

121

LATVIJAS REPUBLIKAS CENTRĀLĀ ZEMES KOMISIJA
LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS

RĪKOJUMS Nr. 26
Nr. 5

1996.gada 23.septembrī

Par Latvijas Republikas
zemes fonda sakārtošanu

Lai pamatā pabeigtu zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos līdz 1997.gada 1.jūlijam un valstī kopumā līdz 1997.gada 31.decembrim, nepieciešams sakārtot pagastu un pilsētu zemes fondu pēc tā piederības. Šajā nolūkā uzdodam:

1. Pagastu zemes komisijām:

- a) līdz 1996.gada 1.novembrim pieņemt lēmumus par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā gadījumos, ja zemes lietošanas pieprasījumi iesniegti līdz 1996.gada 15.oktobrim;
- b) līdz 1997.gada 31.martam pieņemt lēmumus (atzinumus) par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu (ja pieprasījums iesniegts līdz 1996.gada 1.jūnijam) vai zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu (ja zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā līdz 1997.gada 1.martam).

2. Pilsētu zemes komisijām līdz 1997.gada 1.oktobrim izskatīt un pieņemt atzinumus par zemes īpašumu tiesību atjaunošanu vai zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu līdz 1992.gada 20.jūnijam (ēku īpašniekiem, kas nav zemes mantinieki) un līdz 1994.gada 1.jūnijam (zemes īpašniekiem, mantiniekiem) iesniegtajiem zemes pieprasījumiem, par kuriem nav pieņemti lēmumi vai atzinumi, ievērojot, ka ēku īpašniekiem, kas nav zemes mantinieki, zemes pieprasījumu iesniegšanas termiņš likumā noteiktajā kārtībā var tikt pagarināts.

3. 1.un 2.punktā minētajiem zemes komisiju atzinumiem pievienot zemes gabalu robežu shēmu (zemes komisijas eksemplāram), kuru sagatavo VZD rajonu un pilsētu nodaļu vecākie kadastra inspektori (inspektori), bet Rīgas pilsētā - VZD Rīgas pilsētas nodaļas izveidotā speciālistu grupa. Zemes gabalu robežu shēmu paraksta tās sastādītājs (amats, uzvārds, paraksts, datums).

4. VZD rajonu un pilsētu nodaļu kadastra vecākajiem inspektoriem (inspektoram) pagastos līdz 1997.gada 1.maijam un pilsētās līdz 1997.gada 1.novembrim izgatavot zemes īpašumu un zemes lietojumu pārskata plānu saskaņā ar šā rīkojuma 7.punktu.

5. Šā plāna izgatavošanai pagastos par pamatu izmanto plāna materiālus m 1:10000 atbilstoši pielikumā Nr.3 uzrādītajām plāna specifikācijām. Katrā

pagastā noskaidrot bieži apbūvētās teritorijas (ciemus, ciematus) un individuālo augļu dārzu teritorijas, kuram izgatavot plāna materiāla pamatu palielinātā mērogā. Šo platību robežas uznest plānā m 1:10000 un apzīmēt ar literiem A, B, u.t.t.

6. Pilsētām zemes īpašumu un zemes lietojumu robežu plāna izgatavošanai izmanto plāna materiālu palielinājumus m 1:5000 vai 1:2000.

7. 5. un 6. punktā minētajos plānos iezīmēt:

7.1. zemesgrāmatā nostiprināto īpašumu robežas;

7.2. uzmērīto (lauku apvidos - arī ierādīto) zemes īpašumu (lauku apvidos - arī lietojumu) robežas atbilstoši robežu uzmērīšanas (ierādīšanas) materiāliem.

7.3. saskaņā ar zemes komisijas atzinumu īpašumu (lauku apvidos - arī lietojumu) robežas pēc atzinumam pievienotās robežu shēmas, aizpildot pielikumu Nr.1.

8. Aprēķināt nesadalīto zemju masīvu kopplatības, tanī skaitā lauksaimniecībā izmantojamās zemes un mežu platības, kā arī sastādīt sarakstu (pielikums Nr.2).


Zemes īpašumu un zemes lietojumu pārskata plānu paraksta tā izgatavotājs un apstiprina pagasta (pilsētas) zemes komisija.

Izgatavotajā zemes īpašumu un zemes lietojumu pārskata plānā noteiktās robežas ir pamats mērniecības darbu veikšanai un zemes komisijas galīgā lēmumu pieņemšanai.

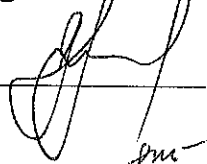
8. punktā noteiktās un aprēķinātās platības izmantojamas pašvaldībai un valstij piekriņotās zemes noteikšanai atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās".

9. Šis rīkojums akceptēts CZK 16.09.1996. sēdē (123. protokols, 1.&).

Centrālās zemes komisijas
priekšsēdētājs

 J. Rāzna

Valsts zemes dienesta
ģenerāldirektors

 G. Grūbe
20.09.96