



Valsts zemes
dienests

PUBLISKAIS GADA PĀRSKATS 2022



PRIEKŠVārds

Nepārtraukts darbs pie VZD pakalpojumu pilnveides un strauja reaģēšana uz arvien jauniem izaicinājumiem – ar šādiem epitetiem visprecīzāk varam raksturot mūsu darbu 2022. gadā.



Tagad, kad Jūs, VZD klienti, sadarbības partneri un draugi, lasāt šīs rindas, 2022. gads jau šķiet sena pagātne ar vēstures pieskaņu, taču patiesībā runa ir par gluži nesenu laika periodu, kad tika likvidētas Covid-19 pandēmijas sekas, kad tika izdarīts liels darbs, lai mūsu klienti sev nepieciešamos datus saņemtu iespējami ātrāk un kvalitatīvāk, pilnā mērā panākot, ka VZD tiek piemērots

apzīmējums "servisa iestāde", šis ir arī laiks, kad būtiski izmainījās ģeopolitiskā situācija ne tikai mūsu reģionā, bet Eiropā un pasaulē kopumā.

Visspilgtāk attiecībā uz VZD darbu daudziem palicis prātā apstāklis, ka tieši 2022. gadā būtiski pieauga rindas būvju kadastrālās uzmērīšanas pakalpojuma saņemšanai. No vienas puses, tās bija papildu neērtības iedzīvotājiem un uzņēmējiem, ko izraisīja likumdevēja prasība, ka līdz 2022. gada 1. oktobrim bija jānodod ekspluatācijā ēkas vai arī jāpagarina būvatļaujas ēkām, kuru būvniecība bija uzsākta pirms 2014. gada 1. oktobra. Līdz ar šo regulējumu, atklājās, cik daudz cilvēku nav sakārtojuši savus īpašumus pat vēl no pagājušā gadsimta sešdesmitiem gadiem. No otras puses, atklājās arī tas, cik daudz dažādu birokrātisku neēdžību vairāk nekā 30 neatkarības gadu laikā ir uzkrājušās, dodot nepārprotamu grūdienu to tūlītējai novēršanai. Šobrīd, tieši pēc VZD ierosinājuma, Saeima ir jau pieņēmusi normatīvu grozījumus, nosakot, cik un kādos gadījumos būvju kadastrālo uzmērīšanu nemaz nav nepieciešams veikt. Un šis darbs neapstājas – droši varu teikt, ka arī turpmāk strādāsim, lai mūsu klientiem nebūtu jāveic darbības, no kurām patiesībā nav nekādas jēgas.

Svarīgi, lai uzkrāti tiek tie dati, kas ilgtermiņā ir labs palīgs gan attīstītājiem, kuri nolēmuši pārbūvēt dažādas iepriekšējos gados celtas būves, gan atbildīgajiem dienestiem, kuri izmeklē dažādus negadījumus, gan uzņēmējiem, kuri vēlas apbūvēt līdzās esošas teritorijas, gan daudz kam citam. Un šeit atkal jārunā par atvērtajiem datiem, kuru attīstība arī 2022. gadā ir bijusi viena no VZD prioritātēm, labi saprotot, ka precīza un ērti pieejama informācija ir viena no šodienas lielākajām vērtībām. Cik reižu nav dzirdēti stāsti par projektiem, kas ir būtiski sadārdzinājušies, vai arī bijuši tuvu pilnīgai neveiksmei tikai tāpēc vien, ka to attīstītājiem ir trūkusī būtiska informācija, precīzi dati par vietu, kur projekta īstenošana iecerēta. Vienkārši sakot, VZD apkopotie, uzkrātie un visiem pieejamie dati ir ziņu avots par to, kur un kas Latvijas Republikā atrodas. Tam ir liela nozīme, ņemot vērā, ka pēdējo

30 gadu laikā attīstība Latvijā ir bijusi ļoti dinamiska. Šeit vietā pieminēt, ka tieši tik gadu jubileju 2022. gadā atzīmēja VZD.

Tieši dinamiskā attīstība nosaka dienas kārtību VZD, neļaujot samazināt savas darbības jaudu. Izaicinājumu netrūkst, īpaši ņemot vērā, ka kadastrālo vērtību pārskatīšana vairs nav aiz kalniem. Šajā jomā kopā ar Jums, sadarbības partneri, jau ir paveikts liels darbs un esmu pārliecināta, ka kopīgiem spēkiem mēs nonāksim pie laba rezultāta. Tāpat, ne mazāk svarīgi ir turpināt apjomīgo un vienlaikus nepieciešamo darbu dažādu īpašumu datu apkopošanā un uzglabāšanā. Ir svarīgi apzināties, ka darbs, ko ieguldām gan attiecībā uz dažādu likuma normu izmaiņām, gan nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību pārskatīšanu, gan datu apkopošanu šogad, šodien un kaut vai tagad, konkrētajā brīdī, dos augļus turpmākos gados, desmitgades un pat ilgāk. Lai attīstītāji, kas, piemēram, pēc 100 gadiem, gribot rekonstruēt kādu šodien uzceltu objektu un iepazīstoties ar šodien apkopotiem tā datiem, varētu teikt – lūk, toreiz mācēja strādāt ar dažādu objektu informāciju!



*Vita Narnicka,
VZD ģenerāldirektore*

SATURS

PRIEKŠVārds.....	2
SAĪSINĀJUMI	5
PAMATINFORMĀCIJA PAR VZD	6
Juridiskais statuss	6
Struktūra.....	6
Funkcijas.....	7
Misija, vīzija, VĒRTĪBAS un prioritātes	7
FINANŠU RESURSI UN DARBĪBAS REZULTĀTI	8
VZD īstenotās budžeta programmas (apakšprogrammas)	8
STRATĒGIJAS ĪSTENOŠANA 2022. GADĀ.....	10
1.PRIORITĀTE: VIEDA DATU UN PROCESU PĀRVALDĪBA.....	11
1.1. Stratēģiskais mērķis: Vienkāršāki procesi	11
1.2. Stratēģiskais mērķis: Mērķtiecīga rīcība VZD uzturēto informācijas sistēmu datu pilnveidošanā, padarot tos aktuālus un ticamus	14
1.3. Stratēģiskais mērķis: Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā noteikto kadastrālās vērtēšanas mērķu un principu ieviešana	16
2.PRIORITĀTE: IKVIENAM ĒRTI, SAPROTAMI UN UZ SABIEDRĪBAS INTERESĒM VĒRSTI PAKALPOJUMI.....	18
2.1. Stratēģiskais mērķis: Pakalpojumu skaita pārskatīšana un samazināšana.....	19
2.2. Stratēģiskais mērķis: Klientu vajadzībām atbilstošu pakalpojumu sniegšana	20
3.PRIORITĀTE: UZ RISINĀJUMU VĒRSTS SADARBĪBAS PARTNERIS.....	21
3.1. Stratēģiskais mērķis: Sadarbība kā atslēga panākumiem.....	21
3.2. Stratēģiskais mērķis: Inovācijas – izšķirošs virzītājspēks attīstībai	24
4. PRIORITĀTE: MOTIVĒJOŠA UN IESAISTOŠA DARBA VIDE – VIETA, KUR IZAUGT PAR EKSPERTU	25
4.1. Stratēģiskais mērķis: Mūsdienīga un motivējoša darba vide un atbildība	26
4.2. Stratēģiskais mērķis: Vienota, uz izaugsmi vērsta komanda.....	26
IEKŠĒJO PROCESU OPTIMIZĀCIJA	30
STARPTAUTISKĀ SADARBĪBA	31
2023. GADĀ PLĀNOTIE PASĀKUMI.....	33

SAĪSINĀJUMI

VZD – Valsts zemes dienests

Adrešu reģistrs – Valsts adrešu reģistra informācijas sistēma

ADTI – Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija

ATIS – Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēma

BIS – Būvniecības informācijas sistēma

BKU – Būvju kadastrālā uzmērīšana

BVKB – Būvniecības valsts kontroles birojs

DDK – VZD Digitālo dokumentu krātuve

ERAF – Eiropas reģionālās attīstības fonds

Kadastra informācijas sistēma – Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēma

Portāls Kadastrs.lv – VZD datu publicēšanas un e-pakalpojumu portāls kadastrs.lv

MK – Latvijas Republikas Ministru kabinets

Portāls Latvija.lv – Valsts pārvaldes pakalpojumu portāls Latvija.lv

Stratēģija – VZD darbības stratēģija 2022.–2026. gadam

TA – Tiesu administrācija

VARAM – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Zemesgrāmata – Valsts vienotā datorizētā zemesgrāmata

ZKU – Zemes kadastrālā uzmērīšana

PAMATINFORMĀCIJA PAR VZD

JURIDISKAIS STATUSS

VZD ir tieslietu ministra padotībā esoša valsts tiešās pārvaldes iestāde, kas uztur datus par Latvijas lielāko vērtību – zemi un būvēm. VZD gādā, lai ikvienam būtu pieejama informācija par visā valsts teritorijā esošajiem nekustamajiem īpašumiem, to adresēm un aprūtinātajām teritorijām. VZD veic arī nekustamā īpašuma kadastrālo vērtēšanu, būvju un telpu grupu kadastrālo uzmērīšanu.

STRUKTŪRA

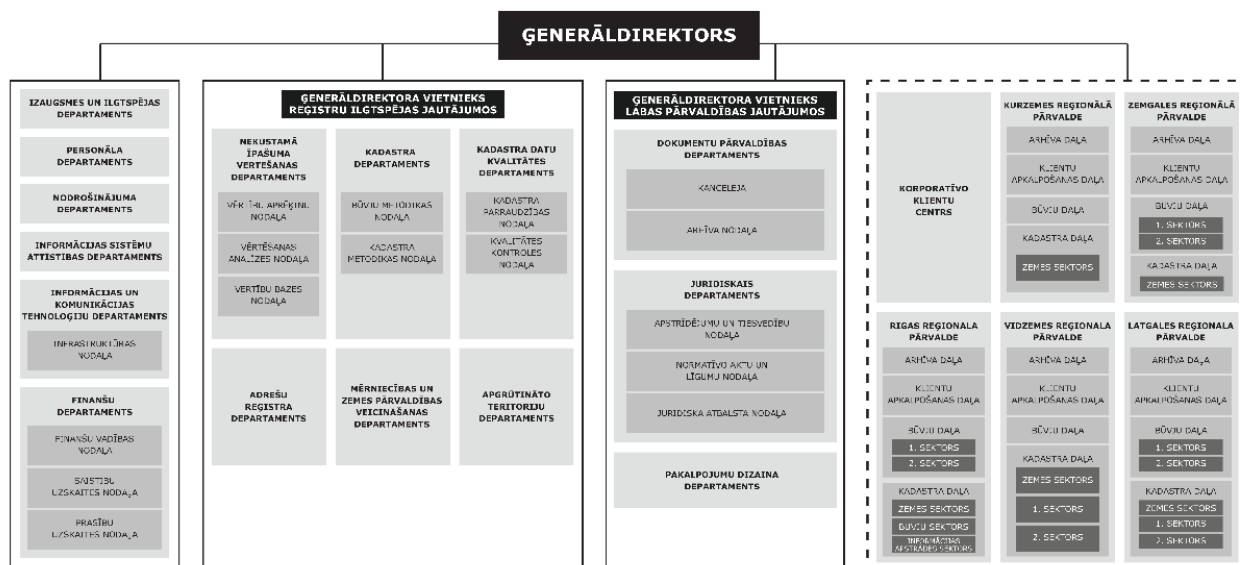
VZD vada ģenerāldirektors, kuram ir divi vietnieki. VZD veido centrālā administrācija, Korporatīvo klientu centrs un 5 reģionālās pārvaldes (18 klientu apkalpošanas centri):

- **Kurzemes reģionālā pārvalde** (klientu apkalpošanas centri Liepājā, Ventspilī, Kuldīgā);
- **Latgales reģionālā pārvalde** (klientu apkalpošanas centri Daugavpilī, Rēzeknē, Jēkabpilī);
- **Rīgas reģionālā pārvalde** (klientu apkalpošanas centrs Rīgā,);
- **Vidzemes reģionālā pārvalde** (klientu apkalpošanas centri Valmierā, Gulbenē, Cēsīs, Madonā, Balvos, Limbažos);
- **Zemgales reģionālā pārvalde** (klientu apkalpošanas centri Jelgavā, Bauskā, Jūrmalā, Ogrē, Tukumā).



VALSTS ZEMES DIENESTA STRUKTŪRA

No 2021.gada 1.oktobra



FUNKCIJAS

VZD funkcijas, kas noteiktas MK 2011. gada 20. decembra noteikumos Nr. 971 "Valsts zemes dienesta nolikums" ir:

- nodrošināt Nekustamā īpašuma valsts kadastra darbību;
- nodrošināt Valsts adrešu reģistra darbību;
- nodrošināt Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas darbību;
- nodrošināt Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas centrālās datubāzes darbību;
- veikt nekustamo īpašumu kadastrālo vērtēšanu;
- piedalīties valsts politikas īstenošanā zemes reformas jomā;
- veikt būvju un telpu grupu kadastrālo uzmērīšanu.

Mūsu darbs norit saskaņā ar Stratēģiju un ikgadējo darba plānu. Plašāka informācija par mūsu darbību atrodama VZD tīmekļvietnē <https://www.vzd.gov.lv/lv>.

MISIJA, VĪZIJA, VĒRTĪBAS UN PRIORITĀTES

Mūsu misija – Būt par stratēģisko partneri viedai Latvijas teritorijas pārvaldībai

Mūsu vīzija – Vienkārši par zemi un būvēm

Mūsu vērtības:

- **Profesionalitāte** – Zināšanās un prasmēs balstītas pieejas iestādes mērķu sasniegšanai;
- **Sadarbība** – Mēs esam komanda, kas iedrošina un apvieno spēkus, lai sasniegtu vairāk. Augstu vērtējam mūsu attiecības ar klientiem un sadarbības partneriem, kas balstītas savstarpējā uzticībā, solījumu pildīšanā un atklātībā vienam pret otru.
- **Atbildība** – Rūpes par pieņemto lēmumu tiesiskumu un pamatotību, augsta atbildība pret cilvēkiem, darbu un dabu.
- **Attīstība** – Rīcība, kas vērsta ar skatu nākotnē. Esam atvērti jauniem risinājumiem, jaunām tehnoloģijām un rīkiem.

Mūsu prioritārie darbības virzieni:

1. Vieda datu un procesu pārvaldība
2. Ikvienam ērti, saprotami un uz sabiedrības interesēm vērsti pakalpojumi
3. Uz risinājumu vērsts sadarbības partneris
4. Motivējoša un iesaistoša darba vide – vieta, kur izaugt par ekspertu

FINANŠU RESURSI UN DARBĪBAS REZULTĀTI

VZD ĪSTENOTĀS BUDŽETA PROGRAMMAS (APAKŠPROGRAMMAS)

Izpildāmo programmu (apakšprogrammu) finansējums un tā izlietojuma kopsavilkums (*euro*)

Nr.p.k.	Finansiālie rādītāji	Iepriekšējā gadā (faktiskā izpilde)	Pārskata gadā	
			Apstiprināts likumā ar izmaiņām	Faktiskā izpilde
1.	Finanšu resursi izdevumu segšanai (kopā)	14 779 424	17 007 590	16 992 186
1.1.	Dotācijas	5 550 776	7 933 465	7 918 651
1.2.	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	9 222 889	9 071 168	9 070 578
1.5.	Transferti	5 759	2 957	2 957
2.	Izdevumi (kopā)	13 912 425	18 096 500	16 668 853
2.1.	Uzturēšanas izdevumi (kopā)	13 645 043	17 373 102	16 146 194
2.1.1.	Kārtējie izdevumi	13 634 455	17 362 873	16 136 784
2.1.3.	Subsīdijas, dotācijas un sociālie pabalsti	2 911	2 000	1 181
2.1.4.	Kārtējie maksājumi Eiropas Kopienas budžetā un starptautiskā sadarbība	7 677	8 229	8 229
2.2.	Izdevumi kapitālieguldījumiem	267 382	723 398	522 659

Pamatbudžeta programmas 07.00.00 "Nekustamā īpašuma tiesību politikas īstenošana" finansējums un tā izlietojums (euro)

Nr.p.k.	Finansiālie rādītāji	Iepriekšējā gadā (faktiskā izpilde)	Pārskata gadā	
			Apstiprināts likumā ar izmaiņām	Faktiskā izpilde
1.	Finanšu resursi izdevumu segšanai (kopā)	14 779 424	16 904 670	16 904 080
1.1.	Dotācijas	5 550 776	7 830 545	7 830 545
1.2.	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	9 222 889	9 071 168	9 070 578
1.5.	Transferti	5 759	2 957	2 957
2.	Izdevumi (kopā)	13 912 425	17 993 580	16 580 747
2.1.	Uzturēšanas izdevumi (kopā)	13 645 043	17 373 102	16 146 194
2.1.1.	Kārtējie izdevumi	13 634 455	17 362 873	16 136 784
2.1.3.	Subsīdijas, dotācijas un sociālie pabalsti	2 911	2 000	1 181
2.1.4.	Kārtējie maksājumi Eiropas Kopienas budžetā un starptautiskā sadarbība	7 677	8 229	8 229
2.2.	Izdevumi kapitālieguldījumiem	267 382	620 478	434 553

Programmas 62.07.00. "Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektu un pasākumu īstenošana (2014-2020)" finansējums un tā izlietojums (euro)

Nr.p.k.	Finansiālie rādītāji	Iepriekšējā gadā (faktiskā izpilde)	Pārskata gadā	
			Apstiprināts likumā ar izmaiņām	Faktiskā izpilde
1.	Finanšu resursi izdevumu segšanai (kopā)	–	102 920	88 106
1.1.	Dotācijas	–	102 920	88 106
2.	Izdevumi (kopā)	–	102 920	88 106
2.2.	Izdevumi kapitālieguldījumiem	–	102 920	88 106

STRATĒGIJAS ĪSTENOŠANA 2022. GADĀ

Iezīmējot skaidru vīziju turpmākajai attīstībai, VZD 2022. gada septembrī apstiprināja VZD darbības stratēģiju. Uztādītos mērķus plānojam ieviest, paredzot četras mūsu darbības galvenās prioritātes, kas aptver datu un procesu pārvaldību, pakalpojumu pilnveidi, sadarbību ar partneriem un darbinieku labbūtību un izaugsmi.

Ņemot vērā, ka stratēģija tika apstiprināta 2022. gada 3. ceturkšņa beigās, atsevišķus rezultātīvos rādītājus neizdevās pilnībā sasniegt, taču kopumā jāteic, ka VZD virzību uz vēl labāku iestādi ir godam uzsācis, un pie tā mērķtiecīgi turpina strādāt arī 2023. gadā.



Vieda datu un
procesu pārvaldība

Vienkāršāki procesi

Mērķtiecīga rīcība VZD
uzturēto informācijas sistēmu
datu pilnveidošanā, padarot
tos aktuālus un ticamus

Iedzīvināt nekustamā īpašuma
valsts kadastra likumā noteiktos
kadastrālās vērtēšanas
mērķus un principus

VZD uzturēto IS modernizācija



Ikvienam ērti, saprotami
un uz sabiedrības intere-
sēm vērsti pakalpojumi

Kadastrs Tavā kabatā!
Primāri digitāli un klientam
viegli saprotami pakalpojumi

Klients ir vērtība!
Jēgpilnas un vērtīgas
konsultācijas klientam



Uz risinājumu vērsts
sadarbības partneris

Sadarbība kā atslēga
panākumiem

Inovācijas - izšķirošs
virzītājspēks attīstībai



Motivējoša un iesaistoša
darba vide - vieta, kur
izaugt par ekspertu

Mūsdienīga un motivējoša
darba vide un atlidzība

Vienota, uz izaugsmi
vērsta komanda

1. PRIORITĀTE: VIEDA DATU UN PROCESU PĀRVALDĪBA

1.1. Stratēģiskais mērķis: Vienkāršāki procesi

VZD vairāku gadu desmitu laikā ir uzkrājis ievērojamu daudzumu datu par nekustamā īpašuma objektiem, to raksturojošiem, identificējošiem un vērtību ietekmējošiem rādītājiem. Informācijas sistēmās uzkrātie dati ir mūsu bagātība un vienlaikus arī atbildība par to aktualitāti un kvalitāti.

Lai sasniegtu izvirzīto mērķi – vienkāršākus procesus, strādājam pie ZKU procesa pārveides, pakāpeniski pārejot no dokumentu aprites uz datu apriti un BKU procesa pārveides, vienkāršojot un paātrinot BKU pakalpojumu izpildi. Vienkāršāki procesi nozīmē arī arhīva procesu pilnveidošanu, lai paātrinātu arhīva digitalizāciju un samazinātu pārējo procesu norises gaitu atkarību no tā, kā arī datu izsniegšanas no VZD arhīva dokumentiem procesa pārskatīšanu. Tāpat mūsu uzdevums ir datu izsniegšanas procesu pārskatīšana pēc VZD uzturēto informācijas sistēmu datu atvēršanas.

Viena no galvenajām prioritātēm 2022. gadā bija darbs pie BKU procesa pārveides, lai risinātu izveidojušos situāciju ar garajām rindām. Iemesli, kāpēc izveidojās rindas uz BKU pakalpojumu ir vairāki:

- būvniecības jomas normatīvo aktu¹ prasību spēka stāšanās, kas nosaka, ka maksimālais individuālo dzīvojamo māju būvdarbu termiņš ir 8 gadi. Līdz ar to, līdz 2022. gada 1. oktobrim bija jānodod ekspluatācijā visas tās ēkas, kas daudzus gadus bija nepabeigtas.
- BKU funkcijai nav valsts budžeta dotācija.
- COVID-19 ierobežojumi izveidoja darbu uzkrājumu, jo pandēmijas laikā VZD ierobežoti drīkstēja veikt klātienē objektu apsekošanu.
- Līdzšinējais BKU speciālistu atlīdzības modelis, kas neveicināja jaunu darbinieku piesaisti.

Esošais BKU modelis neatbilst mūsdienu prasībām, tamdēļ nepieciešams komplekss risinājums šī pakalpojuma transformācijai, kas ietver: BKU speciālistu algu reformu; procesu transformāciju un normatīvo aktu pārveidi. 2022. gadā tika strādāts pie visiem trim iepriekš minētajiem virzieniem. Pārveidojot BKU speciālistu atalgojumu modeli, VZD izdevies piesaistīt vairāk nekā 20 jaunus speciālistus un darbs pie jaunu BKU speciālistu piesaistes vēl turpinās. Tāpat 2022. gadā tika uzsākts būtisks darbs procesu transformācijā un normatīvo aktu pārveidē, lai jau 2023. gadā būtu iespēja atteikties no liekām prasībām, kas nerada pievienoto vērtību ne valstij, ne klientam, tādējādi vienkāršojot visu BKU procesu.

¹ MK 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi", kas stājās spēkā 2014. gada 1. oktobrī, 80. punktā noteikts, ka astoņi gadi ir maksimālais būvdarbu veikšanas termiņš līdz būvju nodošanai ekspluatācijā. Termiņa beigas bija 2022. gada 1. oktobris.

Lai gan 2022. gadā liels darbs tika izdarīts BKU procesa transformācijas jomā, pozitīvas izmaiņas BKU pakalpojumu rindās tas vēl nenesa. Tas saistīts ar to, ka nepieciešamie grozījumi BKU vienkāršošanai vēl netika pieņemti un tik liela procesa transformācijai nepieciešams laiks, kamēr visi saistītie procesi tiek pielāgoti un rindas samazinās.

2022. gadā VZD izstrādāja jaunu kārtību kadastra datu reģistrācijai un aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā nepabeigtām jaunbūvēm, kas stājās spēkā jau 2023. gada sākumā. Saskaņā ar jauno kārtību nepabeigtas jaunbūves Kadastra informācijas sistēmā turpmāk reģistrē un aktualizē vairs neveicot BKU ar apsekošanu dabā, ja klients VZD iesniedz nepabeigtas jaunbūves deklarāciju.

INTERESANTS FAKTS

2022. gada 31. decembrī **Kadastra informācijas sistēmā** reģistrēti:

- 1 479 955 nekustamie īpašumi
- 1 037 055 zemes vienības
- 1 538 990 būves

2022. gada 31. decembrī **Adrešu reģistrā** bija reģistrētas:

- 81 pilsētas
- 36 novadi
- 511 pagasti
- 1 359 ciemi
- 4 913 mazciemi
- 18 374 ielas
- 539327 ēku, zemes vienību adreses
- 858048 telpu grupu adreses

Stratēģiskā iniciatīva: VZD datu izsniegšanas procesu pārskatīšana pēc datu atvēršanas

2022. gada sākumā VZD saņēma papildus nepieciešamo finansējumu, lai varētu atvērt datus no saviem reģistriem un datubāzēm – Kadastra informācijas sistēmas, Adrešu reģistra un Nekustamā īpašuma tirgus datubāzes. Dati tika publicēti Latvijas Atvērto datu portālā (<https://data.gov.lv/lv>) un Eiropas Kopienas ģeoportālā (<https://inspire-geoportal.ec.europa.eu/>). Tika ieguldīts ļoti liels darbs sabiedrības informēšanā par VZD



VZD stends sarunu festivālā "Lampa"

datu atvēršanu. Organizējām savus informatīvos pasākumus un piedalījāmies citu sadarbības partneru organizētajos pasākumos, lai stāstītu par atvērtajiem datiem. 2022. gada 3. februārī VZD ģenerāldirektore ikgadējā LATA konferencē sniedza prezentāciju "VZD datu atvēršana digitālās transformācijas kontekstā", savukārt 22. februārī, Vidzemes inovāciju nedēļas ietvaros, sniedzām prezentāciju "VZD atvērtie dati biznesa uzsākšanai un attīstībai". Par datu atvēršanu tika individuāli uzrunātas saistītās valsts un pašvaldības iestādes, VZD klienti un sadarbības partneri, kā arī dažādas sabiedriskās organizācijas. VZD darbinieki piedalījās arī ikgadējā sarunu festivālā "Lampa", iepazīstinot tā apmeklētājus ar VZD atvērtajiem datiem, savukārt 2022. gada 8. decembrī VZD ģenerāldirektore piedalījās valsts pārvaldes stāstu konferencē "Celmlauzis" un stāstīja par mūsu pieredzi datu atvēršanā.

Līdz ar datu atvēršanu VZD radīja priekšnoteikumus minēto informācijas sistēmu datu atkalizmantošanai – uz valsts datiem bāzētu informācijas produktu attīstībai un jaunradei. Tas ļauj uzlabot ne tikai šo valsts informācijas sistēmu datu, bet arī citu valsts rīcībā esošo datu aktualitāti un procesus valstī kopumā, jo ir radīta iespēja nepastarpinātai situācijas analīzei. Datu atvēršana veicina arī valsts pārvaldes caurskatāmību un atvērtību, mazinot birokrātiju un administratīvo slogu, jo turpmāk datu saņēmējiem dati nav jāpieprasa VZD, nav jāpamato sava interese pēc datiem, nav jāievēro datu izmantošanas ierobežojumi un nav jāmaksā par datiem. Dati ir publicēti atvērtā un mašīnlasāmā formātā.

Lai nodrošinātu bezmaksas informācijas pieejamību un racionālu pakalpojumu sniegšanu līdz ar datu atvēršanu, tika veiktas arī izmaiņas citos informācijas pakalpojumos:

- VZD vairs nepiemēro maksu par portāla Kadastrs.lv abonēšanu;
- Aktuālie Kadastra informācijas sistēmas teksta dati pārlūkojami bez maksas, izņemot datus par kadastra subjektiem. Turklāt VZD mainīja šī maksas pakalpojuma piemērošanas principus;
- Ģeotelpisko datu pārlūkošana un lejupielāde ir pieejama bez maksas;
- ZKU, ģeodēzisko darbu veikšanā, meža inventarizācijas veikšanā un zemes ierīcībā sertificētām personām aktuālie Kadastra informācijas sistēmas dati ir pieejami bez maksas (maksu tiek piemērota tikai par arhīva dokumentiem);
- VZD pārskatīja maksu par pakalpojumiem, kuru ietvaros dati tiek īpaši apstrādāti un nodoti ar speciāliem risinājumiem, piemēram, tīmekļa pakalpēm (*webservice*);
- VZD likvidēja 12 datu izsniegšanas pakalpojumus, kas ir identiski atvērtajiem datiem (piemēram, tīmekļa pakalpes, kas paredz atvērtiem datiem analogisku datu saņemšanu).

Turklāt pēc datu atvēršanas pieprasījums pēc citiem informācijas izsniegšanas pakalpojumiem nav strauji samazinājies un klienti turpina pieprasīt VZD uzturētos datus.

Mūsu datu izsniegšanas pakalpojumus galvenokārt izmanto korporatīvie klienti. Lai saņemtu šos pakalpojumus tiek slēgti līgumi. Pēc VZD datu atvēršanas,

secinām, ka tikai daļa no mūsu esošajiem datu izsniegšanas pakalpojumu klientiem ir pārgājusi uz atvērto datu risinājumu, ievērojama daļa mūsu klientu joprojām turpina izmantot mūsu piedāvātos maksas pakalpojumus un datu izsniegšanas risinājumus.



Klientu skaits par Kadastra informācijas sistēmas teksta datu saņemšanu ar tīmekļa pakalpi (bloku serviss) nav mainījies



Klientu skaits par Kadastra informācijas sistēmas telpisko datu saņemšanu ar WMS un ArcGIS servisiem kā arī ar ArcSDE replikāciju **samazinājies par 39%**



Klientu skaits par Adrešu reģistra datu saņemšanu ar WMS, ArcGIS un XML servisiem, kā arī datņu veidā uz VZD FTP servera **samazinājies par 55%**



Klientu skaits par Nekustamā īpašuma tirgus datu saņemšanu **samazinājies par 92%**



Palielinājies klientu skaits, kas e-pakalpojumu saņemšanai un datu pārlūkošanai izvēlējās portālu

1.2. Stratēģiskais mērķis: Mērķtiecīga rīcība VZD uzturēto informācijas sistēmu datu pilnveidošanā, padarot tos aktuālus un ticamus

Stratēģiskā iniciatīva: Ārējo datu avotu izmantošana VZD datu pievienotās vērtības celšanai

Lai klientiem sniegtu kvalitatīvus pakalpojumus – vērtīgu informāciju, VZD regulāri pārskata un analizē dažādas datu ieguves metodes un avotus, to apstrādes un reģistrācijas procesus, kā arī reģistrējamo un uzturamo datu apjomu. Kadastra datu ieguves procesu analizē un izpētē VZD sadarbojas ar Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmiju, analizējot iespējas, kā lāzerskenēšanā iegūtus datus (LiDAR) varētu izmantot Kadastra informācijas sistēmas datu aktualizācijā.

Stratēģiskā iniciatīva: Paziņošanas sistēmas izveide, lai sekmētu sabiedrības iesaisti datu uzlabošanā

Līdz ar datu atvēršanu VZD izstrādāja un ieviesa ziņošanas sistēmu, kas vienkāršā veidā datu lietotājam ļauj ziņot VZD par datu kvalitāti un to izmantošanu. Ziņojuma iesniegšana tiek nodrošināta elektroniska pieteikuma formā Latvijas Atvērto datu portālā, portālā Kadastrs.lv un VZD tīmekļvietnē.

2022. gadā, izmantojot ziņošanas sistēmu, saņemti 175 ziņojumi. Lielākā daļa ziņojumu bija par Kadastra informācijas sistēmas datiem. Novērots, ka vairāk nekā pusē gadījumu tika lūgta konsultācija par datu izmantošanu. Atvērto datu izmantotāji, pateicoties vienkāršākai saziņai ar VZD un izmantojot ziņošanas sistēmu, ir apguvuši VZD uzturēto atvērto datu struktūru, palīdzējuši tikt galā ar izaicinājumiem, kas saistīti ar datu atvēršanu, kā arī norādījuši uz datu kvalitātes problēmām, kas līdz šim nav bijušas VZD speciālistu redzeslokā.

Stratēģiskā iniciatīva: Mērķtiecīgs darbs pie ATIS pilnīguma

Pagājušajā gadā VZD mērķtiecīgi turpināja strādāt pie ATIS datu pilnīguma. Lai nodrošinātu ATIS datu aktualitāti, tika noslēgti 34 jauni sadarbības līgumi par datu nodošanu iekļaušanai ATIS, tajā skaitā ar 14 jaunizveidotajām pašvaldībām (novadiem, kas izveidojās saskaņā ar Administratīvi teritoriālo reformu 2021. gadā).

2022. gada 3. novembrī spēkā stājas grozījumi Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumā. Šie grozījumi precizē to personu loku, kurām VZD ir jāsniedz ATIS datus, nosakot to kompetenci, un subjektus, kuriem bez maksas izsniedzami ATIS dati.

INTERESANTS FAKTS

Līdz 2022. gada 31. decembrim ATIS iekļautas

4 889 670 datu vienības;

no tām 2 432 266 apgrūtinātās teritorijas



Objektīvas informācijas nodrošināšana par ZKU par valsts budžeta līdzekļiem

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” lēmumus par ZKU pieņem un ZKU par valsts budžeta līdzekļiem organizē VZD. Turpinot ieviest datu pirmavota principu, pilnveidot datu pārvaldību un pievēršot uzmanību datu aktualitātei un kvalitātei, VZD 2022. gadā no par valsts budžeta līdzekļiem uzmērāmo zemes vienību saraksta izslēdza 1 418 zemes vienības, kuru tiesisku izslēgšanu pieļauj MK

2012. gada 17. janvāra noteikumu Nr.60 "Kārtība, kādā veic zemes kadastrālo uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem" regulējums, tādējādi nodrošinot patiesāku un saprotamāku informāciju par rindām, kas saistītas ar zemes vienību uzmērīšanu par valsts budžeta līdzekļiem.

1.3. Stratēģiskais mērķis: Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumā noteikto kadastrālās vērtēšanas mērķu un principu ieviešana

Stratēģiskā iniciatīva: Caurspidīga un saprotama kadastrālās vērtēšanas procesa nodrošināšana, objektīvu, aktuālu un taisnīgu kadastrālo vērtību noteikšana

2022. gadā VZD turpināja darbu pie kadastrālās vērtēšanas metodikas pilnveides, lai īpašumu kadastrālās vērtības aizvien vairāk pietuvinātu nekustamā īpašuma tirgus vidējam vērtību līmenim un mazinātu to objektu loku, kuru kadastrālā vērtēšanā šobrīd nav iespējams pietiekami precīzi novērtēt.

Sekojoši izmaiņām nekustamā īpašuma tirgū, VZD analizēja notikušos nekustamā īpašumu tirgus darījumus, lai aprēķinātu cenu indeksu un vidējo darījumu cenas. Sagatavoto informāciju VZD publicēja savā mājas lapā un Latvijas Atvērto datu portālā dažādos griezumos – pa gadiem, pusgadiem, kā arī pa nekustamo īpašumu segmentiem – dzīvokļi, savrupmājas un lauksaimniecības zeme.

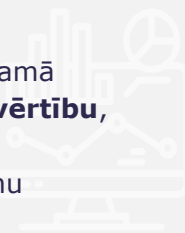
Stratēģiskā iniciatīva: Viegli izmantojamu rīku un instrumentu izstrāde, lai veicinātu sabiedrības izpratni par kadastrālo vērtēšanu

Sadarbojoties ar Lietuvas un Igaunijas kolēģiem kopīgi tika izveidots starpvalstu nekustamā īpašumu tirgus pārskats – Baltijas pārskats (Nekustamā īpašumu tirgus Igaunijā, Latvijā, Lietuvā). Tā kā iepriekš katrā valstī dati tika iegūti samērā atšķirīgi, tad rezultātu salīdzināmība bija ierobežota. 2022. gadā tika iedzīvināta jauna pārskata veidošanas prakse – pēc vienotiem kritērijiem izveidotas datu struktūras, kas nodrošina regulāru informācijas apmaiņu par nekustamā īpašumu tirgus aktivitāti, dinamiku un nekustamo īpašumu vidējām cenām Baltijas valstīs kā nozares profesionāļiem, tā ikvienam interesentam

Sadarbībā ar Valsts valodas centru, VZD 2022. gadā nodrošināja sabiedrībai pieejamus 4 būtiskākos IAAO (*International Association of Assessing Officers*)

INTERESANTS FAKTS

No 2016. gada 1. janvāra **lauku zemēm** nekustamā īpašuma nodokļa vajadzībām izmanto **speciālo vērtību**, kas tika ieviesta, lai kadastrālo vērtību kāpums neizraisītu strauju nodokļa maksājuma pieaugumu



masveida vērtēšanas standartu tulkojumus – “Nekustamā īpašuma masveida vērtēšanas standartu”, “Datu kvalitātes standartu”, “Attiecību analīzes standartu” un “Standartu par pārdošanas darījumu pārbaudi un korekciju”, ļaujot sabiedrībai iegūt plašākas zināšanas par masveida vērtēšanas procesiem.

Speciālā vērtība tiek noteikta lauku zemes vienībai (zemes vienības daļai), kurai platība ir lielāka par 3 hektāriem, un vismaz viens no noteiktajiem lietošanas mērķiem ir no lietošanas mērķu grupas “Lauksaimniecības zeme”, “Mežsaimniecības zeme un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu” vai “Ūdens objektu zeme”.

Speciālā vērtība tiek noteikta līdz 2025. gadam un tās pieaugums ik gadu nepārsniedz 10% no iepriekšējā taksācijas gada speciālās vērtības.

2022. gadā speciālās vērtības noteikšanas kritērijam atbilda ~22 tūkst. zemes vienību vai tikai 7% no visām lauku zemes vienībām.

Paplašinot portāla Kadastrs.lv sadaļā “Elektroniskie pakalpojumi” pieejamo tematisko karšu klāstu, 2022. gadā VZD izstrādāja jaunu tematisko karti, kurā attēlotas zemes vienību un ēku 1m² spēkā esošās kadastrālās vērtības. Spēkā esošo kadastrālo vērtību viena kvadrātmetra kartes izstrādātas ar mērķi informāciju par kadastra objektu un kadastrālo vērtību raksturojošiem lielumiem attēlot kartogrāfiski. Ar karšu palīdzību ir vienkāršāka objektu salīdzināšana telpiski, pārskatāmāki kadastrālo vērtību bāzes rādītāji un vērtību raksturojošie lielumi, iespēja vieglāk ieraudzīt neaktuālu informāciju Kadastra informācijas sistēmas datos.

Snieguma rādītāji

1. prioritāte: vieda datu un procesu pārvaldība

Procesa rādītājs	Bāzes vērtība	Mērķa vērtība	Faktiskā vērtība
Uzlabojusies VZD sniegto pakalpojumu izpilde. BKU pakalpojuma izpildes laiks, kalendārās dienas ¹	35	32	76 ²
Pilnveidots VZD uzturēto būvju pamatdatu iegūšanas process. Izmantojot tālzipētes (t. sk. LIDAR) un datu šķelšanas metodes, sakārtotas apvidū apbūvētas zemes vienības, kurām Kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēta neviena būve, sakārtoto zemes vienību skaits	x	500	500
Palielinājies VZD DDK uzpildījums.			
Arhīva dokumentu digitalizācija, digitalizēto dokumentu pieaugums procentos salīdzinājumā pret iepriekšējo gadu	687 010	3%	3.16% = 708 765

¹ BKU ēkai ar kopējo būvtilpumu līdz 5000 m³ ar datu reģistrāciju vai aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā izpildes termiņš ir noteikts 25 darbdienas atbilstoši MK noteikumu Nr.48 "Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 9.2. punktam un MK noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumu" 7. punktam.

² BKU pakalpojuma izpildes laiku 2022. gadā ietekmēja COVID-19 pandēmijas laikā apstiprināto pakalpojumu sniegšanas ierobežojumu sekas un straujais pieprasījums pēc jauniem BKU pakalpojumiem, lai ekspluatācijā nodotu būves, kuru būvniecība sāka līdz 2014. gada 1. oktobrim, tādējādi pārsniedzot maksimālo normatīvajos aktos paredzēto būvniecības termiņu – astoņi gadi.

2. PRIORITĀTE: IKVIENAM ĒRTI, SAPROTAMI UN UZ SABIEDRĪBAS INTERESĒM VĒRSTI PAKALPOJUMI

VZD ir viens no lielākajiem valsts pārvaldes pakalpojumu sniedzējiem, mūsu pakalpojumu grozā ir 74 pakalpojumi. VZD klienti ir gan nekustamā īpašuma īpašnieki, gan profesionāļi, kas savā darba ikdienā ir saistīti ar nekustamo īpašumu attīstīšanu, būvēšanu, apsaimniekošanu vai realizēšanu, tāpat arī valsts un pašvaldību iestādes, kā arī jebkurš interesents par Latvijā reģistrētajām būvēm vai zemi. Katram no klientiem ir savas vajadzības un vēlmes, katram - sava situācija un iemesls, kāpēc viņš vēršas VZD pēc konsultācijas vai pakalpojuma.

VZD sniegtie pakalpojumi iedalās šādās grupās:

- Būvju un telpu grupu teksta un telpisko datu iegūšana reģistrācijai un aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā (BKU);
- Datu reģistrācija un aktualizācija Kadastrā;
- Informācijas izsniegšana;
- Kadastrālā vērtēšana;
- Lēmumu pieņemšana, atzinumu sniegšana un apliecinājumu sagatavošana.

VZD sniegto pakalpojumu apraksti ir pieejami Portālā Latvija.lv un VZD tīmekļvietnē.

Pakalpojumu pieprasīšanas kanāli

Pieprasījuma saņemšanas veids	Pasūtījumu skaits
BIS	5494
Oficiālā E-adresez kontā	3864
E-pastā	20506
Klātienē	6919
Portālā Latvija.lv	2313
Pa pastu	4744
Portāla Kadastrs.lv	37772
Zemesgrāmata	8418
Rajona (pilsētas) tiesas e-pasta sūtījums	8961
Kopā 98991	

2.1. Stratēģiskais mērķis: Pakalpojumu skaita pārskatīšana un samazināšana

Lai nodrošinātu VZD pakalpojumu pieejamību ikvienai personai, neatkarīgi no tā, vai tai ir izveidota oficiālā e-adrese un pieejams drošs elektronisks paraksts, portālā Kadastrs.lv ir izveidots pakalpojums "Pieteikums Valsts zemes dienesta pakalpojumam". Izmantojot e-pakalpojumu var pieprasīt VZD pakalpojumu un iesniegt ar jau iepriekš pieprasīta pakalpojuma izpildi saistītu iesniegumu, jautājumu, lūgumu, sūdzību vai priekšlikumu

Izmantojot e-pakalpojumu "Pieteikums Valsts zemes dienesta pakalpojumam" nav iespējams pasūtīt citus portāla Kadastrs.lv e-pakalpojumus, pakalpojumus, kas ierosināmi Būvniecības informācijas sistēmā vai kura saņemšanai normatīvajos aktos noteikta īpaša ierosināšanas kārība (piemēram, integrētās procedūras ar zemesgrāmatām), kā arī administratīvā akta vai faktiskās rīcības apstrīdēšanas iesnieguma iesniegšanai.

Mēnesī e-pakalpojumu izmanto vidēji 750 reizes. Nodrošinot pēc iespējas ērtus un vienkāršus pakalpojumus, ņemot vērā klientu vajadzības, un samazinot administratīvo slogu un ievērojot ekonomijas apsvērumus, līdz ar jaunā e-pakalpojuma ieviešanu portālā Kadastrs.lv slēgti 4 e-pakalpojumi, kuru funkcionalitāti nodrošina jaunais e-pakalpojums, bet kas līdz tam netika plaši izmantoti: "Kadastra datu aktualizācija", "Zemes vienības daļas reģistrācija", "Nekustamā īpašuma sastāva maiņa", "Pieteikties būvju stāvplānu, telpu grupu plāna saņemšanai".

2.2. Stratēģiskais mērķis: Klientu vajadzībām atbilstošu pakalpojumu sniegšana

2022. gada 15. novembrī tika ieviests jauns e-pakalpojums "ATIS dati par savām zemes vienībām", lai nekustamā īpašuma īpašniekam, tiesiskajam valdītājam, lietotājam nodrošinātu iespēju bez maksas iegūt datus par savā zemes vienībā reģistrētajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem, kam saskaņā ar Aizsargjoslu likumu nosaka aizsargjoslas.

Darbs piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas iespēju nodrošināšanai

Lai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļa īpašnieki no 2023. gada 1. janvāra varētu realizēt savu vēlmi – iegūt īpašumā zemi zem ēkas, kura pieder citām personām, ir jāveic vairāki priekšdarbi. Ir jānodrošina iespēja Kadastra informācijas sistēmā identificēt un reģistrēt īpašumā iegūstamo zemi, atbilstoši pašvaldības noteiktajai ēkas uzturēšanai funkcionāli nepieciešamajai zemes platībai. Tāpat ir jānodrošina iespēja aprēķināt un informēt dzīvokļa īpašniekus par īpašumā iegūstamās zemes cenu un pēc tam operatīvi organizēt zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus, ja dzīvokļa īpašnieki savu vēlmi zemes iegūšanai īpašumā būs apliecinājuši, veicot zemes cenas samaksu.

Snieguma rādītāji
2.prioritāte: ikvienam ērti, saprotami un uz sabiedrības interesēm vērsti pakalpojumi

Procesa rādītājs	Bāzes vērtība	Mērķa vērtība	Faktiskā vērtība
Elektroniski pieteikto pakalpojumu īpatsvars ³	88%	80%	85%
Palielinājusies VZD e-pārvaldes efektivitāte (E-Indekss punkti, maks 100) ⁴	65	68	61.3 ⁵
Publicētas atvērto datu kopas	15	23	30
VZD klientu apkalpošanas un pakalpojumu sniegšanas vērtējums (max 5 punkti) atbilstoši Valsts Kancelejas pētījumam ⁶	3.84	3.9	3.82
Kopējais klientu apmierinātības līmenis atbilstoši VZD pasūtītam pētījumam (max 10 punkti) ⁷	x	x	x

³ Izņemot zemes kadastrālās uzmērīšanas pakalpojumus

⁴ Integrēts Publisko pakalpojumu sniegšanas un galalietotāju vajadzību monitorings. Valsts iestāžu vērtējums un valsts iestāžu e-indeks. VARAM pasūtīts pētījums.

⁵ Lai gan e-indeksa metodika paredz izveidot objektīvus un salīdzināmus kritērijus, lai novērtētu e-pārvaldes principu ieviešanu valsts iestāžu darbā, 2022. gadā saņemtais novērtējums daļēji salīdzināms ar iepriekšējā perioda vērtējumu (bāzes vērtību), jo 2022. gadā tika veikta Latvijas e-indeksa metodikas atjaunošana, apgrūtinot datu salīdzināšanu.

⁶ "Lūdzu, pamēģiniet atcerēties savu saskarsmes pieredzi ar visām tām iestādēm, ar kurām Jūs pēdējo trīs gadu laikā esat sazinājies/-usies, saņēmis/-usi kādu pakalpojumu vai kārtojis/-usi lietas! Vai Jūs teiktu, ka šī iestāde apkalpo iedzīvotājus un sniedz savus pakalpojumus teicami, labi, viduvēji, drīzāk slikti vai arī ļoti slikti?" Valsts pārvaldes klientu apmierinātības pētījums 2021 | Pētījumu un publikāciju datu bāze (mk.gov.lv)

⁷ VZD klientu apmierinātības mērījums tiek veikts 1x2 gadus

3.PRIORITĀTE: UZ RISINĀJUMU VĒRSTS SADARBĪBAS PARTNERIS

VZD, noteiktie stratēģiskie mērķi sadarbības jomā ir noteikti vairākos virzienos – lai veicinātu sadarbību ar profesionālajām organizācijām, kas rūpējas par nozares attīstību, un sabiedrības informēšanu par nozares aktualitātēm.

3.1. Stratēģiskais mērķis: Sadarbība kā atslēga panākumiem

Stratēģiskā iniciatīva: Ciešas sadarbības ar profesionāļu organizācijām nodrošināšana, iesaistot partnerus nozares jauninājumu un izaicinājumu definēšanas un risinājumu meklēšanas fāzē, kopīgi strādājot pie pārmaiņām visos posmos

VZD vērtība ir zinoši un atbildīgi partneri, ar kuriem kopā veicināt viedu Latvijas teritorijas pārvaldību. Lai veicinātu VZD darbības jomu attīstību ar

partneriem strādājam divās konsultatīvajās padomēs – Mērniecības konsultatīvajā padomē un Nekustamā īpašuma vērtēšanas konsultatīvajā padomē.

Sadarbība Mērniecības konsultatīvās padomes ietvaros

Mērniecības konsultatīvās padomes mērķis ir sekmēt mērniecības jomas kvalitatīvu attīstību, sniegt viedokli par juridisko un tehnisko prasību izpildi un par normatīvo aktu pilnveidošanu, kā arī veicināt valsts pārvaldes un privātā sektora sadarbību. Lai pārskatītu esošos zemes kadastrālās uzmērīšanas procesus, mazinot mērniekam lauka apvidū sagatavojamo dokumentu skaitu un zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu pārtraukšanas gadījumus, kā arī radīt skaidrākas un saprotamas tiesību normas tika izveidota darba grupa Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumu izstrādei. 2022. gadā iesākto darbu plānojam turpināt arī 2023. gadā.

Sadarbība Nekustamā īpašuma vērtēšanas konsultatīvās padomes ietvaros

Nekustamā īpašuma vērtēšanas konsultatīvās padomes mērķis ir sekmēt masveida vērtēšanas nozares kvalitatīvu attīstību, sniegt viedokli normatīvo aktu pilnveidošanai, kā arī veicināt valsts pārvaldes un privātā sektora sadarbību.

Paveiktais Nekustamā īpašuma vērtēšanas padomes ietvaros:

- Atbilstoši Latvijas Pašvaldību savienības lūgumam, VZD informāciju par vēsturiskajām kadastrālajām vērtībām, kas manuāli pārrēķinātas vai aprēķinātas zemes vienībai, būvei vai telpu grupai un zemes vienības daļai un kas nav reģistrētas Kadastra informācijas sistēmā, uzsāka publicēt Latvijas Atvērto datu portālā.
- Atsaucoties Latvijas Pašvaldību savienības ierosinājumam, VZD izstrādāja un portālā Kadastrs.lv publicēja jaunu tematisko karti, kurā attēlotas nekustamo īpašumu, zemes vienību un ēku 1m² projektētās kadastrālās vērtības. Tajā ikvienam interesentam pieejamas trīs dažādas datu slāņu grupas jeb tematiskās kartes, lai pārskatāmi attēlotu viena kvadrātmetra kadastrālās vērtības nekustamajiem īpašumiem, ēkām un zemei.
- VZD publicēja tematisko karti, kurā attēlotas arī spēkā esošās kadastrālās vērtības (EUR/m²) zemei un būvēm. Tādējādi ir iespējams salīdzināt spēkā esošās kadastrālās vērtības ar projektētajām

Stratēģiskā iniciatīva: Proaktīvas publiskās komunikācijas īstenošana, izglītojot sabiedrību par VZD jomas jautājumiem, kopā ar iesaistītajiem profesionāļiem un mācību spēkiem popularizējot nozari.

VZD ir izveidojusies ļoti laba sadarbība ar Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitāti, Rīgas Tehnisko universitāti, Latvijas Universitāti un Rēzeknes Tehnoloģiju akadēmiju. VZD speciālisti regulāri piedalās augstskolu organizētajās konferencēs un dažādos citos pasākumos.

2022. gada 25. februārī VZD piedalījās Rīgas Tehniskās universitātes, Linkolna Zemes politikas institūta (*Lincoln Institute of Land Policy*) un Rīgas domes organizētajā seminārā "Nekustamā īpašuma nodokļa pamati pašvaldībām" (*Property Tax Fundamentals for Local Governments*), kurā tika izskatīti masveida vērtēšanas cikli, nodokļa iekasēšanas aspekti, likmju noteikšana un pieauguma ierobežojumi, noslēgumā aplūkojot arī dažādus nekustamā īpašuma nodokļa problēmjautājumus un iespējamus risinājumus, kā arī vēršot uzmanību Covid-19 pandēmijas iespējamajai ietekmei.

2022. gada 11. martā VZD ģenerāldirektore piedalījās Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes zinātniski praktiskajā konferencē "Zemes pārvaldība un ģeodēzija", kas bija veltīta zemes ierīcības specialitātes 75 gadu jubilejai un tajā tika sniegts ieskats par zemes ierīcības specialitātes pirmsākumiem līdz pat šodienai. Konference noslēdzās ar Ģeodēzisko instrumentu kalibrēšanas laboratorijas atklāšanu.

Par godu VZD 30. gadadienai, organizējam diskusiju "Bez datiem nav robežas", kurā piedalījās Latvijā vadošie nozares eksperti – no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, Mērniecības datu centra, Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātes un Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācijas. Diskusijas dalībnieki dalījās ar savu pieredzi un novērojumiem, par VZD attīstību 30 gadu garumā, kuru laikā ir notikusi attīstība no plānu veidošanas ar zīmuli līdz pilna spektra atvērto datu publicēšanai, ļaujot iedzīvotājiem un uzņēmumiem sev nepieciešamo informāciju saņemt iespējami ātrāk un ērtāk.



VZD organizētā diskusija "Bez datiem nav robežas"

2022. gada nogalē bijām aicināti piedalīties Centrālās statistikas pārvaldes organizētajā domnīcā "Tautas skaitīšana laiku laikos" un saņemām Pateicības rakstu par sadarbību un būtisku ieguldījumu Latvijas tautas un mājokļu skaitīšanas organizēšanas nodrošināšanā.

Ņemot vērā, ka VZD ikdienā strādā ar ļoti lielu sadarbības partneru un klientu loku, esam sapratuši, ka klientu informēšana par dažādām VZD darbības jomām ir būtiska mūsu prioritāšu un mērķu sasniegšanai, tādēļ turpinām mūsu korporatīvajiem klientiem regulāri izsūtīt informatīvu izdevumu – ziņu lapu digitālā formā par VZD aktualitātēm.

Stratēģiskā iniciatīva: Korporatīvo klientu centra darbības izvēšana, stiprinot spēju iesaistīties un atbalstīt Latvijas attīstībai nozīmīgus infrastruktūras objektus

Atsaucoties uz starptautiskā Rail Baltica projekta ieviesēja Latvijā SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas" lūgumu saistībā ar par Rail Baltica trases skarto nekustamo īpašumu atsavināšanu VZD sniedza konsultācijas par zemes vienību, būvju sadali un to datu reģistrācijas un aktualizācijas procesu Kadastra informācijas sistēmā.

Savukārt, noslēgtās sadarbības ietvaros ar Rīgas domi, Korporatīvo klientu centrs nodrošina konsultatīvu atbalstu klientiem par "Zaļā koridora" iekļautajiem objektiem BKU pakalpojuma izpildē, kā arī veic šo pasūtījumu pārraudzību no reģistrācijas līdz tā izpildei.

VZD 2022. gada 16. septembrī piedalījās Latvijas Kartogrāfu un ģeodēzistu asociācijas organizētajā kopsapulcē, kuras semināra daļā uzstājās gan mūsu, gan Valsts ieņēmumu dienesta pārstāvji. Tajā centrālā uzmanība tika veltīta mērniecības nozares 2021. gada statistikas datu analīzei, kas izgaismoja aizvien aktuālās problēmas nodokļu nomaksas, godīgas konkurences, darbu reģistrācijas un citos aspektos. Šajā jautājumā Korporatīvo klientu centrs 2022. gadā sniedza atbalstu abām organizācijām datu analīzei ēnu ekonomikas mazināšanai mērniecības nozarē.

3.2. Stratēģiskais mērķis: Inovācijas – izšķirošs virzītājspēks attīstībai

Katru gadu decembrī uzrunājam lielos klientus – VAS „Latvijas dzelzceļš”, AS „Latvijas Valsts meži”, VSIA „Latvijas Valsts ceļi”, VAS „Valsts nekustamie īpašumi” un SIA „Eiropas dzelzceļa līnijas” u.c., nosūtot vēstules ar lūgumu savlaicīgi informēt VZD par plānoto ZKU nākamajā gadā, lai mūsu Arhīva nodaļas speciālisti varētu plānot ZKU darbiem nepieciešamo lietu digitalizāciju un veikt to iepriekš. Vislielākais plānoto uzmērāmo zemes vienību skaits pēdējos 3 gados ir bijis VSIA „Latvijas Valsts ceļi”. Ar visiem iepriekš minētajiem partneriem ir laba sadarbība, tiekam informēti arī, ja jauni ZKU darbi nākamajā gadā nav plānoti.

2022. gadā VZD arī noslēdza dalību BIS otrās kārtas projektā, ko realizēja BVKB. Lai nodrošinātu Kadastra informācijas sistēmas datu monitoringa iespēju BIS, VZD ir pārgājis uz Kadastra informācijas sistēmas datu nodošanu, izmantojot Datu izplatīšanas tīklu (DIT), un šī projekta ietvaros tieši BIS ir pirmā informācijas sistēma, kas datus saņem, izmantojot DIT. Plānots, ka arī citām informācijas sistēmām datus nodos caur DIT, un sagaidāms, ka citiem kadastra datu saņēmējiem, kas izmanto tiešsaistes pieslēgumu vai datu bloku servisu, transformācija uz DIT izmantošanu būs jāveic līdz 2025. gadam

2022. gada oktobrī VZD pārstāvji piedalījās starptautiskajā pilsētplānošanas forumā "MadCity Rīga 2022", kura virstēma bija "Krīze pilsētā". Kopā pilsētplānotājiem, arhitektiem, uzņēmējiem, žurnālistiem apspriedām galvenās problēmas un centāmies rast risinājumus labākam un veiksmīgākam Rīgas plānojumam attiecībā uz mobilitāti, publisko ārtelpu, cilvēku un uzņēmējdarbības atbalstu.

2022. gada nogalē VZD Kadastra attīstības vadītājs mentoru komandas sastāvā piedalījās Latvijas atvērto tehnoloģiju asociācijas skolēnu hakatonā "Kultūras dati", zīmīgi – tieši viņa konsultētās komandas uzvarēja gan Ideju ģeneratorā, gan hakatonā.

Stratēģiskā iniciatīva: Līdzdarbošanās partneru produktu radīšanā, lai veicinātu jēgpilnu VZD datu izmantošanu

Kopā ar Uzņēmumu reģistru, Juridiskās palīdzības administrāciju, Patentu valdi un Valsts valodas centru VZD turpināja dalību Tieslietu ministrijas organizētajā pilotprojektā "Tieslietu sistēmas pakalpojumi pašvaldībās", kas tika uzsākts ar mērķi uzlabot tieslietu nozares pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un izglītotu viņus par iespējām izmantot tos attālināti elektroniskajā vidē. Pilotprojekts tika īstenots Limbažu, Tukuma un Liepājas pašvaldībās. VZD konsultanti nodrošināja iespēju šo pašvaldību iedzīvotājiem divas reizes nedēļā saņemt konsultācijas par pilotprojektā iesaistīto iestāžu elektroniskajiem pakalpojumiem.

Lai paplašinātu pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem pašvaldībās, VZD uzsāka dalību VARAM organizētajā pilotprojektā "Virtuālais ierēdnis" vienotajos valsts un pašvaldību klientu apkalpošanas centros, kura ietvaros tiek nodrošināta iespēja iedzīvotājam attālināti saņemt speciālista padziļinātu konsultāciju. Personalizētu VZD darbinieka tiešsaistes konsultāciju par VZD pakalpojumiem var saņemt valsts un pašvaldību vienotajos klientu apkalpošanas centros Alūksnē, Drustos, Ērgemē, Gaujienā, Ilūkstē, Olainē, Pededzē, Rubenē, Rundālē, Stopiņos, Vecumniekos, Viesītē, Viļakā, Variņos, Višķos. VZD plāno turpināt dalību šajā projektā un cer, ka arvien vairāk pašvaldību tam pievienosies, tādējādi arvien paplašinot arī VZD pakalpojumu pieejamību.

Snieguma rādītāji

3. prioritāte: uz risinājumu vērsts sadarbības partneris

Procesa rādītājs	Bāzes vērtība	Mērķa vērtība	Faktiskā vērtība
Konsultatīvo padomju/ darba grupu un profesionālu organizāciju veicinātās pārmaiņas vai risinājumi	1	2	7
Partneru apmierinātības vērtējums par sadarbību ar VZD, vidējais vērtējums 10 ballu sistēmā	x	7	7
Izvērtēts / ieviests inovatīvs risinājums	1/1	5	2
Sniegts atbalsts partneru projektos	4	4	7

4. PRIORITĀTE: MOTIVĒJOŠA UN IESAISTOŠA DARBA VIDE – VIETA, KUR IZAUGT PAR EKSPERTU

Lai sasniegu augstus darba rezultātus, svarīgi ir vairāki faktori – mūsdienīga un motivējoša darba vide, atalgojums, izaugsmes iespējas, atbalstoša un saliedēta komanda, kas palīdz un stiprina viens otru. Ir svarīgi, ka nodarbinātie savā darbavietā jūtas komfortabli un ir motivēti strādāt, pilnveidoties, tāpēc Stratēģijas ietvaros būtiska uzmanība tiek veltīta tieši šo jomu pilnveidošanai.

2022. gada nogalē tika veikta VZD darbinieku aptauja, lai noskaidrotu apmierinātību ar VZD darbību, tēlu, iespējamo karjeras izaugsmi, savstarpējo komunikāciju un citiem jautājumiem. Aptaujā piedalījās 281 darbinieks, 70 % pozitīvi novērtēja VZD darbību.

4.1. Stratēģiskais mērķis: Mūsdienīga un motivējoša darba vide un atlīdzība

2022. gadā ļoti daudz tika paveikts saistībā ar darba apstākļu uzlabošanu VZD darba telpās. No 2022. gada 19. decembra ir mainījusies ne tikai VZD juridiskā adrese, bet arī centrālās administrācijas mājvieta, pārceļoties uz Puškina ielu 14, Rīgā. Līdzīgu kopstrādes telpu koncepciju plānojam nākotnē ieviest arī reģionos. VZD arī atbalsta attālināta darba un elastīga darba laika iespējas, ciktāl to darba specifika pieļauj.

Tāpat VZD rūpēs par nodarbināto un klientu ērtībām uzsāka Klientu apkalpošanas centru telpu atjaunošanu ar modernu un ērtu iekārtojumu, ievērojot vienotu korporatīvo identitāti. 2022. gada vasarā pēc šādas koncepcijas darbu atjaunotās telpās uzsāka VZD Klientu apkalpošanas centra darbinieki Akadēmijas ielā 19, Jelgavā.



VZD kopstrādes telpas Rīgā

Ar 2022. gada 1. jūliju stājās spēkā grozījumi Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā, kuru mērķis ir uzlabot valsts pārvaldes darba efektivitāti un kvalitāti, īstenojot atlīdzības sistēmas reformu. Jaunā atlīdzības reforma paredz mainīt mēnešalgu skalu tā, lai valsts pārvaldē nodarbinātā atalgojums vidēji līdzinātos 80% no privātā sektora atbilstošo amatu atalgojumam. Lai noteiktu jaunās mēnešalgas, iestādēm vispirms bija jāpārklasificē amati un jānosaka skalas minimums. To esam izdarījuši un VZD amatu klasifikācija ir saskaņota ar Valsts kanceleju un algu minimums ir ieviests ar 2022. gada 1. jūliju. Tika izstrādāti kritēriji mēnešalgas noteikšanai diapazona ietvaros un katrs darbinieks atbilstoši šiem kritērijiem tika novērtēts atbilstoši konkrētiem kritērijiem - darbinieka profesionālajai pieredzei, kompetencēm un darba sniegumam.

4.2. Stratēģiskais mērķis: Vienota, uz izaugsmi vērsta komanda

VZD stūrakmens ir mūsu vērtības. Tās mēs iedzīvinām un stiprinām kā ikdienas darbā, tā arī ar īpašām aktivitātēm. Februāra sākumā, Stratēģijas diskusiju ietvaros, norisinājās VZD aptauja par VZD vērtībām. Aptaujas rezultātā noskaidrojām, ka VZD vērtības ir profesionalitāte, sadarbība, atbildība un attīstība. Gada gaitā organizējam arī vairākas diskusijas, ko mums katram šīs vērtības nozīmē un kā tās izpaužas ikdienas darbā, lai kopīgi tās iedzīvinātu VZD kultūrā.

2022. gada sākumā VZD vadība tikās ar katru struktūrvienību atsevišķi, lai atskatītos uz paveikto un skaidri iezīmētu nākotnes plānus. Tādējādi tika stiprināta savstarpējā sadarbība un veicināta atbildības par padarīto. Kas svarīgi, šo sanāksmju laikā ikvienam darbiniekam bija iespēja nepastarpināti uzdot sev interesējošos jautājumus.

Novembrī VZD tika organizēta patriotu nedēļa un darbinieki varēja piedalīties fotokonkursā, iesūtot fotogrāfijas ar patriotiskiem svētku simboliem. Arī novembrī Tieslietu ministrija organizēja pasākumu un pateicās tieslietu resora iestāžu, arī VZD, darbiniekiem, kuri snieguši būtisku atbalstu un ieguldījumu Latvijas tiesiskuma stiprināšanā.

Stiprinot komandas garu un veicinot ilgtspējīgu domāšanu, gada nogalē, kad VZD centrālā administrācija gatavojās pārcelšanai uz jaunajām telpām, darbinieki organizēja talku, lai esošos telpaugus pārstādītu un sagatavotu jaunajam birojam, tādējādi gādājot par zaļāku jauno biroju.

Personāla statistika

697 Amata vietu skaits

607 Faktisko vidējo darbinieku,
ierēdņu un citu nodarbināto
skaits

11% Personāla mainība



20-30 gadi: 54 darbinieki
30-40 gadi: 110 darbinieki
40-50 gadi: 173 darbinieki
50-60 gadi: 165 darbinieki
60-70 gadi: 117 darbinieki
70+ gadi: 9 darbinieki



145 darbinieki apmeklēja
kvalifikācijas celšanas
kursus / apmācības /



Augstākā izglītība - 451 darbinieki
Pirmā līmeņa augstākā - 32 darbinieki
Profesionālā vidējā - 55 darbinieki
Vispārējā vidējā - 68 darbinieki
Pamatizglītība - 1 darbinieks



2022. gadā izsludināti 37 darbinieku
un 9 ierēdņu konkursi.

Pieņemti darbā 2022. gadā – 77,
atbrīvoti – 77

Snieguma rādītāji
4. prioritāte: motivējoša un iesaistoša darba vide
- vieta, kur izaugt par ekspertu

Procesa rādītājs	Bāzes vērtība	Mērķa vērtība	Faktiskā vērtība
VZD nodarbināto darba samaksas dinamika	2021. gada vidējā darba samaksa VZD uz vienu nodarbināto mēnesī = 1071 EUR	Darba samaksas pieaugums 2% pret bāzes vērtību	14.70%
VZD nodarbināto apmierinātība ar VZD kā darbavietu, vidējais vērtējums 10 ballu sistēmā (pēc VZD veiktās nodarbināto aptaujas rezultātiem)	Nav datu	6.5	6.98
Samazinās nodarbināto Emocionālā klimata indeksa novērtējuma atskaitē (EKI) iekļauto emociju vērtējumu starpību starp esošo un optimālo stāvokļu vērtējumu. (Pēc VZD pasūtītās EKI aptaujas rezultātiem, tajā jāpiedalās >40% nodarbinātajiem)	Novērtējumu starpība visām 10 emocijām nav lielāka par 1.5	x	x
Īstenoti inovāciju projekti jaunu metožu un rīku ieviešanā VZD	x	1	4
VZD nodarbinātie atzīst, ka veiktie mācību un attīstības pasākumi ir palīdzējuši uzlabot viņu darba sniegumu, vidējais vērtējums 10 ballu sistēmā (pēc VZD veiktās nodarbināto aptaujas rezultātiem)	x	6	5.96

IEKŠĒJO PROCESU OPTIMIZĀCIJA

Algu uzskaites un aprēķina funkcijas nodošana TA

Lai nodrošinātu, "Valsts pārvaldes reformu plāna 2020" noteiktos mērķus par atbalsta funkciju centralizācijas iespējām, efektīviem pārvaldības procesiem, tam sekojošu budžeta izdevumu un personāla skaita pārskatīšanu, VZD 2022. gadā nodeva TA VZD algu uzskaites un aprēķina funkcijas nodrošināšanu.

TA grāmatvedība ir sasniegusi augstu kompetences līmeni, nodrošinot profesionālus darbiniekus un zināšanu uzkrāšanu. Papildus argumenti algu uzskaites un aprēķina funkcijas centralizācijai starp VZD un TA saistīti arī ar personāla piesaistes izaicinājumiem, kas, savukārt, saistīts ar valsts sektora konkurētspēju atlīdzības jomā šīs nozares speciālistiem.

Vadības grāmatvedības atskaišu ieviešana

Lai efektīvāk izmantotu VZD budžeta līdzekļus, 2022. gadā *Microstrategy Business Intelligence* vidē tika izveidotas vadības grāmatvedības atskaites, kas operatīvi uzrāda izdevumus par telpu un automašīnu izmaksām, maksas pakalpojumu ieņēmumiem. Dati ir pieejami tiešsaistē, būtiski mazāk laika ir nepieciešams to sagatavošanai.

Auto aprīkošana ar GSM GPS izsekošanas ierīcēm

VZD 2022. gadā aprīkoja visus lietošanā esošos auto ar GSM GPS izsekošanas ierīcēm. Tagad būtiski mazāk laika ir jāpatērē maršrutu ceļzīmju (maršruta lapu) sagatavošanai, jo tās sistēma sagatavo automātiski.

STARPTAUTISKĀ SADARBĪBA

Covid-19 pandēmijas laiks mums visiem lika pielāgoties darbam attālināti, arī starptautiskās sadarbības jomā – konferences, semināri un sanāksmes 2022. gada sākumā vēl tika organizētas tiešsaistē, kas nozīmēja, ka tajās varējām piedalīties plašākā dalībnieku lokā. Ņemot vērā, ka pakāpeniski, 2022. gada gaitā, tika atcelti ar Covid-19 ierobežojumi, dažādas organizācijas pasākumus jau sāka rīkot klātienē.

No 2022. gada 15. līdz 17. maijam Bosnijas un Hercegovinas galvaspilsētā Sarajevā notika ikgadējā Eiropas kartēšanas institūciju organizācijas Eurogeographics Ģenerālā Asambleja, kurā piedalījās VZD ģenerāldirektore. Tikšanās galvenā tēma bija "Atkalapvienošanās & Ambīcijas" un visas sabiedrības interesēs tika izvirzīts kopējs mērķis 2023. gadam – datu lietotāju vajadzību nodrošināšana.

No 2022. gada 31. maijam līdz 1. jūnijam Parīzē norisinājās Eiropas Savienības pastāvīgās komitejas kadastra jautājumos konference un plenārsēde. VZD tajā pārstāvēja VZD Kadastra attīstības vadītājs, kurš konferences dalībniekus iepazīstināja ar VZD pieredzi Kadastra informācijas sistēmas datu atvēršanā.

2022. gada 22. un 23. jūnijā VZD darbinieki piedalījās Starptautiskās vērtētāju asociācijas (*International Association of Assessing Officers, IAAO*) un Starptautiskā nekustamā īpašuma nodokļa institūta (*International Property Tax Institut, IPTI*) organizētajā attālinātajā masveida vērtēšanas simpozijā (*Mass Appraisal Valuation Symposium*). VZD konferencē piedalījās ar prezentāciju "Datu pārbaudes un analīzes process: kvalitātes kontrole atvērto datu un datu lietotāju atsauksmju kontekstā" (*Data Validity and Analysis Process: Quality Control in the Context of Open Data and the Feedback from Data Users*), informējot par nekustamā īpašuma tirgus datu uzkrāšanu Latvijā, atvērto datu problēmjautājumiem, pirkuma darījumu verificācijas procesu un sabiedrības iesaisti VZD informācijas sistēmu datu kvalitātes uzlabošanā.

VZD piedalījās arī 32. Baltijas vērtētāju konferencē, kas no 2022. gada 30. jūnija līdz 2. jūlijam norisinājās Vācijas pilsētā Potsdamā. Nekustamā īpašuma vērtēšanas eksperti diskutēja par nekustamā īpašuma tirgus datu pieejamību un kvalitāti, vērtēšanas profesionālajiem standartiem, nekustamā īpašuma vērtētāju kā piesaistīto ekspertu juridisko atbildību tiesas procesos, atjaunojamās enerģijas attīstības tendencēm kontekstā ar zemes labāko izmantošanas veidu, lidostu tuvumā esošo nekustamo īpašumu vērtības samazināšanās kompensēšanas juridiskajiem aspektiem un pieredzi ar datu apkopošanu un analizēšanu.

No 2022. gada 22. līdz 23. novembrim, Čehijas galvaspilsētā Prāgā norisinājās Eiropas Savienības pastāvīgās komitejas kadastra jautājumos (*PCC*) konference un plenārsēde. Šīs konferences tēma bija "Kadastra dati kā atbalsts infrastruktūras attīstībai un tika diskutēts kritiskās infrastruktūras informācijas nozīmību un tās datu apriti informācijas sistēmās, tajā skaitā arī Kadastra informāciju sistēmās. VZD konferencē pārstāvēja Kadastra attīstības vadītājs, kurš saņēma uzaicinājumu

turpmāk būt par VZD patstāvīgo pārstāvi *Eurogeographics* Kadastra un zemes reģistru zināšanu apmaiņas tīkla (*CLRKEN*) koordinācijas komitejā.

Savukārt 2022. gada 30. novembrī un 1. decembrī Amsterdamā notika *Eurogeographics* Kvalitātes zināšanu apmaiņas tīkla (*Q-KEN*) rudens plenārsēde. Klātienē plenārsēdē piedalījās Kadastra pārraudzības nodaļas vadītāja, savukārt attālināti Vērtēšanas analīzes nodaļas vērtēšanas datu zinātnieks stāstīja par VZD izstrādātajām vērtēšanas kartēm.

2023. GADĀ PLĀNOTIE PASĀKUMI

ZKU par valsts budžeta līdzekļiem pabeigšana

Zemes reformas pabeigšanas norisē būtiska loma ir VZD, kas organizē ZKU par valsts budžeta līdzekļiem likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 22. panta pirmajā daļā un likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 18. panta pirmajā daļā noteiktajam personu lokam. Lai gan pēc Centrālās zemes komisijas likvidēšanas, no 2022. gada ZKU par valsts budžeta līdzekļiem ir novirzīts papildus valsts finansējums, tas tāpat nenodrošina minētā uzdevuma izpildi saprātīgā termiņā, rēķinoties, ka zemes reforma Latvijā ilgst jau vairāk kā 30 gadus. Ar nosacījumu, ka tiek atvēlēts papildus finansējums šī uzdevuma izpildei, VZD saredz, ka ZKU par valsts budžeta līdzekļiem būtu pabeidzama turpmāko trīs gadu laikā, vienlaikus strādājot arī pie normatīvā regulējuma zemes kadastrālai uzmērīšanai par valsts budžeta līdzekļiem pilnveidošanas.

Kadastra informācijas modernizācijas projekts

2022. gadā izstrādājām projektu "Kadastra informācijas sistēmas modernizācija un datu pakalpojumu attīstība". Turpinājām strādāt pie VZD produktu identifikācijas un aprakstīšanas. Tāpat VZD strādājam arī pie biznesa procesu transformācijas un datu modeļa izstrādes. Tika izveidota iepirkuma komisija, iepirkuma dokumentācijas sagatavošanai. 2023. gadā viss darbs tiks koncentrēts uz izstrādi un ieviešanu, atbilstoši iteratīvai metodei.

Kadastrālās vērtēšanas metodikas pilnveidošana

Turpināsim strādāt pie kadastrālās vērtēšanas metodikas pilnveidošanas ar mērķi īpašumu kadastrālās vērtības aizvien vairāk tuvināt nekustamā īpašuma tirgus vidējam vērtību līmenim un mazināt to objektu loku, kuru masveida vērtēšanā (šobrīd) nav iespējams pietiekami precīzi novērtēt.

Veicināt dalītā īpašuma izbeigšanas iespējas

Lai daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļa īpašnieki varētu iegūt savā īpašumā zemi zem ēkas, kura pieder citām personām, saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumā noteikto kārtību, Kadastra informācijas sistēmā reģistrēsim atsavināmo zemi un aprēķināsim šīs zemes atsavināšanas cenu. Ja dzīvokļa īpašnieki savu vēlmi zemes iegūšanai īpašumā būs apliecinājuši, veicot zemes cenas samaksu, organizēsim atsavināmās ZKU darbus.

Vienkāršot BKU un būvju reģistrācijas procesu

Plānojam vienkāršot pirmās un otrās grupas palīgēku datu reģistrāciju Kadastra informācijas sistēmā, atsakoties no BKU apvidū, bet izmantojot BIS reģistrētos datus. Datu reģistrācijas procesā VZD neizgatavos ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu, lai apstiprinātu būvdarbu pabeigšanu.

Tāpat VZD ir izstrādās MK noteikumu projektu "Būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumi", kas paredz BKU procesa vienkāršošanu un pielāgot uzmērīšanas procesu aktuālajiem normatīvajiem aktiem būvniecības jomā, lai nodrošinātu

sabiedrību ar aktuāliem Kadastra informācijas sistēmas datiem par būvi. Paralēli uzsākta ieceres par BKU funkcijas nodošanu sertificētajām personām īstenošana.

Reģionālo arhīva centru izveide

Lai uzlabotu VZD rīcībā esošo arhīva dokumentu pārvaldību, nodrošinātu efektīvu finanšu un cilvēkresursu izmantošanu, uzsāksim sagatavošanās darbus, lai pakāpeniski samazinātu Dienesta arhīva glabātavu skaitu no pašreizējām 14 līdz 5, izveidojot vienu arhīva glabātavu katrā no VZD reģionālajām pārvaldēm.

VZD datu centra migrācija

Lai nodrošinātu Kadastra informācijas sistēmas modernizācijas projekta īstenošanu un fokusējoties uz procesu un datu viedu pārvaldību, 2023. gadā plānojam uzsākt izmantot Latvijas valsts radio un televīzijas centra nodrošinātos datu centra pakalpojumus. Izmantojot Latvijas valsts radio un televīzijas centra sniegtos pakalpojumus, spēsime uzlabot VZD datu fizisko drošību, lai nodrošinātos pret iespējamu datu zaudēšanu vai nesankcionētu piekļuvi tiem. Atsakoties no sava datu centra izmantošanas, spēsime samazināt VZD informācijas sistēmu darbībai nepieciešamo elektroenerģijas patēriņu.

VZD nomāto biroju platību pārskatīšana

Attālinātā un elastīga darba laika iespējas ir ievērojami mainījušas biroju izmantošanas paradumus. Ir radušās jaunas prasības un vajadzības attiecībā uz darba vides organizāciju, kas samazina nepieciešamību pēc plašiem birojiem, kuri netiek pilnībā izmantoti. Tāpēc, 2023. gadā pārskatīsim VZD izmantotās telpu platības, lai optimizētu (samazinātu) tiešos un netiešos izdevumus par nomāto telpu izmantošanu.