



Valsts zemes dienests

# PĀRSKATS

par zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem

2014. un 2015.gadā

Valsts zemes dienesta

Kadastra departamenta Mērniecības daļa

Rīga 2016

**Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests) ir apkopojis informāciju zemes kadastrālās uzmērīšanas nozarē par 2014. un 2015. gadu.**

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētajām ziņām, ir apkopti dati par zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificēto personu (turpmāk – mērnieks) veikumu 2015.gadā un salīdzināšanai izmantoti dati arī par 2014.gadu. Pārskatā iekļauta informācija par katrā zemes vienībā ikreizēji reģistrētu informāciju no Dienesta struktūrvienībā iesniegtajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, tai skaitā par zemes vienības daļām un arī par atsevišķām zemes kadastrālās uzmērīšanas darbībām – apsekošanu, atjaunošanu (turpmāk – Mērniecības darbi). Pārskatā par 2014. un 2015.gadu nav iekļauta informācija par Kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem zemes robežu plāniem, situācijas plāniem un aprūtinājumu plāniem, kas sagatavoti kamerāli pārzīmējot iepriekš izgatavotos zemes robežu plānus. Tas nozīmē, ka apkopota informācija par tiem mērnieka darbiem, kas saistīti ar darbu apvidū - veiktajiem mērījumiem, komunikāciju ar pierobežniekiem un ierosinātāju u.t.t. Līdzīgi kā Dienesta mājas lapā publicēta informācija par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas darbu ražīgākajiem izpildītājiem (saite:<http://www.vzd.gov.lv/lv/jaunumi/zinas/adti-nozares-parskats-par-2015-4-ceturksni/>), ir iegūta arī šāda informācija zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā.

Atbilstoši sertificēšanas institūciju mājas lapās pieejamai informācijai par zemes kadastrālās uzmērīšanas jomā izsniegto sertifikātu skaitu redzams, ka 2014.gada 31.decembrī kopumā bijuši izsniegti **300** sertifikāti, 2015.gada 31.decembrī - **298** sertifikāti (informācija skatīta 2016.gada 27.janvārī).

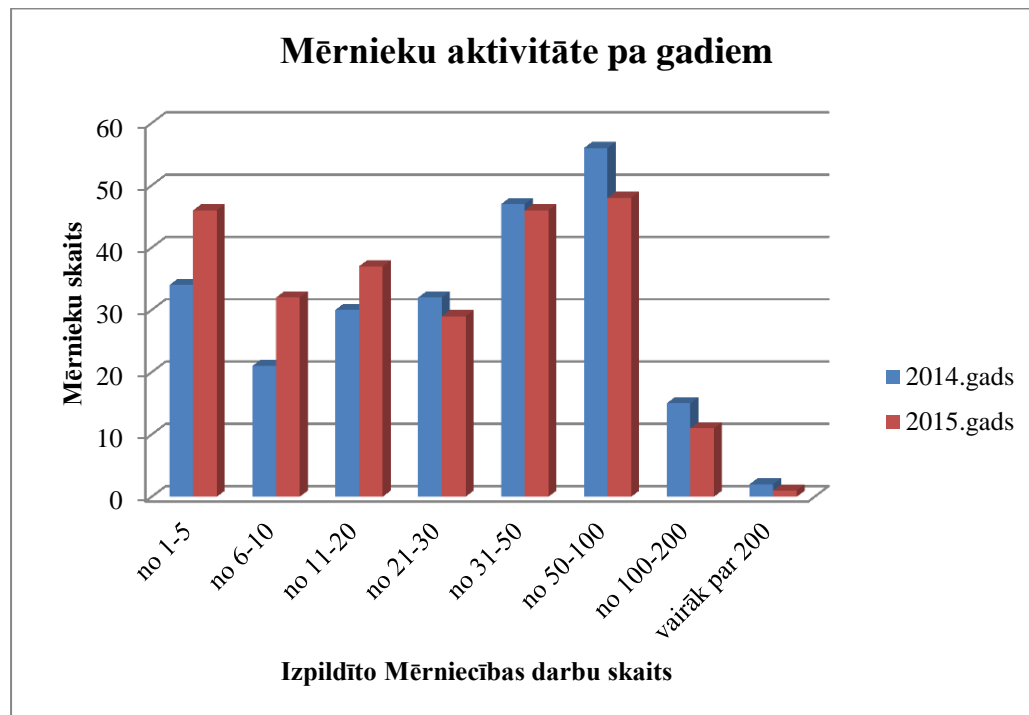
2014.gadā zemes vienībām Kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēti **237** mērnieku izpildīti **10 316** Mērniecības darbi. 2015.gadā šis skaits ir **8211** Mērniecības darbi, kurus Dienesta reģistrācijai iesnieguši **246** mērnieki. Ņemot vērā minēto ir redzams, ka vidēji gada laikā viens mērnieks izpilda aptuveni 38 Mērniecības darbus, kā arī – ir daļa mērnieku (2014.gadā – 63, 2015.gadā – 52), kuriem Kadastra informācija sistēmā nav reģistrēts neviens viņu izpildīts Mērniecības darbs.

Apkopotajā informācijā par veikto Mērniecības darbu skaitu (1.tabula) redzams, ka salīdzinoši liela daļa mērnieku ir iesnieguši reģistrācijai 1-5 Mērniecības darbus gada laikā. 2014.gadā tie ir 34 mērnieki, bet 2015.gadā - pat 46.

Mērniecības darbi	no 1-5	no 6-10	no 11-20	no 21-30	no 31-50	no 50-100	no 100-200	vairāk par 200
mērnieku skaits 2014.gads	34	21	30	32	47	56	15	3
mērnieku skaits 2015.gads	46	32	37	29	46	48	11	1

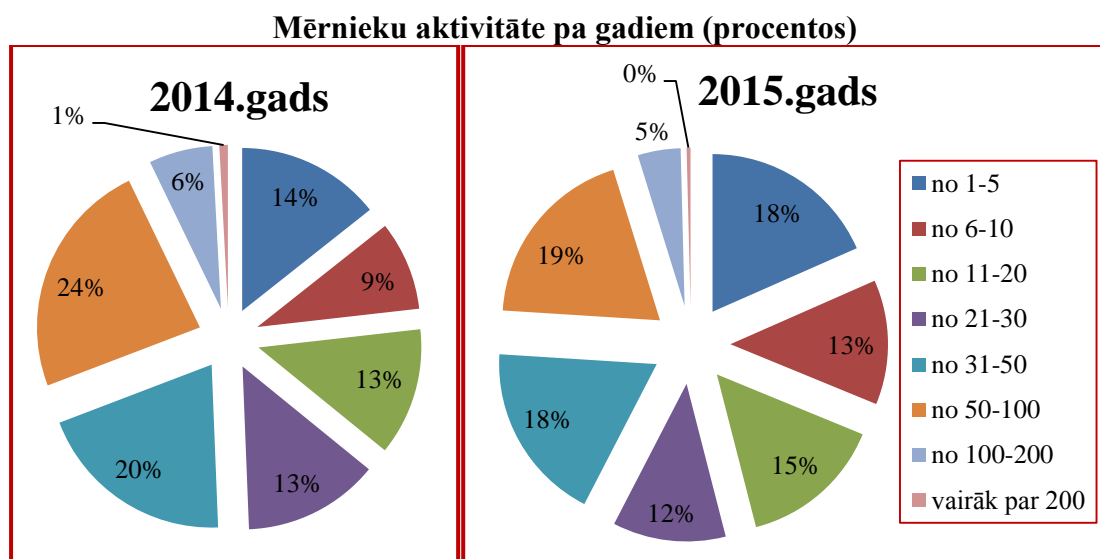
1.tabula

Tomēr lielākā daļa mērnieku strādā aktīvi un ir iesnieguši 31-100 Mērniecības darbus gada ietvarā (sk.1.grafiku). Minētā statistika nemainīga gan 2014. gadā, gan 2015. gadā.



1.grafiks

Salīdzinot mērnieku īpatsvaru (%) pret izpildīto mērniecības darbu skaitu, 2.grafikā redzams, ka gan 2014. gadā, gan 2015. gadā procentos lielākais mērnieku skaits iesniedz 50-100 Mērniecības darbus. Precīzāk: 2014. gadā tie bija 24% mērnieku, bet 2015. gadā 19% mērnieku.



2.grafiks

Dienests ir apkopojis statistiku par ražīgākajiem mēriņkiem 2014. gadā un 2015. gadā, izveidojot mēriņķu Top-5 (2.tabula).

Vārds, uzvārds	Sertifikāta Nr.	Komersants*	Mēriņķības darbi
<b>2014</b>			
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	<b>362</b>
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	<b>225</b>
Aigars Rikmanis	BB 88	SIA Geopols	<b>208</b>
Raitis Kozulāns	AB00000018	SIA Vidzemes mēriņķs	<b>191</b>
Juris Kazāks	BB 347	SIA Ametrs	<b>176</b>
<b>2015</b>			
Kaspars Priedols	BB 473	SIA G-Bergs	<b>208</b>
Raitis Kozulāns	AB00000018	SIA Vidzemes mēriņķs	<b>178</b>
Aigars Rikmanis	BB 88	SIA Geopols	<b>155</b>
Diāna Glizdeniece	BB 380	SIA ABC Construction	<b>154</b>
Jurijs Dončenko	AB00000048	SIA Ģeocentrs	<b>150</b>

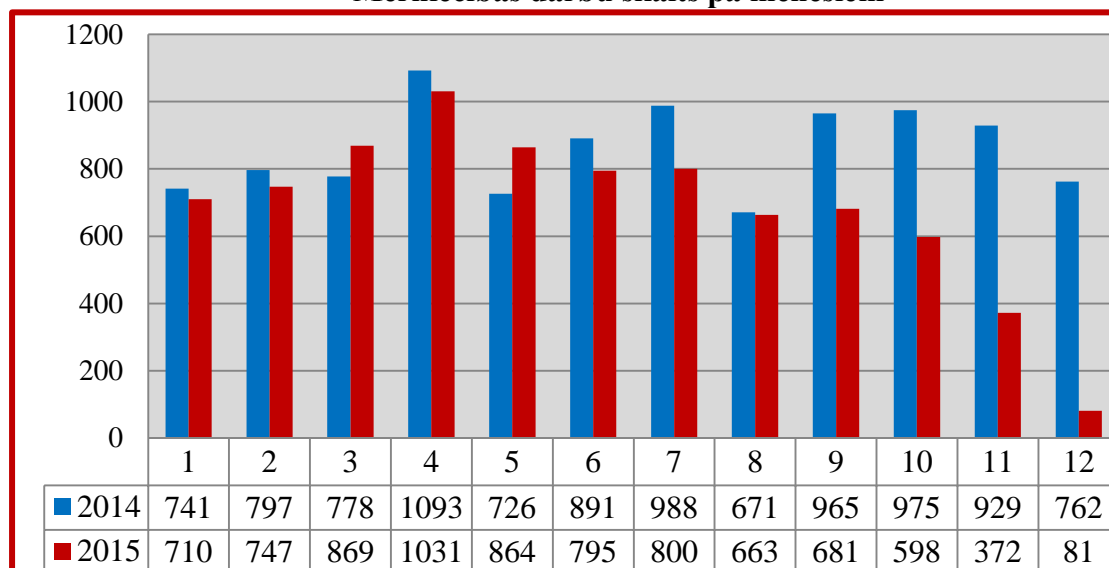
2.tabula

Komersants\* - darba devējs, kurā kā darba ņēmējs nodarbināts mēriņķs – atbilstoši komersantu sniegtajai informācijai Dienestam (dati 03.03.2016.)

(saite: <http://www.vzd.gov.lv/lv/pakalpojumi/profesionaliem/merniekim/sertifikati-mernieciba/>)

Apkopota arī informācija par Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto Mēriņķības darbu skaitu mēnešu griezumā (3.grafiks). Neskatoties uz to, ka mēriņķa darbs saistīts ar darbošanos apvidū, ko bieži vien ietekmē laika apstākļi un tam varētu būt arī sezonāls raksturs, tomēr Kadastra informācijas sistēmā Mēriņķības darbi tiek reģistrēti salīdzinoši vienmērīgi. 2015.gada beigās ir redzams izpildīto Mēriņķības darbu skaita kritums, kas ir raksturīgi gadu noslēgumiem. Savukārt 2014.gada beigās tas ir saglabājies tāds, kā tas bija visa gada ietvarā, jo sākot ar 2015.gada 1.janvāri bija uzsākama zemesgrāmatu integrēto procedūru ieviešana un aktīvs darba ieguldījums bija gaidāms tieši no mēriņķiem, līdz ar to daudzi centās paātrināt mēriņķības procesu un pabeigt iesāktos darbus līdz gada beigām.

**Mēriņķības darbu skaits pa mēnešiem**



3.grafiks