



LATVIJAS REPUBLIKAS
VALSTS ZEMES DIENESTS

RĪGA

Nr. 7

1994. gada 2. februāris

PAVĒLE

Par īpašuma tiesību formēšanas dokumentu sagatavošanu Valsts zemes dienesta rajonu un pilsētu nodaļās

Sagatavojot īpašuma tiesību formēšanas dokumentus Valsts zemes dienesta rajonu un pilsētu nodaļās, p a v ē l u:

1. Turpmāk stingri ievērot Valsts centrālās zemes komisijas 1993. gada 15. decembra vēstulē Nr. 450 "Par Valsts vēstures arhīva izsniegtajām izziņām" noteikto izziņu pieprasīšanas kārtību (1. pielikums uz 3. lapām).
2. Pieņemt zināšanai Latvijas Valsts vēstures arhīva apliecinājumu, ka arhīva izziņās sniegtās ziņas par nekustamā īpašuma piederību no Zemesgrāmatām uzrādīts pēdējais Zemesgrāmatā ierakstītais īpašnieks.
3. Sastādot īpašuma tiesību formēšanas dokumentus - "Zemes robežu plāns" un "Zemesgrāmatu akts" ievērot šo dokumentu noformēšanas paskaidrojumus (2. pielikums uz 3 lapām).
4. Sagatavotās īpašuma tiesību formēšanas dokumentus reģistrēt šo dokumentu reģistrā (3. pielikums uz 1 lapas) un pret parakstu izsniegt zemes īpašniekam iesniegšanai īpašuma nostiprināšanai Zemesgrāmatā.
5. Zemesgrāmatu nodaļu pretenzijas pret tai iesniegtajiem īpašuma tiesību formēšanas dokumentiem turpmāk pieņemt tikai ar rakstisku Zemesgrāmatu nodaļas slēdzienu.
6. Kontroli par šīs pavēles izpildi uzdod Valsts zemes dienesta Nacionālā mērniecības centra galvenajam zemes ierīkotājam **G.STARĶIM**.

Ģenerāldirektors

G.GRŪBE

Pavēli izsūtīt:

1. VZD Nacionālajam mērniecības centram
2. VZD rajonu un pilsētu nodaļām
3. Zemesgrāmatu rajonu un pilsētu nodaļām
4. Līgumorganizācijām.

G.Starķis, 211621

ADRESE

11. Novembra krastm., 31
LV-1484, Rīga,
Latvija

TĀLRUNIS

371-2-229757
371-2-212320

TELEFAKS

371-8820173

20.
19
15

I.pielikums

VZD 1994.gada "2" 02. Pavēlei Nr.7
"Par īpašuma tiesību formēšanas
dokumentu sagatavošanu VZD
rajonu un pilsētu nodaļām "

Nosūtām Jums Latvijas Valsts arhīvu ģenerāldirektora un Latvijas Valsts vēstures arhīva direktora LR Centrālajai zemes komisijai izsniegtoc apliecinājumus par izziņām, kuras apliecina pēdējo ierakstu zemesgrāmatās, laikā līdz 1940.gada 21.jūlijam.

Darām Jums zināmu, ka atkārtotas izziņas no Valsts arhīviem jāpieprasa tikai tajos gadījumos, ja par vienu un to pašu īpašumu klūdas dēļ ir izsniegtas pretrunīgas izziņas. Jebkurā gadījumā atkārtota izziņa no Valsts vēstures arhīva jāpieprasa tai valsts vai pašvaldību institūcijai, kura konstatējusi pretrunīgus datus.

Atkārtotas izziņas sagatavošanas izdevumi arhīva darbinieku klūdas gadījumā ir jāsedz Valsts vēstures arhīvam, bet nepamatotu šaubu gadījumā - tai institūcijai, kura pieprasa izziņu.

Pielikumā: 2. lp.

CZK komisijas priekšsēdētāja

A.Seile

I.pielikums

VZD 1994.gada" " Pavēlei Nr
"Par īpašuma tiesību formēšanas
dokumentu sagatavošanu VZD
rajonu un pilsētu nodaļām"

Latvijas Valsts vēstures arhīvs apliecina, ka arhīva izziņās, kurās sniegtas ziņas par nekustama īpašuma piederību no zemesgrāmatām, uzrādīts pēdējais zemesgrāmatā ierakstītais īpašnieks, pamatojoties uz pēdējo zemesgrāmatā izdarīto īpašuma tiesības apstiprinošo ierakstu.

Direktors



N.Rižovs

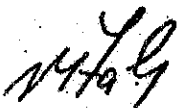
I. pielikums

VZD 1994.gada" " Pavēlei Nr
"Par īpašuma tiesību formēšanas
dokumentu sagatavošanu VZD
rajonu un pilsētu nodaļām"

Pamatojoties uz 1993.gada 10. novembrī Tieslietu ministrijā notikušās sēdes lēmumu, Valsts arhīvu ģenerāldirekcija iesniedz Latvijas valsts vēstures arhīva apliecinājumu par pēdējo ierakstu no zemes grāmatām izdotajās arhīva izziņās, kuras izsniegtas juridiskām un fiziskām personām.

Pielikums: 1 eks.uz 1 l.

Valsts arhīvu ģenerāldirektors



V. Štāls

Faint, illegible text in the upper left quadrant of the page.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DIVISION OF THE PHYSICAL SCIENCES
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5708 SOUTH CAMPUS DRIVE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

A large block of very faint, illegible text in the lower middle section of the page.

Faint, illegible text in the lower left quadrant of the page.

22
21
14

2. PIELIKUMS
Valsts zemes dienesta
1994.g. "2. februāra
Pavēlei Nr 7 "Par īpašuma tiesību formēšanas dokumentu sagatavošanu VZD rajonu un pilsētu nodalās"

PASKAIDROJUMI

Īpašuma tiesību formēšanas dokumentu sastādīšanai

Īpašuma tiesību formēšanas dokumentu veidlapas (Zemes robežu plāns" - formas A, A-1, B un "Zemesgrāmatu akts"- formas 1, 2, 3) apstiprinātas ar LR Valsts zemes dienesta 1993. gada 4. augusta pavēli Nr. 25.

Aizpildot minētās formas jāievēro:

1. Zemes robežu plāna formu A-1 aizpilda Valsts zemes dienesta rajonu nodalās zemes īpašumiem, kuriem agrāk izgatavotos zemes lietojuma plānos zemes īpašumu robežas un platības, nostiprinot zemes īpašumus Zemesgrāmatās, nemainās.

Latvijas Republikas Centrālā zemes komisijā ir iesniegts Zemesgrāmatu priekšlikums par to, ka atjaunojot zemes īpašumus zemes izmantošanas mērķis (zemnieku saimniecība, piemājas saimniecība u.t.t.) nav jāraksta. Ievērojot to, ka minētais priekšlikums nav galīgi izlemts un neformēts, pagaidām aizpildot formas, to neievērot.

1.1. pievienotā formas A-1 aizpildīšanas paraugā pieraksta zemnieku saimniecības "Kalniņi" vietā var būt pieraksts:

- piemājas saimniecības "Kalniņi";
- apbūves zemes "Kalniņi";
- vasarnīcas Kalniņi vai vasarnīcas Liepu ielā Nr.5;
- individuālā augļu dārza Liepu ielā Nr. 5;
- koplietošanas zemes "Kalniņi".

1.2. zemes kadastra numurs pamatgabalam, kas vienlaikus ir arī zemes īpašuma kadastra numurs. Par pamatgabalu pieņem to zemes gabalu, uz kura atrodas vai arī tiks būvēta dzīvojamā ēka. Zemesīpašuma kadastra numurs jāieraksta arī zemes lietojuma plānā. Ja zemes īpašums sastāv no vairākiem starpgabaliem kadastra numuru nosaka un pieraksta ar visiem zemes īpašuma starpgabaliem.

Ja zemes īpašums atrodas vairākos pagastos (rajonos), tad šo īpašumu pēc īpašnieka pieprasījuma var nostiprināt Zemesgrāmatā kā vienu vai kā vairākus zemes īpašumus. Katram zemes īpašumam jāformē atsevišķs zemes robežu plāns un zemesgrāmatu akts.

Ja formē kā vienu zemes īpašumu pagasta (rajona) robeža šo īpašumu sadala vairākos atsevišķos zemes gabalos un katram šim zemes gabalam dodams savs kadastra numurs. Zemes īpašuma kadastra numurs ir tā zemes gabala kadastra numurs, kur atrodas (vai tiek celta) dzīvojamā māja.

Kā atsevišķs zemes īpašuma formējums arī vairāku fizisko personu kopīpašums un tam sastādams un noformējams atsevišķs zemes robežu plāns un zemesgrāmatu akts.

1.3. zemes robežuplāna (zemes lietojuma plāna) lapas cauršuj formas augšējā kreisajā stūrī, lapu aizmugurē uzlīmē balta papīra sloksnīti, paraksta (uzvārds, paraksts, datums) un apzīmogo. Lapas sanumurē.

1.4. ja par zemes piešķiršanu lietošanā ir vairāki pašvaldības lēmumi un ja tie viens otru neizslēdz, bet papildina, tad jāieraksta visi šie lēmumi. Atjaunojot zemes īpašuma tiesības bijušajiem zemes īpašniekiem (mantiniekiem) zemes īpašumu robežas var ierādīt arī uz pagasta zemes komisijas slēdziena (lēmuma) pamata, tad ieraksta šī dokumenta datumu un numuru;

1.5. ieraksta pagasta Tautas deputātu padomes sesijas (valdes) lēmumu ar kuru tiek atjaunotas zemes īpašuma tiesības vai arī zemes īpašums piešķirts par samaksu;

1.6. zemes īpašuma kopplatību ieraksta ar vienu zīmi, aiz komata vai arī veselos kvadrātmetros apbūves gabaliem, vasarnīcām, individuāliem augļu dārziem;

1.7. šo zemes robežu plāna daļu aizpilda Zemesgrāmatu nodaļā;

1.8. Valsts zemes dienesta rajona nodaļas zīmogs;

2. Zemes robežu plāna formu A aizpilda no jauna ierādītiem zemes īpašumiem (lietojumiem) kā arī tiem agrāk ierādītiem zemes īpašumiem (lietojumiem), kuriem nav izpildīti kamerālie darbi, vai arī nostiprinot zemes īpašumu tiek mainītas zemes īpašuma (lietojuma) robežas un platības;

2.1. aizpildot formu A jāievēro iepriekš (1. punkts) taiktais;

2.2. formas otru pusi aizpilda kamerālo darbu izpildītājs, ievērojot tehnicko norādījumu prasības par šo jautājumu.

3. Zemes robežu plāna forma B ir palielināta A forma un tās aizpildīšanu attiecas iepriekš teiktais.

4. Zemesgrāmatu akta formas 1, 2 un 3 sastāv no trim sadaļām:

- pirmā sadaļa - pagasta Tautas deputātu padomes sesijas (valdes) lēmuma, par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, izraksts;

- otrā sadaļa - aizpilda Valsts zemes dienesta rajona nodaļa par zemes īpašuma servitūtiem, ierobežojumiem, uz tā atrodošajiem īpaši aizsargājamiem dabas objektiem, vēstures un arhitektūras pieminekļiem, dod zemes īpašuma kadastra numuru;

- trešā sadaļa - aizpilda rajonu Zemesgrāmatas nodaļa.

5. Zemesgrāmatu akta 1. formu aizpilda zemes īpašumiem, kad tiek atjaunotas zemes īpašuma tiesības bijušajiem zemes īpašniekiem (mantiniekiem).

Pievienots formas aizpildīšanas paraugs ar formas 1. punkta aizpildīšanas vairākiem variantiem.

6. Zemesgrāmatu akta 2. formu aizpilda zemes īpašumiem, kad zeme tiek piešķirta īpašumā par samaksu.

7. Zemesgrāmatu akta 3. formu aizpilda zemes īpašumiem, kad daļā no īpašumā piešķirtās zemes platības atjaunotas īpašuma tiesības, bet daļu piešķir īpašumā par samaksu.

8. Pilsētās, kur zemes īpašumu robežas instrumentāli uzmēra, zemes robežu plānu izgatavo un noformē atbilstoši formai C, kur kā titullapu (zemes robežplāna priekšpusi), var izmantot formu A-1.

9. Pilsētās Zemesgrāmatu aktus noformē atbilstoši formām 4,5 un 6, kur kā formu 6 var izmantot formu 5,

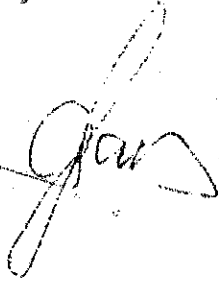
9.1. Atšķirībā no formām 1, 2 un 3 (laukos), pilsētās datus par servitūtiem un ierobežojumiem aizpilda pilsētas valde.

10. Zemes reformas gaitā, sasiādot zemes īpašumu (lietojumu) zemes robežu plānus - pilsētās instrumentāli uzmērot, bet lauku apvidos ierādot, kur par plānu pamatu izmantoti topoļplāni mērogā 1 : 10000, var būt zināmas platību starpības starp agrāk noteiktām un uzmērīšanas vai ierādīšanas rezultātā iegūtām zemes īpašuma (lietojuma) platībām.

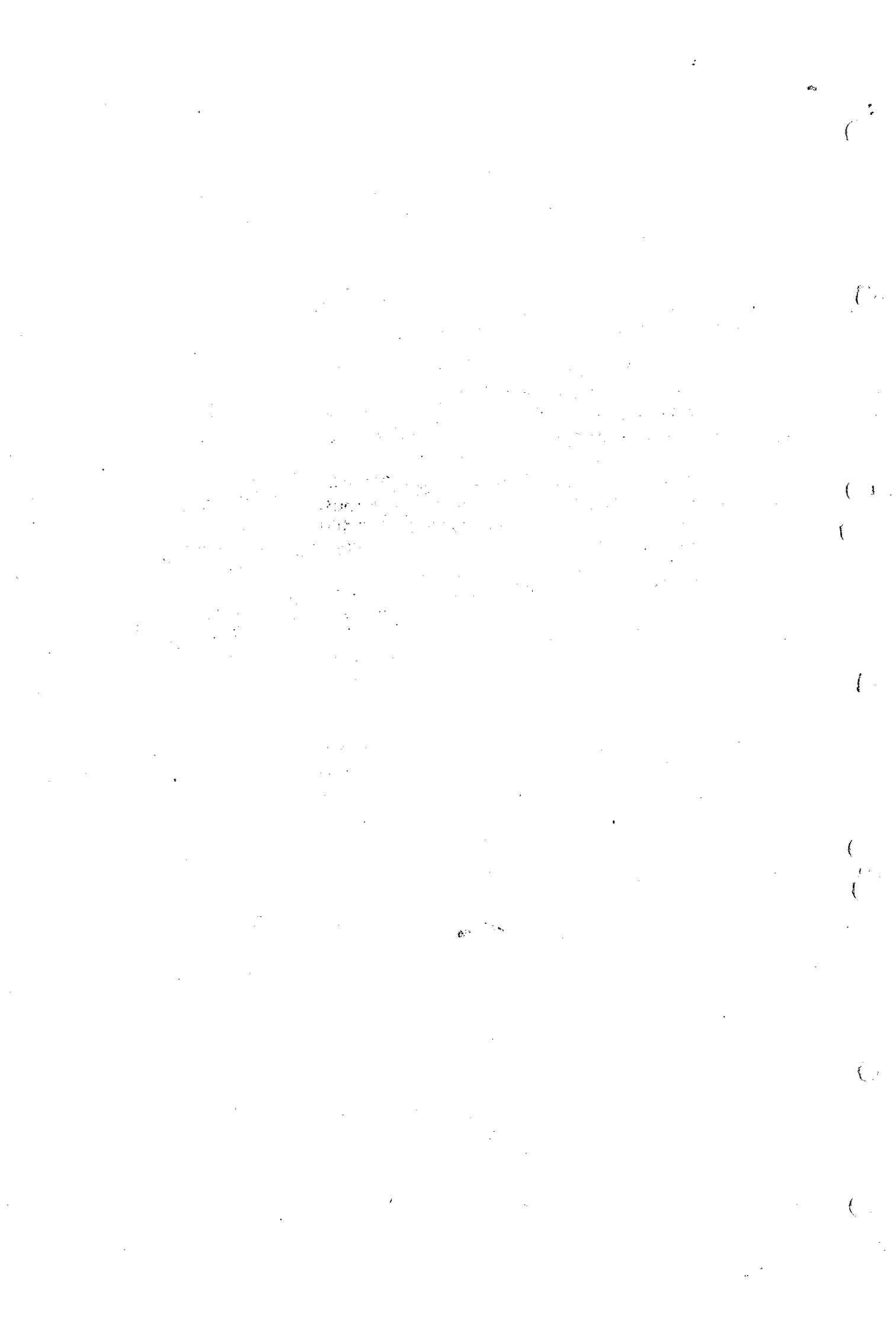
10.1. kompensācija vai samaksa par izpērkamo zemi nav jāaprēķina zemes platības starpībai starp zemes privatizācijas gaitā īpašumā piešķirto un bijušo zemes īpašumu platību, kas nepārsniedz instrumentāli uzmērot $\pm, - 0,1 P$ un ierādot $\pm, - 0,25 P$, kur P - uzmērītā vai ierādītā zemes īpašuma platība kvadrātmetros vai hektāros.

11. Bijušajiem zemes īpašniekiem (mantiniekiem), piešķirot līdzvērtīgu zemes platību citā vietā, kompensācija vai samaksa par platības starpību starp bijušo zemes īpašumu nav jāaprēķina un jāuzskata, ka bijušais zemes īpašums atjaunots visā platībā, ja pagasta (pilsētas) valdes (sesijas) lēmumā nav speciāls punkts par kompensāciju vai zemes izpiršanu.

Valsts zemes dienesta
gavēnais zemes ierīkotājs



G. STARKIS





LATVIJAS REPUBLIKA

Aizkraukles rajona Seces pagasta

I.1. zemnieku saimniecības

" Kalņini "

I.2. Zemes kadastra Nr. 3278 01 0001

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

I.3. uz caursuktām un aizzīmogatām lapām

I.4. Robežas noteiktas atbilstoši Seces pagasta TDP 1993.gada 15.maija

15.sasaukuma 8.sesijas lēmumam vai arī Seces pagasta zemes

komisijas 1993.gada 15.septembra lēmumam, protokols Nr.

Plāns sastādīts pēc 1993.gada ierādīšanas materiāliem M I:I

I.5. Īpašuma tiesības atjaunotas ar Seces pagasta TDP 1993.gada 15.augusta

15.sasaukuma 10.sesijas lēmumu.

I.6. Zemes kopplatība ir 15,5 ha

Zemes īpašums registrēts _____ zemes

I.7. grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Nodaļas priekšnieks: _____

I.8.

Z.V.

VALSTS ZEMES DIENESTS

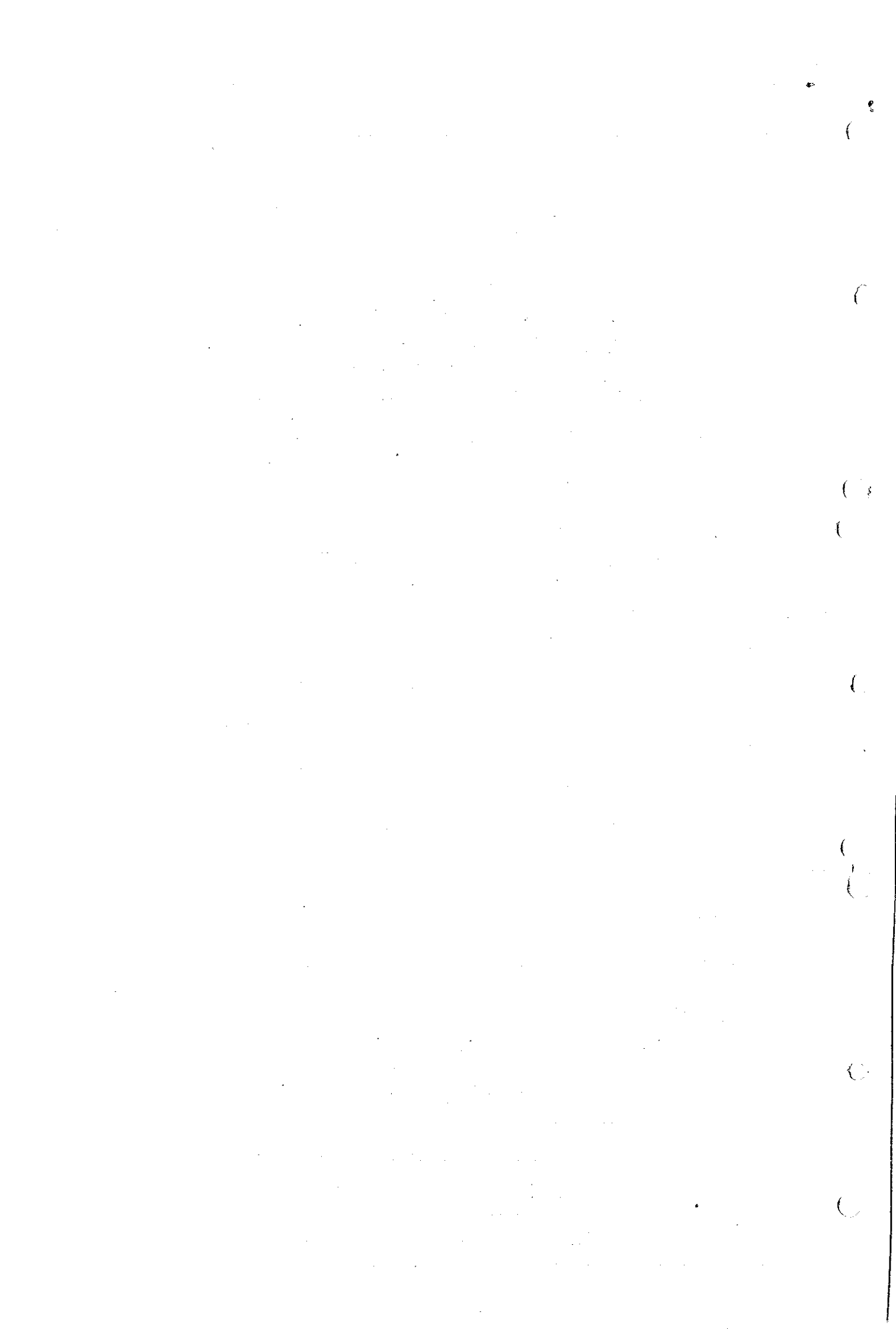
Aizkraukles rajona nodaļa

Nodaļas priekšnieks

vārds, uzvārds

paraksts

datums





LATVIJAS REPUBLIKA

Aizkraukles rajona

Seces pagasta

zemnieku saimniecības "Kalniņi"

Zemes kadastra Nr. 3278 01 0001

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Seces pagasta TDP 1993.gada 15.maija
15.sasaukuma 8.sesijas lēmums

Plāns sastādīts pēc 1993.gada ierādīšanas materiāliem M 1:10 000
Īpašuma tiesības atjaunotas ar Seces pagasta TDP 1993.gada 15.augusta
15.sasaukuma 10.sesijas lēmumu

Zemes kopplatība ir 15,5 ha

Zemes īpašums reģistrēts _____ zemes
grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā
_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Nodaļas priekšnieks: _____

VALSTS ZEMES DIENESTS

Aizkraukles rajona nodaļa

Nodaļas priekšnieks	vārds, uzvārds	paraksts	datums
---------------------	----------------	----------	--------

21 26.
25

Forma B



LATVIJAS REPUBLIKA

Aizkraukles rajona Seces pagasta

zemnieku saimniecības

" Kalnini "

Zemes kadastra Nr. 3278 01 0001

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Seces pagasta TDP valdes 1994.gada
15.janvāre lēmumam Nr 8

Plāns sastādīts pēc 1994.gada ierādīšanas materiāliem M I:10 000
Īpašums piešķirts par samaksu ar Seces TDP valdes 1994.gada
30.janvāra lēmumu Nr 10

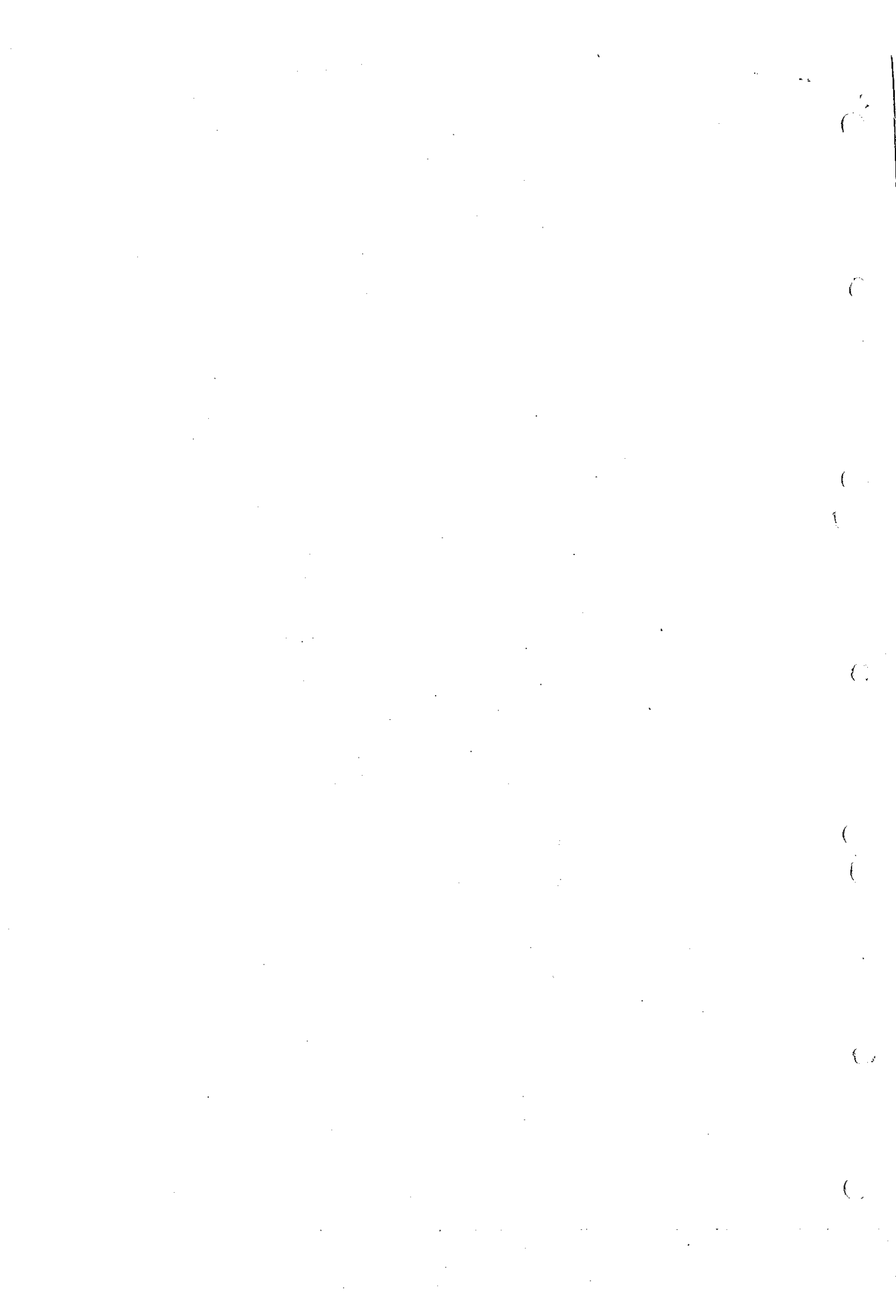
Zemes kopplatība ir 16,0 ha

Zemes īpašums reģistrēts _____ zemes
grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā
_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Nodaļas priekšnieks: _____

VALSTS ZEMES DIENESTS			
Aizkraukles rajona nodaļa			
<i>Nodaļas priekšnieks</i>	vārds, uzvārds	paraksts	datums



213 20.
214

Forma C



LATVIJAS REPUBLIKA

Rīgas pilsēta

Brīvības ielā Nr. 127

Zemes kadastra Nr. 0100 100040

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Rīgas pilsētas valdes

1993.gada 18.jūnija lēmumam Nr. 125

Plāns sastādīts pēc 1993.gada uzmērīšanas materiāliem M 1:500

Īpašuma tiesības atjaunotas ar Rīgas pilsētas valdes 1994.gada

15.janvāra lēmumu Nr. 37

Zemes kopplatība ir 1510 m²

Zemes īpašums reģistrēts Rīgas pilsētas zemes

grāmatu nodalījumā zemes grāmatā

gada

Nodalījuma (folijas) Nr.

Nodalījuma priekšnieks:

VALSTS ZEMES DIENESTS

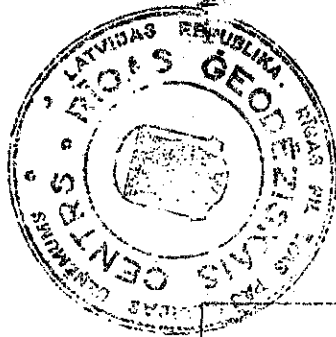
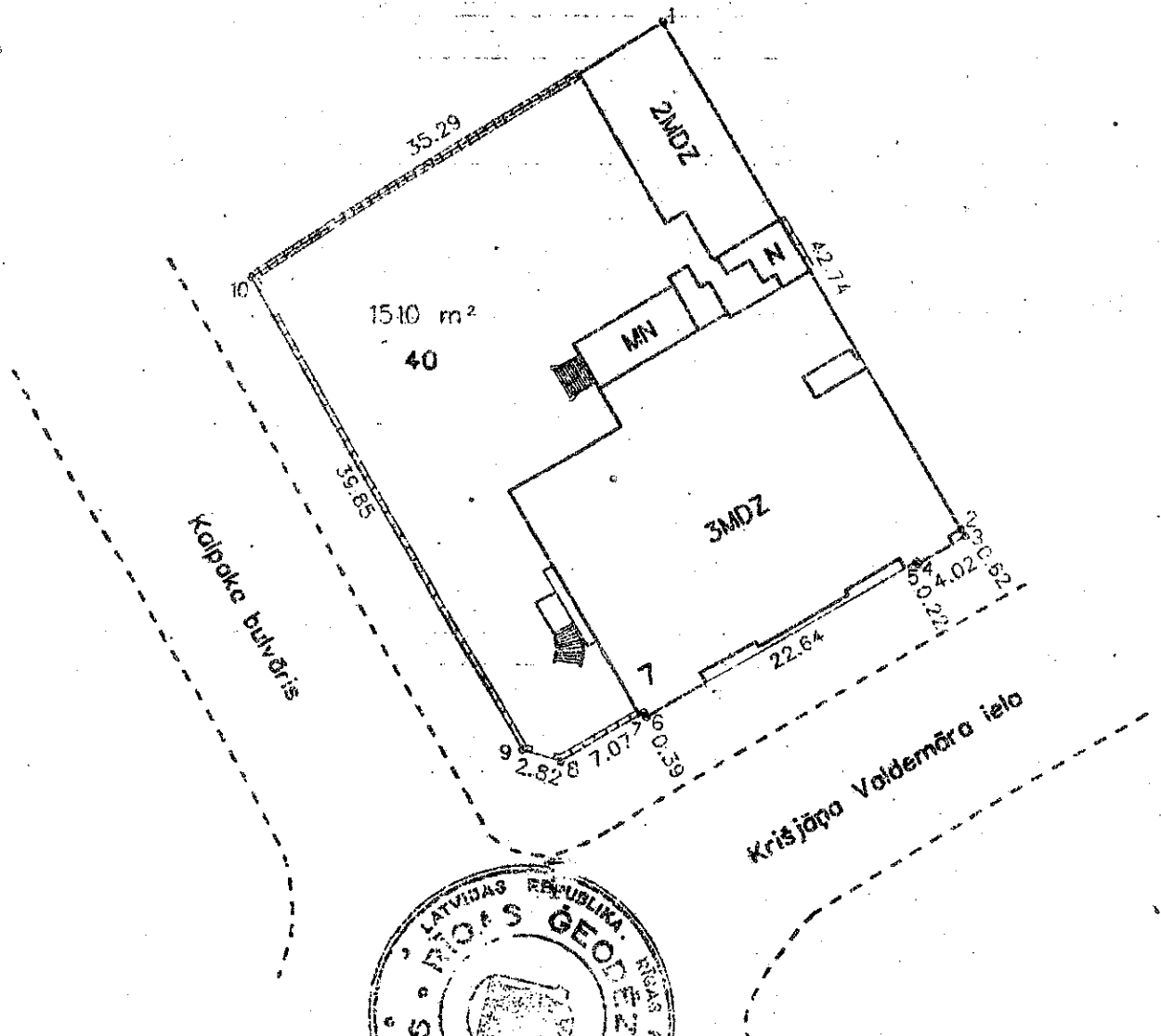
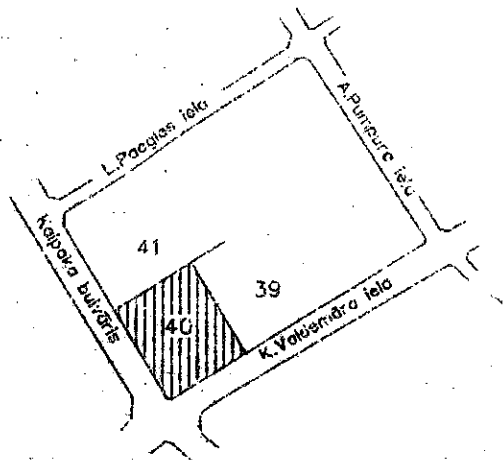
Rīgas pilsētas nodaļa

Nodalījuma priekšnieks	vārds uzvārds	paraksts	datums
------------------------	---------------	----------	--------

ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTES
RĪGAS KOORDINĀTU SISTĒMĀ

	X	Y
1	-4878,43	10806,12
2	-4915,23	10628,16
3	-4915,74	10828,52
4	-4917,77	10825,05
5	-4917,58	10824,94
6	-4929,83	10805,41
7	-4929,69	10805,21
8	-4932,26	10799,11
9	-4931,48	10796,41
10	-4896,99	10776,41

ZEMES GABALA
IZVIETOJUMS KVARTĀLĀ



Mērogs 1 : 500

Rīgas Ģeodēziskais centrs

priekšmēks	J. Pokolns	<i>J. Pokolns</i>	01.07.93
mērnieks	E. Kalniņa	<i>E. Kalniņa</i>	01.07.95



24
28

I Latvijas Republikas Aizkraukles rajona

Seces pagasta TDP 15. sasaukuma 10. sesija
(pagasta vai pilsētas ar lauku teritoriju nosaukums)

199 3 . gada " 15 " augustā , pamatojoties uz LR likumu

"Par zemes privatizāciju lauku apvidos" un atbilstoši pilsoņ(ies)
Jāņa Kalniņa Latvijas Republikas Seces pagasta

151035-II335 / ja ārzemnieks pieraksta "ārzemnieks"

(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistrācijas personas kods)

199 2 . gada " 30 " decembra

personīgam iesniegumam par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu, nolēmj :

1. Atjaunot Jāņa Kalniņa zemes
(vārds, uzvārds)

īpašuma tiesības uz Kalniņu māju zemi
(īpašuma nosaukums)

15,5 / piecpadsmit un 5/10 / ha kopplatībā,
(platība skaitļiem un vārdiem)

no tās 10,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 3,0 ha meži,

saskaņā ar Kalniņu zemes robežu plānu
(īpašuma nosaukums)

mērogā 1:10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai
(zemes izmantošanas mērķi)

par pārējo zemes platību saņemt kompensāciju likumā
noteiktā kārtībā / ja neatjauno visu bij. īpašumu un pie-
prasa kompensāciju/

2. Nodot bez atbildības īpašumā vietējas nozīmes meliorācijas sistēmu un būvju elementus

saskaņā ar zemes meliorācijas pasi.

3. Ieraksti par mājīpašumiem. Kādas ēkas un uz kādu dokumentu pamata.

Aizkraukles rajona, Seces pagasta TDP priekšsēdētājs

(rajona, pagasta TDP priekšsēdētājs)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums, zīmogs)
Aizkraukles rajona, Seces pagasta TDP sekretārs

(rajona, pagasta TDP sekretārs)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

II Saskaņā ar esošajiem normatīvajiem aktiem

1. Zemes gabala robežas, atbilstoši 199 3. gada "15." augustā

establiktam zemes robežu ierādīšanas aktam, dabā nostiprinātas ar noteikto parauga robežzīmēm par kuru saglabāšanu atbild zemes īpašnieks.

2. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

3. Uz zemes īpašuma atrodas:

3.1. apgrūtinājumi:

citu zemes īpašnieku/lietotāju/servitūta ceļi

caur zemes īpašumu

piem. servitūta ceļš 0,5km uz Lejiņu mājām

servitūta ceļus ierakstā tikai tad, ja tie noteikti ar pagasta TDP lēmumu.

3.2. objekti ar ūdens aizsardzības piekrastes joslām:

Amatas upe 1,0km garumā, kuras piekrastes joslas

izmantošanas kārtību nosaka IR likumdošanas *akti*

3.3. Ipaši aizsargājami dabas objekti :

Seces parks 0,5ha platībā, kura izmantošanas
kārtību nosaka LR likumdošanas akti.

3.4. vēstures, arhitektūras un citi aizsargājami objekti:

Seces senkapi 0,1ha platība, kura izmantošanas
kārtību nosaka LR likumdošanas akti.

4. Noteiktas servitūta tiesības:

ceļa servitūta tiesības caur "Lejiņu" māju zemi

servitūta tiesības fiksē tikai tad, kad tās noteiktas
ar pagasta TDP lēmumu

5. Zemes gabalam noteikti aprobežojumi un speciāli apsaimniekošanas noteikumi:

Kategorijas ceļu ierobežojumu joslas

Garantētas tiesības nomāt zemi atbilstoši
grozījumiem likumā "Par zemes privatizāciju lauku
apvidos" 29.02.93. 6.panta 4.sadaļa

Telekomunikācijas

Valsts novadgrāvji u.c.

kuru izmantošanas kārtību nosaka LR likumdošanas akti.

Zemes kadastra reģistrācijas numurs pamatgabalam

3278 01 0001

Valsts zemes dienesta

Aizkraukles

rajona nodaļas priekšnieks

28.
29
26

2. forma



Variants, kad saimniecībai
tiek mainīts nosaukums

I Latvijas Republikas Aizkraukles rajona
Seces pagasta TDP I5. sasaukuma IO. sesija
(pagasta vai pilsētas ar lauku teritoriju nosaukums)

1992. gada "15" augustā, pamatojoties uz LR likumu
"Par zemes privatizāciju lauku apvidos" un atbilstoši pilsoņa(es)
Jāņa Kalniņa Latvijas Republikas Seces pagasta
I51035-II835 (ja ārzemnieks pieraksta "ārzemnieks")
(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistra personas kods)

1992. gada "30" decembra
personīgām i sniegumam par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu, nolēmij:

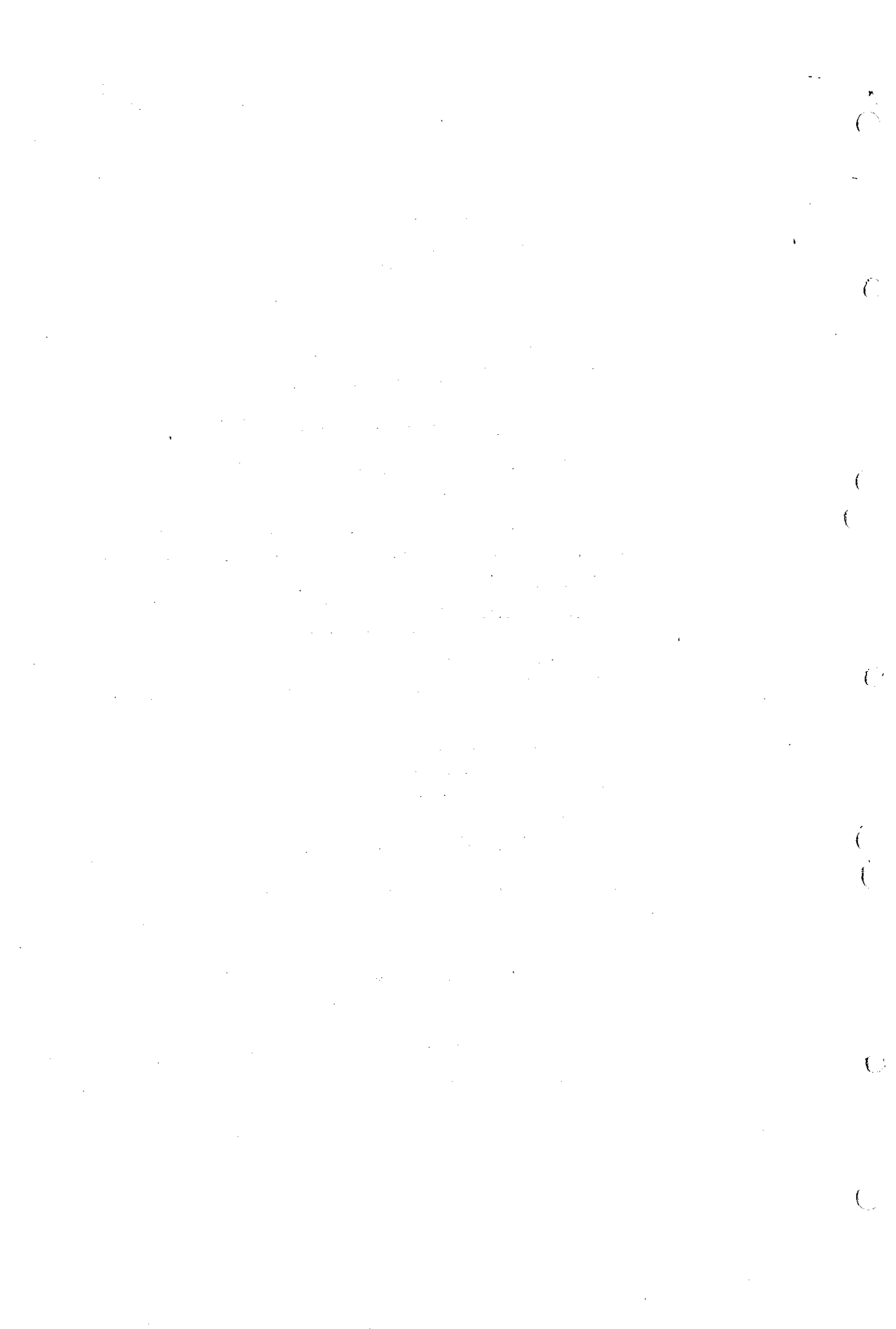
1. Atjaunot Jāņa Kalniņa zemes
(vārds, uzvārds)
īpašuma tiesības uz Kalniņu māju zemi
(īpašuma nosaukums)
15,5 (piecpadsmit un 5/10) ha kopplatībā,
(platība skaitļiem un vārdiem)

no tās 10,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 3,0 ha meži,
ar nosaukumu "Bērziņi" "Bērziņi" zemes robežu plānu
saskaņā ar "Bērziņi"
(īpašuma nosaukums)

mērogā 1:10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai
(zemes izmantošanas mērķi)

Par pārējo zemes platību saņemt kompensāciju likumā no-
teiktā kārtībā.

2. Nodot bez atlīdzības īpašumā vietējās nozīmes meliorācijas sistēmu un būvju elementus
saskaņā ar zemes meliorācijas pasi.



30
24

I. forma

Variants, kad tiek piešķirta
līdzvērtīga zeme citā vietā

I. Atjaunot Jāņa Kalniņa zemes
(vārds, uzvārds)
īpašuma tiesības uz "Kalniņu" māju zemi
(īpašuma nosaukums)

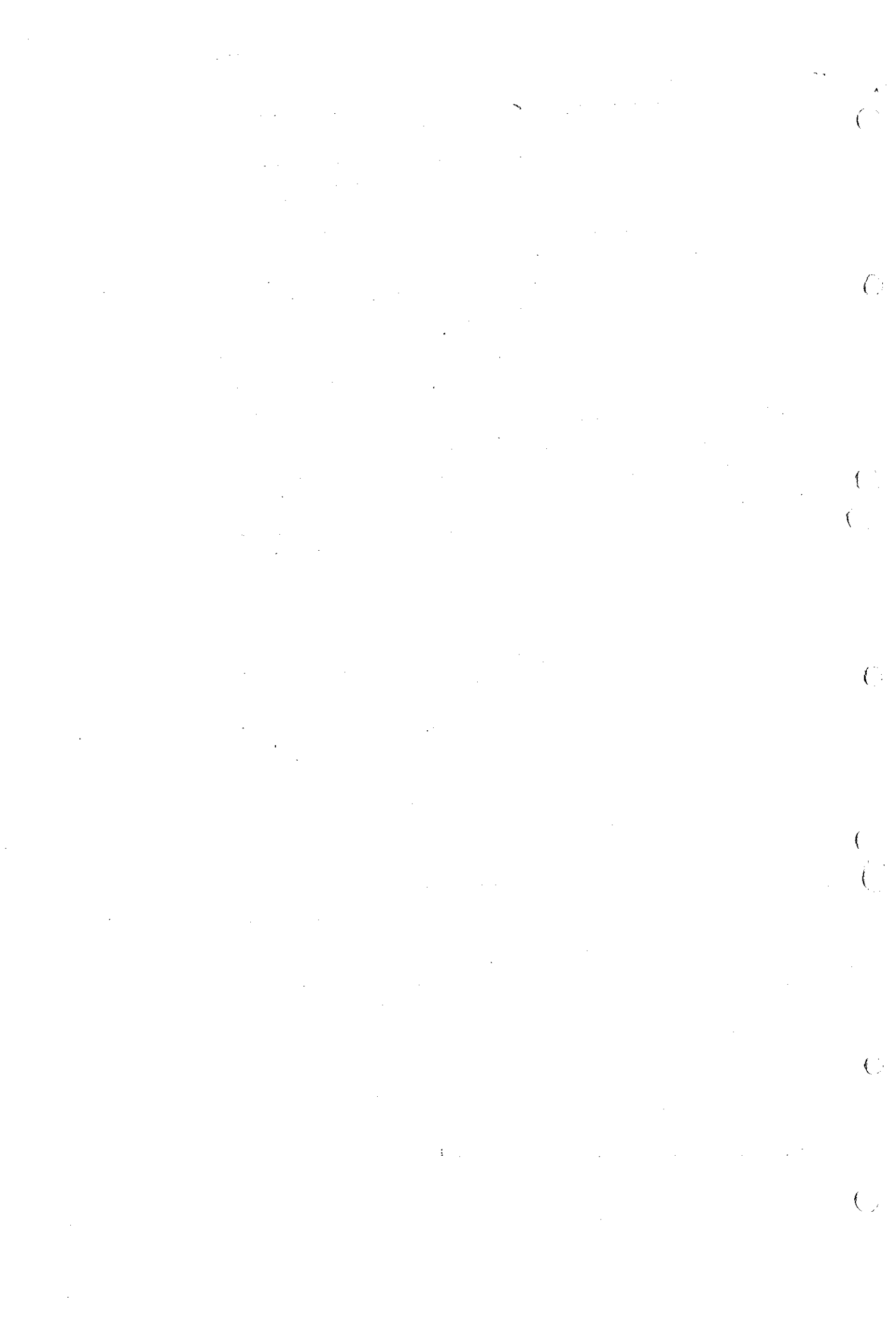
piešķirot īpašumā mantojamai "Kalniņu" māju zemei 15,5ha līdzvērtīgu zemi no "Bērziņu" māju zemes 14,6 (četrpadsmit un 6/10)ha no tās 10,0ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 3,0ha meži, ar nosaukumu "Bērziņi" saskaņā ar "Bērziņu" zemes robežu plānu mērogā 1:10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai. Par pārējo zemes platību saņemt kompensāciju likumā noteiktā kārtībā.

Variants, kad tiek daļēji
piešķirta līdzvērtīga zeme
citā vietā un mainīts sai-
mniecības nosaukums

I. Atjaunot Jāņa Kalniņa zemes
(vārds, uzvārds)
īpašuma tiesības uz "Kalniņu" māju zemi
(īpašuma nosaukums)

15,1ha kopplatībā, piešķirot īpašumā no "Kalniņu" māju zemes 5,1ha un līdzvērtīgu zemi no "Bērziņu" māju zemes 10,0ha. Atjaunotā zemes īpašuma 15,1 (piecpadsmit un 1/10)ha kopplatībā, no tās 10,0ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 3,0ha mežs, ar nosaukumu "Lejiņi", saskaņā ar "Lejiņu" zemes robežu plānu mērogā 1:10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai. Par pārējo zemes platību saņemt kompensāciju likumā noteiktā kārtībā.

Šo tekstu ieraksta formā 3.punkta vietā (vai arī otrā punkta).





I Latvijas Republikas Aizkraukles rajona
Seces pagasta TDP 15. sasaukuma 10. sesija
(pagasta vai pilsetas ar lauku teritoriju nosaukuma)

199 3. gada "15." augustā, pamatojoties uz LR likumu
"Par zemes privatizāciju lauku apvidos" un atbilstoši pilsoņa(es)
Jāna Kalniņa Latvijas Republikas Seces pagasta
151035-11835
(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistra personas kods)

199 2. gada "25." decembra
personīgam iesniegumam par zemes īpašuma tiesību piešķiršanu par samaksu, nolēmij:

1. Piešķirt īpašumā par samaksu Jānim Kalniņam
(vārds, uzvārds)
"Kalniņu" māju zemi
(īpašuma nosaukums)
18,3 (astonpadsmit un 3/10) ha kopplatībā,
(platība skaitļiem un vārdiem)
no tās 12,0 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 3,0 ha meži,
saskaņā ar _____ zemes robežu plānu
(īpašuma nosaukums)
mērogā 1: 10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai
(zemes izmantošanas mērķi)

2. Samaksas apmērs par īpašumā piešķiramo zemi 18,3 ha kopplatībā
noteikts 40(četrdesmit)t.rudzu vai 2120 Ls
(summa skaitļiem un vārdiem)
bez tam par mežaudzēm uz īpašumā nododamajām zemēm 110,0 Ls

3. Nodot bez atlīdzības īpašumā vietējās nozīmes meliorācijas sistēmu un būvju
elementus saskaņā ar zemes meliorācijas pasi.

4. Ieraksti par mājīpašumiem.

Kādas ēkas un uz kādu dokumentu pamata

Aizkraukles rajona Seces pagasta TDP priekšsēdētājs

(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums, zīmogs)

Aizkraukles rajona Seces pagasta TDP sekretārs

(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

II Saskaņā ar esošajiem normatīvajiem aktiem

1. Zemes gabala robežas, atbilstoši 1993. gada "15" septembra
sastādītam zemes robežu ierādīšanas aktam, dabā nostiprinātas ar
noteikta parauga robežzīmēm, par kuru saglabāšanu atbild zemes īpašnieks.

2. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

3. Uz zemes īpašuma atrodas:

3.1. apgrūtinājumi:

citu zemes īpašnieku (lietotāju) servitūta

ceļi caur zemes īpašumu

piemēram - servitūta ceļš 0,5km uz "Lejīnu" mājām

servitūta ceļus ieraksta tikai tad, ja tie noteikti

ar pagasta TDP lēmumu par zemes piešķiršanu

3.2. objekti ar ūdens aizsardzības piekrastes joslām:

3.3. īpaši aizsargājami dabas objekti :

Seces parks 0,3ha platībā, kura izmantošanas
kārtību nosaka LR likumdošanas akti.

3.4. vēsture, arhitektūras un citi aizsargājami objekti:

Seces senkapi 0,2ha platībā, kuru izmantošanas
kārtību nosaka LR likumdošanas akti.

4. Noteiktas servitūta tiesības:

Ceļa servitūta tiesības caur "Lejiņu" māju zemi
servitūta tiesības fiksē tikai tad, ja tās noteiktas
pagasta TDP valdes lēmumā par zemes piešķiršanu

5. Zemes gabalam noteikti aprobežojumi un speciāli apsaimniekošanas noteikumi:

Kategorijas ceļu ierobežojuma joslas,
Augstsprieguma elektrolīnijas,
Piespiedu noma, (skat. I. formu)
Telekomunikācijas,
Valsts novadgrāvji u.c. kuru izmantošanas
kārtību reglamentē LR likumdošanas akti

6. Noslēgts zemes izpiršanas līgums ar Latvijas hipotēku un zemes bankas

Aizkraukles nodāju 199⁴. gada "30" jūnijā
(nodājas nosaukums)
par summu 2230 (divi tūkstoši divi simti trīsdesmit) Ls
(summa skaitļiem un vārdiem)

vai 80,3 privatizācijas sertifikāti

Zemes kadastra reģistrācijas numurs pamatgabalam 3278 01 0001

Valsts zemes dienesta Aizkraukles rajona nodaļas priekšnieks



35
33
30

3. lapa

I Latvijas Republikas Aizkraukles rajona
Seces pagasta TDF I5.sasaukuma IO.sesija
(pagasta vai pilsētas ar lauku teritoriju nosaukums)

1993. gada "15" augustā, pamatojoties uz LR likumu
"Par zemes privatizāciju lauku apvidos" un atbilstoši pilsoņa(es)
Jāna Kalniņa Latvijas Republikas Seces pagasta
I5I035-II835 (ja ārzemnieks pieraksta "ārzemnieks")
(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistra personas kods)
1992. gada "30" decembrī

personīgam iesniegumam par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu, nolemj:

1. Jānim Kalniņam
(vārds, uzvārds)

atjaunot zemes īpašuma tiesības uz pienākošos mantojuma daļu
12,0 ha platībā, nodot īpašumā par samaksu 5,0 ha; pavisam nodot
īpašumā _____
(platība skatītiem un vārdiem)

no tās lauksaimniecībā izmantojamā zeme 12,1 ha un 2,1 ha meži,
saskaņā ar "Kalniņu" zemes robežu plānu
(īpašuma nosaukums)

mērogā 1: 10 000 zemnieku saimniecības izveidošanai
(zemes izmantošanas mērķis)

2. Samaksas apmēru par īpašumā piešķiramo zemi 5,0 ha kopplatībā
noteikt 10 (desmit)t.rudzu vai 530 Ls
(summa skatītiem un vārdiem)

bez tam par mežaudzēm uz īpašumā nododamajām zemēm 50,0 Ls

3. Nodot bez atlīdzības īpašumā vietējās nozīmes meliorācijas sistēnu un
citus būvju elementus saskaņā ar zemes meliorācijas pasi.

4.

sk. I. formu

Aizkraukles rajona Seces pagasta TDP priekšsēdētājs

(rajona pagasta TDP priekšsēdētājs)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums, zīmogs)

Aizkraukles rajona Seces pagasta sekretārs

(rajona pagasta TDP sekretārs)

(vārds, uzvārds, paraksts, datums)

II Saskaņā ar esošajiem normatīvajiem aktiem

1. Zemes gabala robežas, atbilstoši 1993. gada "15." augustā
sastādītam zemes robežu ierādīšanas aktam, dabā nostiprinātas ar
noteikta parauga robežzīmēšanu, par kuru saglabāšanu atbild zemes īpašnieks.

2. Izpildot kadastrālo uzmērīšanu zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.

3. Uz zemes īpašuma atrodas:

3.1. apgrūtinājumi:

sk. I. formu

3.2. objekti ar ūdens aizsardzības pickrastes joslām:

sk. I. formu

3.3. īpaši aizsargājami dabas objekti :

sk. I.formu

3.4. vēstnes, arhitektūras un citi aizsargājami objekti :

sk. I.formu

4. Noteiktas servitūta tiesības :

sk. I.formu

5. Zemes gabalam noteikti aprobežojumi un speciāli apsaimniekošanas noteikumi :

sk. I.formu

6. Noslēgts zemes izpiršanas līgums ar Latvijas hipotēku un zemes bankas

Aizkraukles
(nodajas nosaukums)

nodaju 199⁴ .gada " 30." janvārī

par summu 580 (pieci simti astoņdesmit) Ls
(summa skaitļiem un vārdiem)

vai 19,7 privatizācijas sertifikāti

Zemes kadastra reģistrācijas numurs pamatgabalam 3278.01.0001

Valsts zemes dienesta Aizkraukles rajona nodajas priekšnieks

(vārda, uzvārds, paraksts, datums, zīmogs)

Saskaņā ar esošajiem normatīvajiem aktiem

3. Uz zemes īpašuma atrodas:

3.1. apgrūtinājumi:

Citu zemes īpašnieku (lietotāju) servitūts
ceļi caur zemes īpašumu, ja tie noteikti ar
pilsētas valdes lēmumu.

Citu pilsoņu mājiņpašumi

3.2. objekti ar ūdens aizsardzības piekrastes joslām:

Maltas upe 0,2km garumā, kuras piekrastes
joslas izmantošanas kārtību nosaka LR likumdošana

3.3. īpaši aizsargājami dabas objekti:

Maltas parks 150m² platībā, kura izmantošanas
un aizsardzības kārtību nosaka LR likumdošana

3.4. vēstures, arhitektūras un citi aizsargājami objekti:

Maltas senkapi 100m² platībā, kuru izmantošanas
un aizsardzības kārtību nosaka LR likumdošana

4. Noteiktas servitūta tiesības:

Ceļa servitūta tiesības caur gruntsgabalu Rīgas ielā I7,
tas noteikts ar pilsētas valdes lēmumu.

III

38
34
34

S. Iezars



I Latvijas Republikas Rēzeknes pilsētas
valde

pamatojoties uz LR likumu "Par zemes reformu LR pilsētās" un pilsoņi(nes)
Jāņa Kalniņa Latvijas Republikas, Maltas pagasts

I51030-II835

(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistra personas kods)

zemes pieprasījumu ar savu 1994. gada "I5" janvārī lēmumu
Nr. I2 nolēmij :

1. Piešķirt īpašumā par saņemtu Jānim Kalniņam
(vārds, uzvārds)

Rēzeknes pilsētā Jaunā ielā Nr. 15
uz gruntsgabalu Nr-I3 530 (pieci simti trīsdesmit) m² platībā,
(platība ar skaitļiem un vārdiem)

saskaņā ar pievienoto zemes robežu plānu mērogā 1: 1000.

2. Samaksas apmēru par īpašumā piešķiramo zemi m² 530 kopplatībā
noteikt 2000 (divi tūkstoši) Ls
(summa skaitļiem un vārdiem)

3. _____
sk. 4. formu

Saskaņā ar normatīvajiem aktiem

4. Uz zemes īpašuma atrodas:

4.1. apgrūtinājumi:

sk. 4. formu

4.2. objekti ar ūdens aizsardzības joslām:

sk. 4. formu

4.3. īpaši aizsargājami dabas objekti:

sk. 4. formu

4.4. vēstures, arhitektūras un citi aizsargājami objekti:

5. Noteiktas servitūta tiesības:

sk. 4. formu

4.
39
36



G. kroms

I Latvijas Republikas Rēzeknes pilsētas
valdes

pamatojoties uz LR likumu "Par zemes reformu LR pilsētās" un pilsoņa(nes)
Jāņa Kalniņa Latvijas Republikas, Rēzeknes pils.

I5I030- II835

(vārds, uzvārds, dzimšanas vieta, iedzīvotāju reģistra personas kods)

zemes pieprasījumu ar savu 199 4. gada "I5" janvāra lēmumu
Nr. I5 nolemj :

1. Piešķirt īpašumā par samaksu

Jānim Kalniņam
(vārds, uzvārds)

Rēzeknes pilsētā Jaunā ielā Nr. I2
uz gruntsgabalu Nr-I7 250 (divi simti piecdesmit) m² platībā,
(platība ar skaitļiem un vārdiem)

saskaņā ar pievienoto zemes robežu plānu mērogā 1: 500

2. Samaksas apmēru par īpašumā piešķiramo zemi m² 250 kopplatībā
noteikt I200 (tūkstots divi simti) Ls
(summa skaitļiem un vārdiem)

3. Atjaunot zemes īpašuma tiesības Jānim Kalniņam
Rēzeknes pilsētā, Jaunā ielā Nr-I5 uz gruntsgabalu
Nr-25 260 (divi simti sešdesmit) m² platībā saska-
ņā ar pievienoto zemes robežu plānu mērogā I:500
Zemes īpašuma kopplatība 510 (pieci simti desmit) m²

4.

sk. 4. formu

Saskaņā ar normatīvajiem aktiem

5.4/ Uz zemes īpašuma attiecas:

5.4.1. apgrūtinājumi:

sk.4. formu

5.4.2. objekti ar ūdens aizsardzības joslām:

sk.4. formu

5.4.3. īpaši aizsargājami dabas objekti:

sk.4. formu

5.4.4. vēstures, arhitektūras un citi aizsargājami objekti:

sk.4. formu

6.5. Noteiktas servitūta tiesības.

sk.4. formu

48.
 38

PIELAIŽAMĀS PLATĪBU STARPĪBAS

Platība	Pieļaujamā plat. starpība kv.m. pie		Platība	Pieļaujamā plat. starpība kv.m.pie		Platība	Pieļaujamā plat. starpība ha pie	
kv.m.	±, - 0,1VP, ±, - 0,25VP		kv.m.	±, - 0,1VP, ±, - 0,25VP		ha	±, - 0,1VP, ±, - 0,25VP	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
100	1	2	2000	4	11	1	0,1	0,2
150	1	3	2100	5	11	2	0,1	0,4
200	1	4	2200	5	12	3	0,2	0,4
250	2	4	2300	5	12	4	0,2	0,5
300	2	4	2400	5	12	5	0,2	0,6
350	2	5	2500	5	12	6	0,2	0,6
400	2	5	2600	5	13	7	0,3	0,7
450	2	5	2700	5	13	8	0,3	0,7
500	2	6	2800	5	13	9	0,3	0,8
600	2	6	2900	5	13	10	0,3	0,8
700	3	7	3000	5	14	15	0,4	1,0
800	3	7	3500	6	15	20	0,5	1,1
900	3	8	4000	6	16	25	0,5	1,2
1000	3	8	4500	7	17	30	0,6	1,4
1100	3	8	5000	7	18	35	0,6	1,5
1200	3	9	6000	8	19	40	0,6	1,6
1300	4	9	7000	8	21	45	0,7	1,7
1400	4	9	8000	9	22	50	0,7	1,8
1500	4	10	9000	9	24	60	0,8	1,9
1600	4	10	10000	10	25	70	0,8	2,1
1700	4	10				80	0,9	2,2
1800	4	11				90	0,9	2,4
1900	4	11				100	1,0	2,5

