nodaļa 9.5, 10.5, 14.4. un 17. punktā minētās izziņas izsniedz pēc ēkas galvenā lietošanas veida un ēkas tipa atbilstības pārbaudes kvalitātes kontroles pabeigšanas.

Kārtība stājas spēkā 2007. gada 16. jūlijā.

Saskaņota ar Tieslietu ministriju:
2007. gada 3. jūlija vēstule Nr. 1-9.3/2805

Ģenerāldirektora v.i.



O. Geituse - Eitvina

Saskaņots:

Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma
vērtēšanas pārvaldes direktors



G. Kalniņš

Valsts zemes dienesta Tiesību aktu daļas vadītāja



S. Liepiņa

Valsts zemes dienesta ģenerāldirektora vietniece

I. Kalniša

1. pielikums
Valsts zemes dienesta
2007. gada 13. jūlijā
kārtībai Nr. 1C/1.3/5

_____. gada _____. _____

Valsts zemes dienesta
_____ reģionālās nodaļas
_____ birojs

AKTS
par ēkas galvenā lietošanas veida maiņu

1. Būves kadastra apzīmējums: _____
2. Ēkas adrese: _____
3. Ēkas galvenā lietošanas veida kods un nosaukums pirms maiņas: _____

4. Ēkas galvenā lietošanas veida kods un nosaukums pēc maiņas: _____

5. Ēkas galvenais lietošanas veids aktualizēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā _____. gada _____. _____.
6. Ēkas galvenā lietošanas veida maiņas pamatojums: _____

Akta sagatavotāja amata nosaukums (paraksts) Vārds Uzvārds

Kvalitātes kontrolētāja amata nosaukums (paraksts) Vārds Uzvārds

Ģenerāldirektora v.i.



O. Geituss - Eitvina

2. pielikums
Valsts zemes dienesta
2007. gada 13. jūlijā
kārtībai Nr. 1C-1.3/5

Ēkas tipa atbilstība ēkas galvenajam lietošanas veidam

Galvenā lietošanas veida kods	Ēkas galvenais lietošanas veids	Ēkas tipa kods	Ēkas tipa nosaukums
1101	Dzīvojamo māju palīgēkas	12000408	Stiklotas siltumnīcas
		12000409	Siltumnīcas ar polietilēna plēvi apvilktām karkasa sienām
		12000701	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās saimniecības ēkas ar koka ārsienām
		12000702	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās saimniecības ēkas ar mūra ārsienām
		12000703	Atsevišķi novietotas individuālās garāžas
		12000704	Piebūvētas individuālās garāžas
		12000705	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošie šķūņi
		12000706	Piebūvētas vai atsevišķi novietotas ēkas ar stiklota karkasa nesošajām sienām, izņemot siltumnīcas
		12000707	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošie pagrabi ar kopējo platību līdz 40 m ² (ieskaitot)
		12000708	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās kūtis ar kopējo platību līdz 60 m ² (ieskaitot)
		12000709	Citas, iepriekš neklasificētas, nojumes
12000710	Caurlaides punktu un apsardzes ēkas		
1110	Viena dzīvokļa mājas	11000101	Dārza mājas ar kopējo platību līdz 40 m ² (ieskaitot)
		11000102	Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar koka ārsienām un dārza mājas ar platību, lielāku par 40 m ²
		11000103	Individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar mūra un mūra-koka ārsienām
		11000105	Dvīņu, rindu un atsevišķu divdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
		11000106	Dvīņu, rindu un atsevišķu divdzīvokļu mājas ar mūra un mūra-koka ārsienām
1121	Divu dzīvokļu mājas	11000105	Dvīņu, rindu un atsevišķu divdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
		11000106	Dvīņu, rindu un atsevišķu divdzīvokļu mājas ar mūra un mūra-koka ārsienām
1122	Triju un vairāku dzīvokļu mājas	11000201	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
		11000202	Daudzdzīvokļu mājas ar mūra-koka ārsienām
		11000203	Daudzdzīvokļu vienkārtu un divkārtu mājas ar mūra ārsienām
		11000204	Daudzdzīvokļu 3-5 stāvu mājas ar mūra ārsienām
		11000205	Daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas ar mūra ārsienām
		11000206	Daudzdzīvokļu 10 un vairāk stāvu mājas ar mūra ārsienām

1130	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas	11000207	Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas (piemēram, dienesta viesnīcas un veco ļaužu pansionāti)
1201	Nedzīvojamo ēku palīgēkas	12000712	Automobiļu svaru ēkas
		12000713	Ražošanas ēku virszemes pārejas galerijas
		12000701	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās saimniecības ēkas ar koka ārsienām
		12000702	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās saimniecības ēkas ar mūra ārsienām
		12000703	Atsevišķi novietotas individuālās garāžas
		12000704	Piebūvētas individuālās garāžas
		12000705	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošie šķūņi
		12000706	Piebūvētas vai atsevišķi novietotas ēkas ar stiklota karkasa nesošajām sienām, izņemot siltumnīcas
		12000707	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošie pagrabi ar kopējo platību līdz 40 m ² (ieskaitot)
		12000708	Dzīvojamo un nedzīvojamo māju apbūvē esošās kūtis ar kopējo platību līdz 60 m ² (ieskaitot)
		12000709	Citas, iepriekš neklasificētas, nojumes
		12000710	Caurlaides punktu un apsardzes ēkas
1211	Viesnīcu ēkas	12000101	Viesnīcu ēkas
		12000103	Moteli ēkas
		12000105	Restorāni un citas sabiedriskās ēdināšanas ēkas, izņemot vasaras kafejnīcas, bufetes un bārus ar vaļējām verandām
		12000106	Vasaras kafejnīcas, bufetes un bāri ar vaļējām verandām
1212	Citas īslaicīgas apmešanās ēkas	12000104	Dažādas īslaicīgas apmešanās ēkas, izņemot viesnīcu un moteli ēkas
1220	Biroju ēkas	12000107	Banku iestāžu ēkas
		12000109	Konferenču, biroju un projektēšanas iestāžu ēkas
		12000201	Valsts un pašvaldību administratīvās, tiesu un muitas ēkas
		12000202	Muitas nojumes
1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	12000110	Tirdzniecības, atsevišķi novietotas veikalu un aptieku ēkas, izņemot tirdzniecības kioskus, segtos standus un noliktavas
		12000111	Tirdzniecības kioski un segtie stendi
		12000112	Tirdzniecības noliktavas
		12000113	Automobiļu tehniskās apkopes un remonta ēkas
		12000114	Automobiļu kopējās lietošanas degvielas uzpildes staciju ēkas
12000115	Automobiļu kopējās lietošanas degvielas uzpildes staciju nojumes		
1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināļi un ar tām saistītās ēkas	12000501	Autostaciju un ūdenstransporta staciju ēkas
		12000502	Vaļējie autobusu pieturu paviljoni
		12000503	Slēgtie autobusu pieturu paviljoni
		12000504	Lidostu staciju, lidmašīnu tehniskās apkopes un citas lidostu saimniecības ēkas
		12000505	Lidmašīnu angāri
		12000506	Dzelzceļa transporta ēkas, izņemot pasažieru staciju ēkas

		12000507	Dzelzceļa pasažieru staciju ēkas
		12000508	Pasta, sakaru nodaļu, radiostaciju un televīzijas centru–studiju ēkas
		12000509	Telefona centrāļu un līniju pastiprināšanas punktu ēkas
1242	Garāžu ēkas	12000510	Automobiļu un rūpniecībā nodarbinātās motorizētās tehnikas garāžas
		12000511	Automobiļu pazemes garāžas
		12000512	Automobiļu daudzstāvu virszemes garāžas
		12000513	Vieglo automobiļu garāžas ar atsevišķām bloķētām telpām
1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	12000301	Kūdras ieguves un apstrādes ēkas
		12000302	Pārtikas un kombinētās lopbarības ražošanas un pārstrādes ēkas un elevatori
		12000303	Tekstilizstrādājumu, apģērbu un ādas izstrādājumu ražošanas ēkas
		12000304	Kokapstrādes ēkas
		12000305	Celulozes un papīra ražošanas ēkas
		12000306	Poligrāfijas un kinofilmu uzņemšanas uzņēmumu ražošanas ēkas
		12000307	Farmaceutisko, medicīnisko un ķīmisko izstrādājumu ražošanas ēkas
		12000308	Būvmateriālu un sanitārtehnisko iekārtu ražošanas ēkas
		12000309	Metāla izstrādājumu, mašīnu un iekārtu ražošanas un remonta ēkas
		12000310	Gāzapgādes uzņēmumu ēkas
		12000601	Katlumājas
		12000602	Elektroenerģijas apgādes ēkas, izņemot elektrostaciju un transformatoru staciju ēkas
		12000603	Maģistrālo naftas vadu sūkņu stacijas
		12000604	Maģistrālo gāzes vadu kompresoru stacijas
		12000605	Ūdensapgādes sūkņu stacijas
		12000606	Kanalizācijas un meliorācijas sūkņu stacijas
		12000116	Sadzīves pakalpojumu ēkas
1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	12000311	Rūpniecības, transporta un citu uzņēmumu noliktavas, izņemot lauksaimniecības un tirdzniecības noliktavas
		12000312	Dažādu uzņēmumu saldētavu ēkas, izņemot lauksaimniecības saldētavas
		12000313	Dažādu ražošanas uzņēmumu nojumes, izņemot lauksaimniecības nojumes
		12000314	Vertikālie cilindriskie virszemes rezervuāri (ar tilpumu 5000 m ³ un vairāk) amonjaka, naftas, šķidro ķīmisko un naftas produktu uzglabāšanai, būvēti līdz 1995.gadam (ieskaitot)
		12000315	Vertikālie cilindriskie virszemes rezervuāri (ar kupolveida jumta konstrukciju un tilpumu 5000 m ³ un vairāk) amonjaka, naftas, šķidro ķīmisko un naftas produktu uzglabāšanai, būvēti pēc 1995.gada
1261	Plašizklaides pasākumu ēkas	12000117	Azartspēļu ēkas
		12000204	Kinoteātri, mūzikas, deju un citu plašizklaides pasākumu ēkas
		12000205	Cirka ēkas

		12000206	Apjuntas vasaras estrādes
		12000207	Zooloģisko un botānisko dārzu ēkas
		12000208	Teātri, koncertzāles, klubi un tautas nami
1262	Muzeji un bibliotēkas	12000209	Muzeji, arhīvi un bibliotēkas
1263	Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas	12000203	Pirmsskolas vecuma bērnu iestāžu paēnas nojumes
		12000210	Izglītības un zinātniskās pētniecības iestāžu ēkas
		12000211	Hidrometeoroloģiskās un aeroloģiskās stacijas
1264	Arstniecības un veselības aprūpes iestāžu ēkas	12000212	Arstniecības un veselības aprūpes iestāžu ēkas
1265	Sporta ēkas	12000213	Sporta ēkas, izņemot piepūšamās angāra tipa sporta ēkas
		12000214	Piepūšamās angāra tipa sporta ēkas
1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās ēkas	12000401	Lauksaimnieciskās ražošanas produkcijas noliktavas un glabātavas, izņemot arkveida un angārveida noliktavas un glabātavas
		12000402	Lauksaimniecības šķūņi
		12000403	Pagrabi ar kopējo platību, lielāku par 40 m ²
		12000404	Lauksaimniecības nojumes
		12000405	Lauksaimniecības arkveida un angārveida noliktavas un glabātavas
		12000406	Lauksaimniecības nozares uzņēmumu saldētavas un leduspagrabi
		12000407	Kūtis ar kopējo platību, lielāku par 60 m ² , lopkopības, putnkopības un zvērkopības ēkas
		12000408	Stiklotas siltumnīcas
		12000409	Siltumnīcas ar polietilēna plēvi apvilktām karkasa sienām
		12000410	Siltumnīcu apkalpes ēkas
		12000411	Graudu, sēklu, dārzeņu un augļu pirmapstrādes ēkas
		12000412	Lauksaimniecības mašīnu un tehnikas garāžas
		12000413	Zivsaimniecības ēkas
		12000414	Zivju audzētavu baseinu nojumes
1272	Kulta ēkas	12000215	Kulta ēkas
1273	Vēsturiskie vai aizsargājamie pieminekļi		
1274	Citas, iepriekš neklasificētas, ēkas	12000216	Ugunsdzēsības posteņu un depo ēkas
		12000217	Soda izciešanas iestāžu ēkas, aizsardzības spēku, policijas un ugunsdzēsības dienestu ēkas un kazarmas
		12000116	Sadzīves pakalpojumu ēkas
		12000711	Atsevišķi novietotas publisko tualetu ēkas

Ģenerāldirektora v.i.



O. Geituss - Eitvina

3. pielikums
Valsts zemes dienesta
2007. gada 13. jūlijā
kārtībai Nr. 10-1.3/5

_____. gada _____. _____

Valsts zemes dienesta
_____ reģionālās nodaļas
_____ birojs

AKTS
par ēkas tipa maiņu

1. Būves kadastra apzīmējumu: _____
2. Ēkas adrese: _____
3. Ēkas tipa kods un nosaukums pirms maiņas: _____

4. Ēkas tipa kods un nosaukums pēc maiņas: _____

5. Ēkas tips aktualizēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā
_____ .gada _____. _____
6. Ēkas tipa maiņas pamatojums: _____

Akta sagatavotāja amata nosaukums

(paraksts) Vārds Uzvārds

Kvalitātes kontrolētāja amata nosaukums

(paraksts) Vārds Uzvārds

Ģenerāldirektora v.i.



O. Geituss - Eitvina