


 Kas piešķir kadastra numurus un apzīmējumus?

 Kam piešķir kadastra numuru un kam kadastra apzīmējumu?

 Ko nozīmē šie cipari kadastra numurā un apzīmējumā?

 Kur uzzināt īpašuma kadastra numuru?

Noskaidro Kadastrā reģistrēto informāciju par jebkuru nekustamo īpašumu Latvijā



www.kadastrs.lv



Kadastra numuri un apzīmējumi

Kadastra numuri un apzīmējumi

Kadastra numuri un apzīmējumi



VALSTS ZEMES DIENESTS

Valsts zemes dienests
11. novembra krastmala 31, Rīga

67 038 800
klienti@vzd.gov.lv
www.vzd.gov.lv



VALSTS ZEMES DIENESTS

Kadastra objektu identifikatori

Valsts zemes dienests, reģistrējot objektus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (Kadastrā), tiem piešķir identifikatorus. Identifikators ir neatkārtojama un nemainīgu ciparu kombinācija.

Nekustamajam īpašumam ir **kadastra numurs**, bet nekustamā īpašuma sastāvā esošajiem objektiem – zemes vienībām, būvēm, telpu grupām un zemes vienības daļām – **kadastra apzīmējums**.

Tikai pēc kadastra numura reģistrēšanas Kadastrā nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā.

Kadastrālā teritorija

Ir Kadastra kartē iezīmēta nosacīta kompakta teritorija, kas noteikta atbilstoši Latvijas administratīvi teritoriālajam iedalījumam.

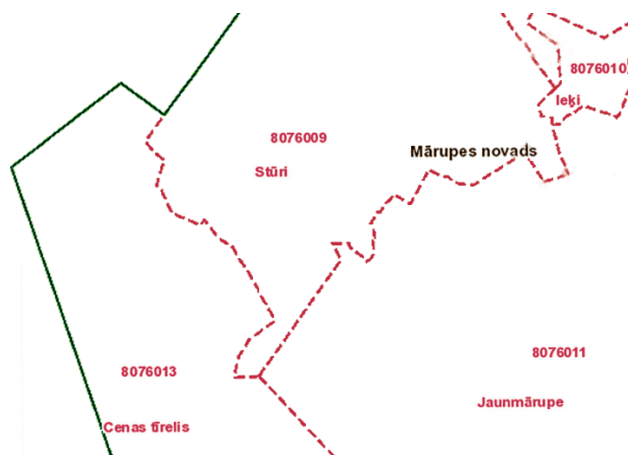
Piemēram, Mārupes novads.

Kadastra grupa

Ir kadastrālās teritorijas daļa.

Piemēram, Jaunmārupe.

Visa Latvija sadalīta 591 kadastrālajā teritorijās un 5205 kadastra grupās.



Kā veidojas kadastra numurs?

Kadastra numurs sastāv no 11 cipariem.

Nekustamam īpašumam, kura sastāvā ir zeme vai zeme un būves (zemes un būvju īpašums):

8076 009 0014

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
009 | Kadastra grupas kods, pēc pirmās zemes vienības
0014 | Kadastrālās teritorijas kods

Nekustamam īpašumam, kura sastāvā ir tikai būves (būvju īpašums):

8076 509 0006

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
509 | Kadastra grupas kods + 500
0006 | Kadastrālās teritorijas kods

Nekustamam īpašumam, kura sastāvā ir telpu grupa (dzīvokļu īpašums):


8076 903 0123

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
903 | Kadastra grupas kods + 900
0123 | Kadastrālās teritorijas kods

Dzīvokļa īpašumam līdz dzīvojamās mājas privatizācijai (paātrināti privatizētais):

**8076 309
709 0123**

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
309 | Kadastra grupas kods + 300 vai + 700
709 0123 | Kadastrālās teritorijas kods

 Kur uzzināt, kāds kadastra numurs piešķirts īpašumam?

 www.kadastrs.lv šī informācija ikvienam pieejama bez maksas.

Kā veidojas kadastra apzīmējums?

Zemes vienībai - 11 cipari:

8076 009 0034

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
009 | Kadastra grupas kods
0034 | Kadastrālās teritorijas kods

Būvei - 14 cipari:

8076 009 0027 003

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
009 | Kadastra grupas kods
0027 | Būves kārtas numurs
003 | Zemes vienības kadastra apzīmējums

Telpu grupai - 17 cipari:

8076 009 0027 004 001

8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
009 | Kadastra grupas kods
0027 | Būves kārtas numurs
004 | Būves kadastra apzīmējums
001 | Telpu grupas numurs

Zemes vienības daļai - 15 cipari:

8076 009 0034 8 001


8076 | Kārtas numurs kadastra grupā
009 | Kadastra grupas kods
0034 | Zemes vienības kadastra apzīmējums
8 | Zemes vienības daļas kārtas numurs
001 | Zemes vienības kadastra apzīmējums

Nekustamais īpašums "Saivas" ar kadastra numuru 8076 009 0014

Būve ar adresi "Meži", Mārupes novads un kadastra apzīmējumu 8076 009 0027 004



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8076 009 0034

 Kur uzzināt, kāds kadastra apzīmējums piešķirts?

 www.kadastrs.lv šī informācija ikvienam pieejama bez maksas.