



Valsts zemes dienests

# Zemes kadastrālās uzmērīšanas datu labošana dokumentā



## Kā labojamas pieļautas kļūdas dokumentā ?

- MK noteikumos Nr. 1019 «Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi» 18.<sup>1</sup> nodaļā paredzēta īpaša kārtība noteiktu kļūdu labošanai.
- Noteiktā kārtība attiecas uz Kadastra informācijas sistēmā jau reģistrētiem dokumentiem!
- Kļūdas labo pēc ierosinātāja pieprasījuma un tas ir atsevišķs pakalpojums!
- Kļūdu labošana notiek sagatavojot jaunu (izlabotu) dokumentu, nevis veicot labojumus iepriekš sagatavotajā dokumentā.
- Ja ierosinātājs 10 gadu laikā no kļūdaino dokumentu reģistrācijas Kadastra informācijas sistēmā (neņemot vērā kamerāli pārzīmēto plānu reģistrāciju), pieprasa kļūdas labot mērniekam, kurš tās pieļāvis, to labošana veicama bez atlīdzības.



Ja kļūda attiecas uz pierobežnieka dokumentiem, tad tās labošana ir jāierosina attiecīgajam pierobežniekam. Kļūda nav novērsta, ja tā ir konstatēta un aprakstīta, bet nav sagatavots jauns dokuments!



# I. Kādas kļūdas ir iespējams izlabot?

## Kļūdas, kas saistītas ar robežas neatbilstību (kļūdainais robežas novietojums)

Mērnieks zemes kadastrālās uzmērīšanas datus labo, sagatavojot zemes robežu plānu, situācijas plānu vai apgrūtinājumu plānu un ar tiem saistītos dokumentus, ievērojot šo noteikumu prasības, tai skaitā šo noteikumu **4.5. apakšnodaļā minētās prasības** par robežas neatbilstības novēršanu un **17. nodaļā minētās prasības** par zemes vienības vienkāršoto uzmērīšanu (robežposmam, kuram nav jānovērš robežas neatbilstība, var veikt zemes vienības vienkāršoto uzmērīšanu).



*Piemēram: Cits mērnieks uzmērot robežojošo zemes vienību konstatējis pieļautu robežas neatbilstību, sagatavojis atzinumu par robežas neatbilstību un to novērsis*

**Robežas neatbilstība jau ir novērsta**

- Sagatavo dokumentus atbilstoši neatbilstības novēršanas risinājumam

*Piemēram: Valsts zemes dienests, izvērtējot arhīvā esošos zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, konstatējis robežas neatbilstību un sagatavojis aktu par robežas neatbilstību*

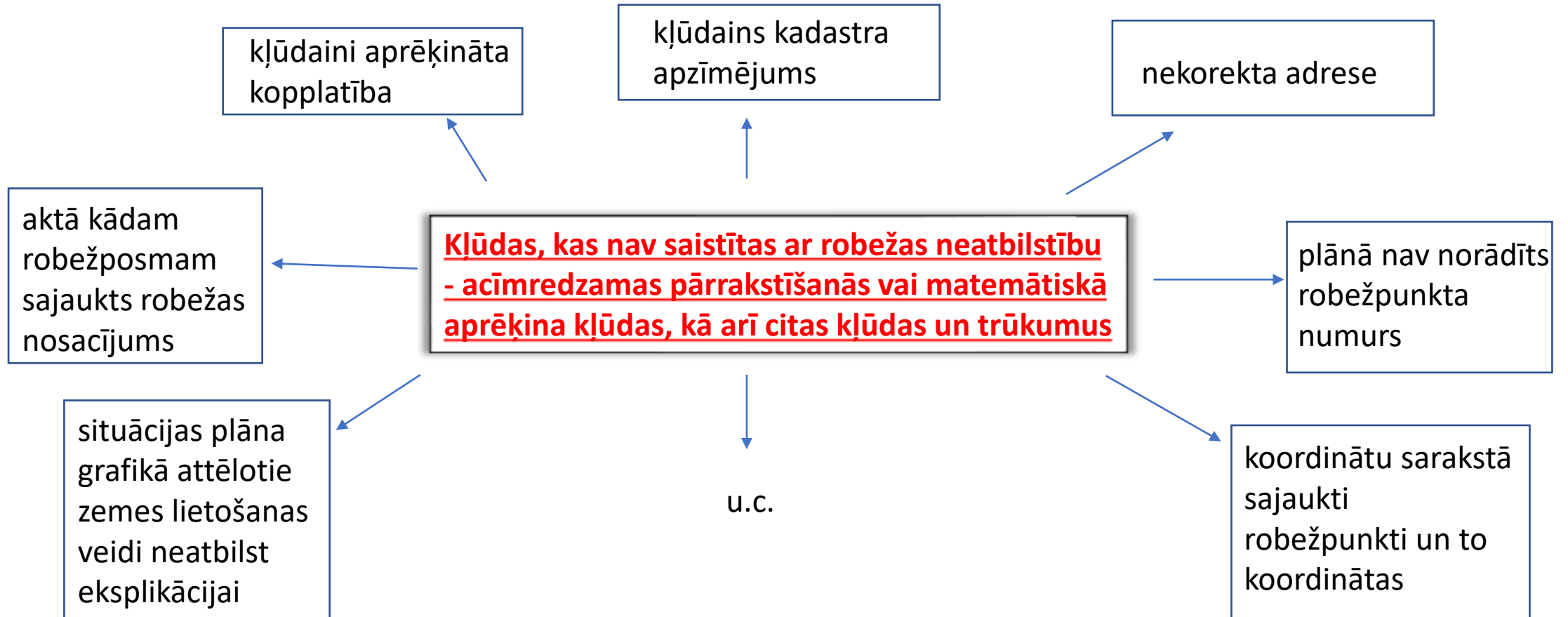
**Robežas neatbilstība nav novērsta**

Novērš robežas neatbilstību konkrētajā robežposmā

- Sagatavo dokumentus atbilstoši neatbilstības novēršanas risinājumam



## II. Kādas kļūdas ir iespējams izlabot?



**Kļūdai jāattiecas tikai uz dokumentu, jābūt pamatojumam un arī pierādījumiem, ka netiek ietekmēts robežas novietojums!**



## II. Kādas kļūdas ir iespējams izlabot?



**Sagatavo aktu par datu labošanu dokumentā** – tajā norāda dokumentu, kurā kļūda konstatēta, apraksta konstatētos faktus un informāciju par kļūdas veidu, apraksta secinājumus par kļūdas rašanos, kļūdaino datu vai kļūdainā dokumenta atbilstību to izgatavošanas laikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Norāda, kādi dati un kāda dokumentā ietvertā informācija tiek labota, labojumu apjomu, informāciju par dokumentā ietveramiem datiem pēc labojuma. Aktu par datu labošanu dokumentā nosūta (izsniedz) ierosinātājam.



**Kļūdas, kas nav saistītas ar robežas neatbilstību - acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus**

**Sagatavo jaunu (izlabotu) dokumentu.**

- Ja kļūda labota zemes robežu plānā, tad jaunā (izlabotā) zemes robežu plāna titullapā papildus norāda aktu par datu labošanu dokumentā.



***[Vēlams elektroniskajā zemes kadastrālās uzmērīšanas lietā ievietot arī kļūdaino dokumentu, lai viss, kas attiecas uz kļūdu atrastos vienkopus 😊]***

Aktu par datu labošanu dokumentā negatavo, kad labo kļūdas, kas saistītas ar robežas neatbilstību, vai arī veic jebkādu citus zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus, kuru rezultātā gatavojami jauni zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumenti!

## Kļūdas papīra dokumentā:

- ❖ **Kā jārikojas, ja kļūda ir pieļauta papīra formas dokumenta oriģinālā (aktā), kas iesniegts Valsts zemes dienestā?**
  - Jāizvērtē vai kļūda labojama atbilstoši noteiktajai kārtībai par datu labošanu dokumentā, respektīvi - vai tās labošana ietekmētu nodoto informāciju īpašniekiem par veiktajiem zemes kadastrālās uzmērīšanas darbiem ? Vai īpašniekiem, kas apvidū robežas saskaņojuši – nodota kļūdainā vai pareizā informācija, atbilstoši tam kā paredzēts dokumentu labot ?
  - Nedrīkst izmainīt apvidū saskaņotās situācijas būtību par to neinformējot īpašniekus, kas saskaņošanā bija piedalījušies, jo attiecīgi dokumentā norādītā informācija (kļūdainā) tādā veidā ir nodota īpašniekiem. Attiecīgi veicami atkārtoti darbi, lai informētu par izmaiņām.
  - Ja kļūda ir pieļauta tikai dokumentā, bet apvidū īpašniekiem nodota korekta informācija par robežām, dokumentu labo sagatavojot jaunu (izlaboto) dokumentu papīra formā.
- ❖ **Kā jaunajā (izlabotajā) dokumentā jānoformē parakstu sadaļa?**
  - Jaunajā dokumentā, uzaicināto personu parakstu sadaļā (paraksta vietā) var norādīt ierakstu “*paraksts*”, ja persona iepriekš aktu bija parakstījusi vai, ja persona nebija ieradusies - ierakstu “*neieradās*”.



Ja tiek labotas acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumi, kas nav saistīti ar robežas neatbilstību, **portālā kadastrs.lv iesniedzot dokumentus, jāveido jauns pasūtījums “Iepriekš veiktās ZKU dokumenta labošana”**. Šādā gadījumā sagatavojot elektronisko zemes kadastrālās uzmērīšanas lietu, tajā ietilpst jauns (izlabotais) dokuments/i un akts par datu labošanu dokumentā.

1. Lai veiktu zemes kadastrālās uzmērīšanas (ZKU) datu iesniegšanu, lūdzam norādīt informāciju par veikto mērniecību

Lūdzam norādīt zemes kadastrālās uzmērīšanas veidu \*:

Identifikācijas numurs \*: \_\_\_\_\_ pirms mērniecības \*:

Saistītās mērniecības:

- 88780030422

Atcelt Turpināt

Informācija profesionālās darbības nodrošināšanai ^

Informācija zemes kadastrālajai uzmērīšanai

Ģeodēzisko darbu veikšanai

Zemes kadastrālās uzmērīšanas datu iesniegšana

Jaunu kadastra apzīmējumu pieprasīšana

Kadastra informācijas sistēma v

Valsts adrešu reģistrs v

Kartes v

Elektroniskie pakalpojumi v

Mans portāls v

Palīdzība v