



Valsts zemes dienests



PĀRSKATS

par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas darbiem
2016. gadā

VZD 2017



Valsts zemes dienests (VZD) ir apkopojis informāciju par 2016.gadu Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (ADTI) nozarē.

Kopumā 2016.gadā sagatavoti 15457 topogrāfiskie plāni un 11430 izpildmērījuma plāni.

Jau ceturto gadu pēc kārtas arī 2016.gads ADTI nozarē vērtējams kā izaugsmes gads. Lai arī izaugsmes temps salīdzinājumā ar 2015.gadu ir mazinājies, kopīgais darbu apjoms, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ir pieaudzis par 8%. Savukārt topogrāfiskajos plānos uzmērīti 0.51% no valsts teritorijas.

ADTI ir Latvijā visprecīzākais kartogrāfiskais materiāls, kurā parādīti gan virszemes dabas un cilvēku radīti objekti, gan apakšzemes inženierkomunikācijas. ADTI uzmērīšanas darbus drīkst veikt tikai ģeodēziskajos darbos sertificēti mērniki.

Statistika kopumā par pašvaldībām

Kopumā 2016.gadā 335 ģeodēziskajos darbos sertificētas personas sagatavojušas 15457 topogrāfiskos plānus ar kopējo platību 32418 ha un 11430 izpildmērījuma plānus ar kopējo garumu 3687 km (1.tabula). Salīdzinot ar 2015.gadu, novērojams neliels apjoma pieaugums attiecībā uz uzmērīto darbu skaitu. Topogrāfisko plānu skaits ir pieaudzis par 18%, un to kopējās uzmērītās platības palielinājušās par 45%. Savukārt izpildmērījuma plānu skaits samazinājies par 3 %, bet to kopējais uzmērītais garums ir sarucis par 23%.

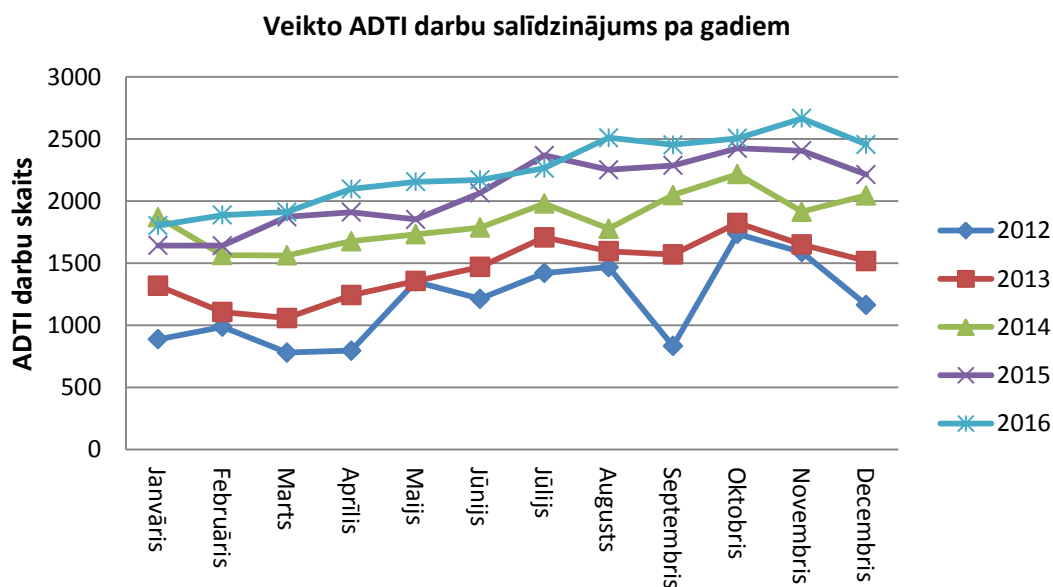
	Skaits		Apjoms	
	2016	2015	2016	2015
Topogrāfiskie plāni	15 457	13 146	32 418ha	22 425 ha
Izpildmērījumu plāni	11 430	11 794	3 887 km, 1 569 ha	4 778 km, 1 798 ha
Kopā	26 887	24 940		

1.tabula

Vidējais topogrāfiskā plāna izmērs 2016.gadā ir 0,4 ha (2015.gadā – 1,7). Lielākie rekordisti 2016.gadā ir 1116 ha liels topogrāfiskais plāns (Dzintra Savicka (BC 578) no SIA TOPOPLĀNS, “Dorupes mežs, Glūdas pagasts”), bet garākais izpildmērījums sasniedza 150 km (Igors Gavrilovs (BC 348), IK Sertificēts mērnieks I.Gavrilovs, “Leona Paegles iela (gaisma) Izpildshēma līdz 300m”).

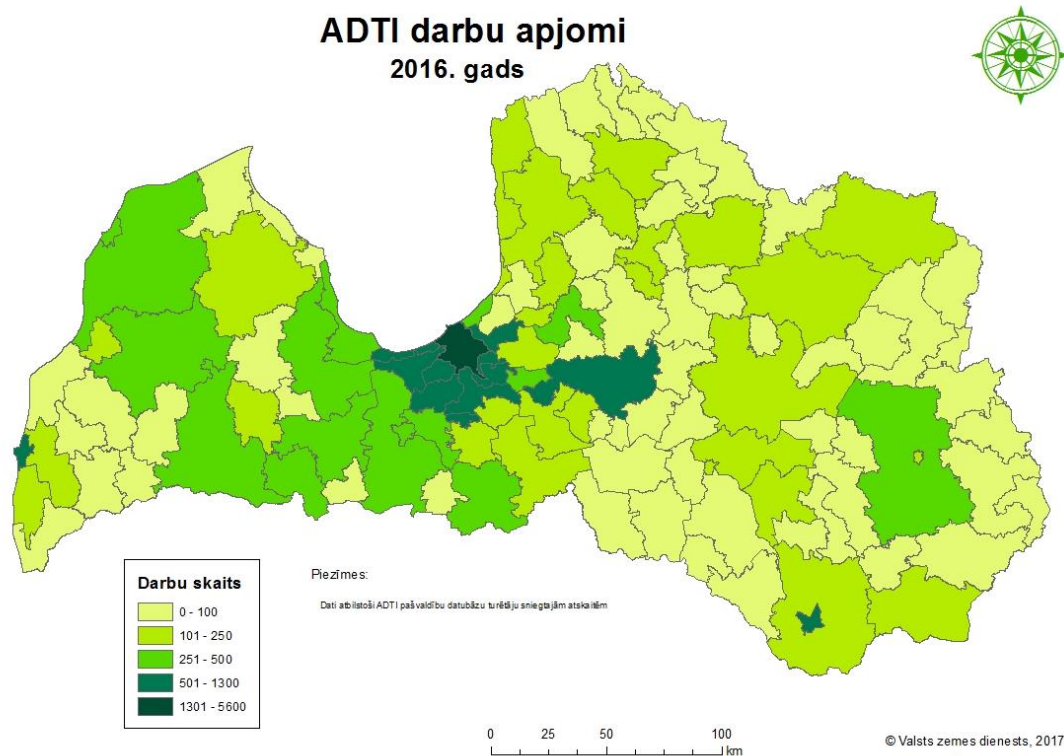
Lai arī pašvaldības pašas uztur ADTI datubāzi tikai 24 pašvaldībās, tomēr tajās, līdzīgi kā pērn, tiek apkalpota ievērojama daļa darbu – 48% no visiem ADTI darbiem.

ADTI darbu apjomu salīdzinājums sākot ar 2012. līdz 2016.gadam redzams 1.attēlā.



1.attēls

Visvairāk ADTI darbi (topogrāfiskie plāni un izpildmērījuma plāni kopā) izstrādāti Rīgas pilsētā – 5554 (2015.gadā 5080), kas līdzīgi kā 2015.gadā veido 21% no kopējā Latvijā veikto darbu skaita. Tuvākās sekotājas ievērojami atpaliek. Ķekavas novadam ir 985 darbi (2015.gadā - 1207), bet Jūrmalas pilsētai 965 darbi (2015.gadā 1130) (2.attēls). Tomēr kopumā 60 pašvaldībās ir bijis mazāk par 100 ADTI darbiem.



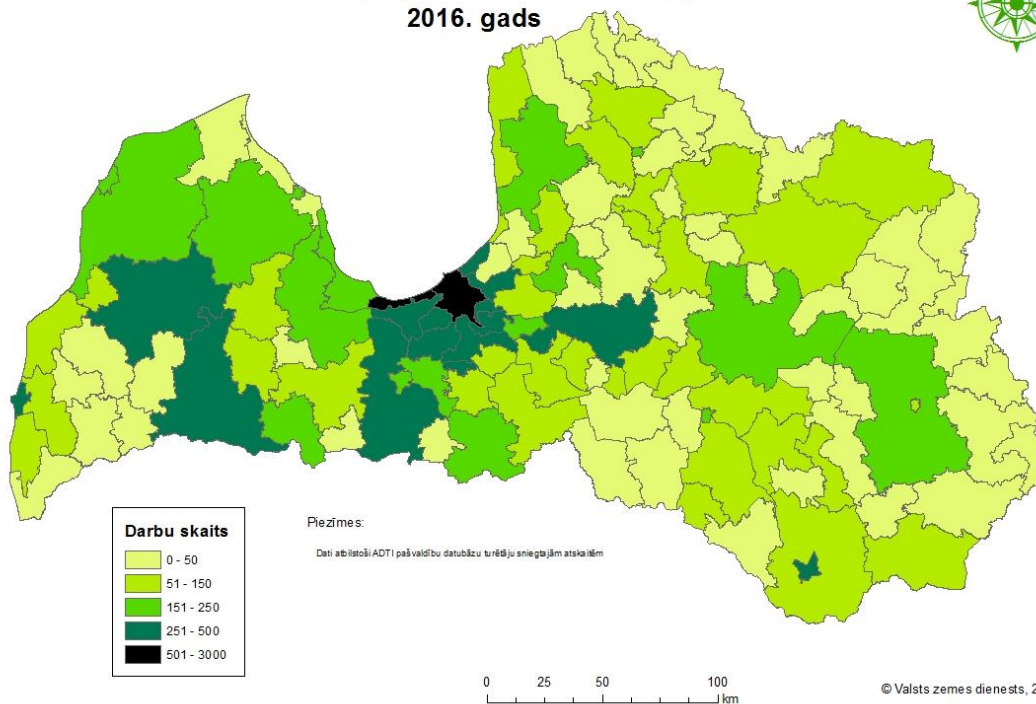
2.attēls

Kopumā visvairāk ADTI darbi veikti lielajās pilsētās un Pierīgas pašvaldībās (2.tabula, 3. un 4. attēls).

Topogrāfiskie plāni		Izpildmērījumu plāni		
	Pašvaldība	Darbu skaits	Pašvaldība	Darbu skaits
1.	Rīgas pilsēta	2681	Rīgas pilsēta	2873
2.	Jūrmalas pilsēta	503	Ķekavas novads	511
3.	Ķekavas novads	474	Mārupes novads	497
4.	Olaines novads	446	Jūrmalas pilsēta	462
5.	Mārupes novads	427	Babītes novads	320
6.	Liepājas pilsēta	366	Daugavpils pilsēta	303
7.	Jelgavas novads	350	Salaspils novads	291
8.	Garkalnes novads	336	Liepājas pilsēta	283
9.	Daugavpils pilsēta	326	Ādažu novads	264
10.	Stopiņu novads	320	Stopiņu novads	241

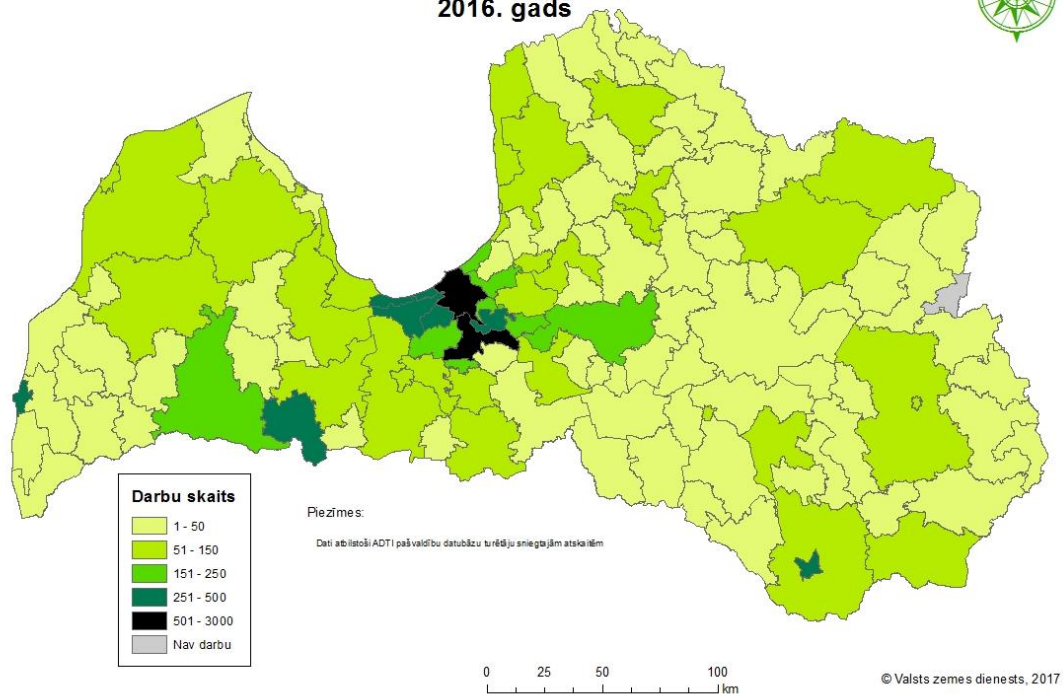
2.tabula

Topogrāfisko plānu apjomi 2016. gads



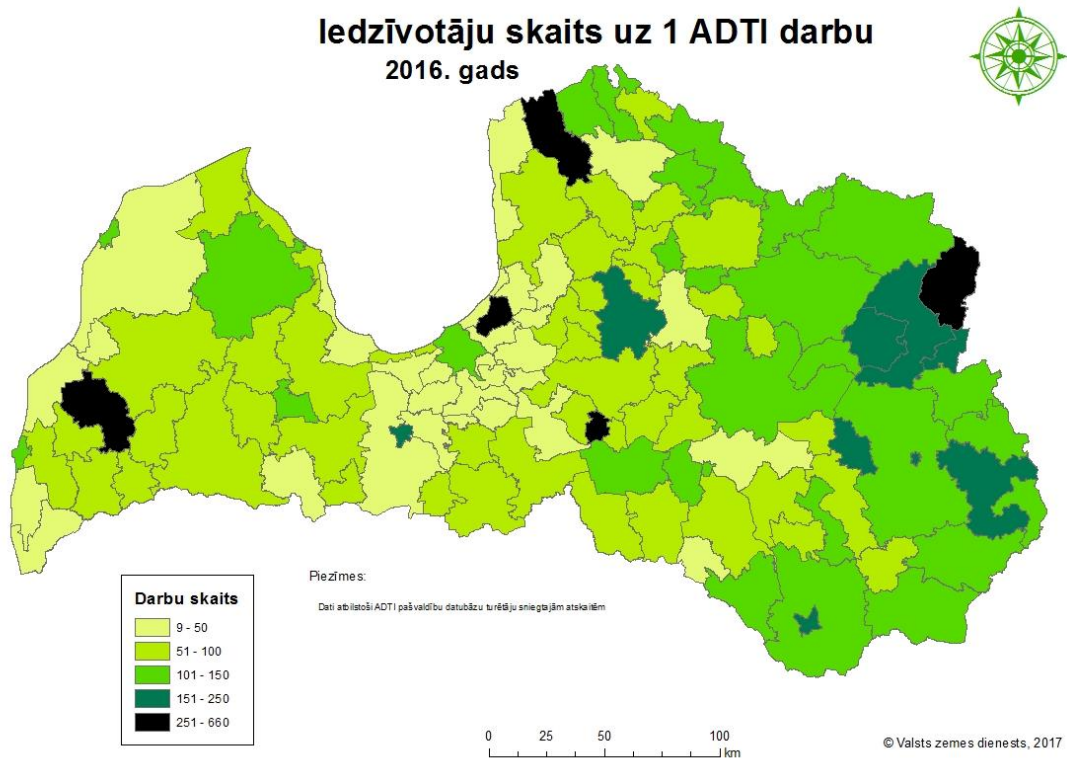
3.attēls

Izpildmērījuma plānu apjomi 2016. gads



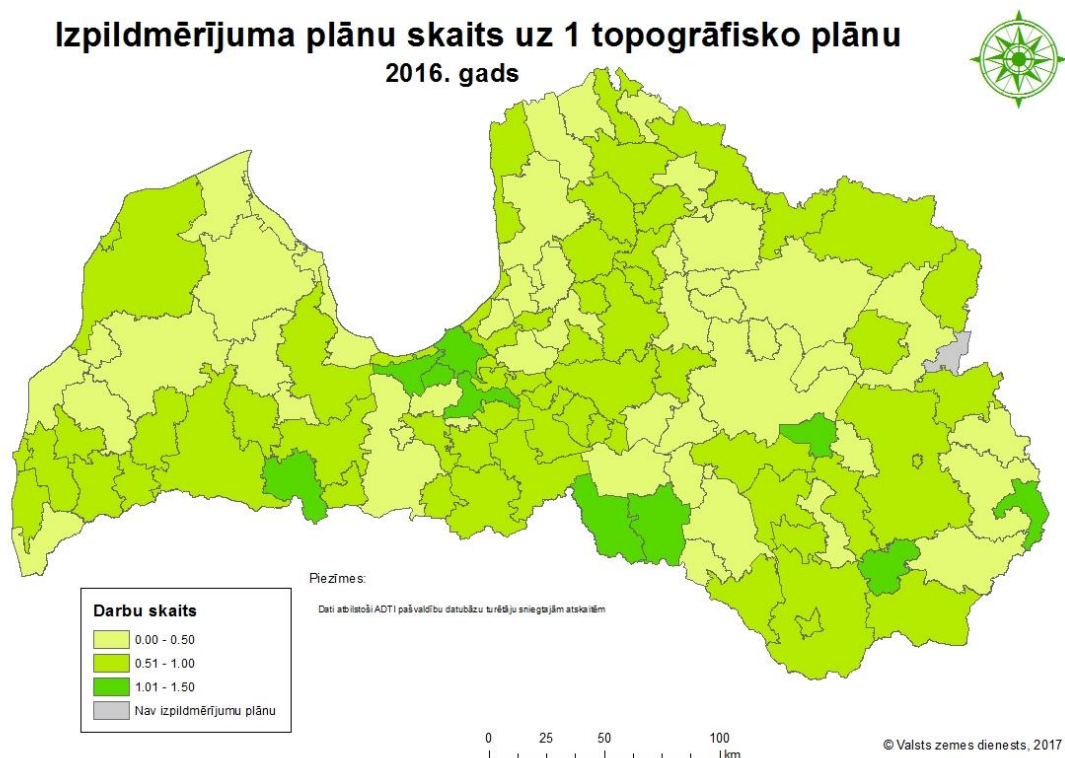
4.attēls

Salīdzinot ADTI darbu skaitu attiecībā pret pašvaldības iedzīvotāju skaitu, līdzīgi kā 2015.gadā arī šogad izceļas Pierīgas pašvaldības (5.attēls). Piemēram, Cēsu novadā 2016.gadā veikts 1 ADTI darbs uz 12 iedzīvotājiem, Limbažu novadā 1 ADTI darbs uz 15 iedzīvotājiem. Arī Garkalnes novadā veikts 1 ADTI darbs uz 15 iedzīvotājiem (2015.gadā – 16). Savukārt Cesvaines, Līgatnes un Jēkabpils novados ir vismazāk ADTI darbu salīdzinot ar iedzīvotāju skaitu – attiecīgi 527, 314 un 298 iedzīvotāji uz 1 ADTI darbu.



5.attēls

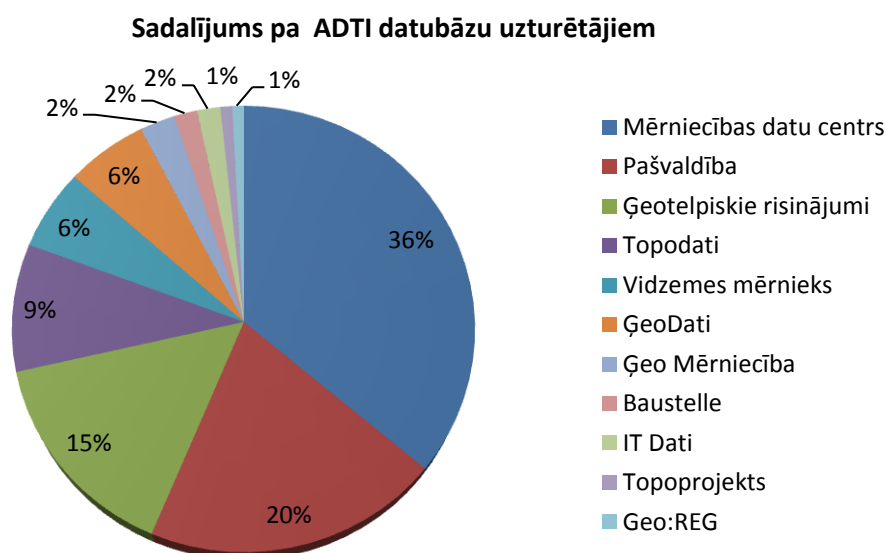
Salīdzinot izgatavoto izpildmērījumu plānu skaitu attiecībā pret topogrāfisko plānu skaitu (6.attēls), secināms, ka 10 pašvaldībās šī attiecība ir lielāka par 1, bet 47 pašvaldībām, tāpat kā pērn, šī attiecība ir 0,5 un mazāka. Visvairāk ir pašvaldības, kurās šī attiecība ir no 0,5 līdz 1,0, respektīvi 62. Teorētiski šim skaitlim vajadzētu būt vienādam vai lielākam par 1, jo vienkāršotas būvniecības darbi mēdz notikt bez topogrāfiskā plāna sagatavošanas un bieži vien it kā vienas būvniecības ietvaros, piemēram, privātmājas būvniecība, top vairāki izpildmērījuma plāni katrai no inženierkomunikācijām un pašai ēkai. Ļoti iespējams, ka atsevišķās pašvaldībās vēl joprojām ir problēmas būvniecības kontroles jomā. Apkopotie skaitļi liek pieļaut domu, ka ievērojams skaits izpildmērījama plānu netiek iesniegti pašvaldībā vai pat vispār netiek izstrādāti.



6.attēls

Statistika par pašvaldību ADTI datubāzēm

2016.gadā nelielas pārmaiņas notikušas arī pašvaldību ADTI datubāzu uzturētājos. Septiņās pašvaldībām ir notikusi ADTI datubāzu uzturētāju maiņa, kā rezultātā viens komersants šo nozari ir atstājis. Pavisam kopā ir 34 ADTI datubāzu uzturētāji, no kuriem 24 ADTI datubāzes uztur pašas pašvaldības, bet pārējās 95 ADTI datubāzes uztur kāds no 10 komersantiem (7.attēls).



7.attēls

Interesanta statistika veidojas, apkopojot datus par pašvaldību ADTI datubāzē reģistrētajiem darbiem: 48% no visiem ADTI darbiem reģistrēti datubāzēs, kuras uztur pašas pašvaldības, 35% tiek reģistrēti SIA "Mērniecības datu centrs" uzturētajās datubāzēs, savukārt, 4% darbi SIA "ĢeoDati" un SIA "Ģeotelpiskie risinājumi" uzturētajās datubāzēs (3.tabula).

Pašvaldību ADTI datubāzu uzturētāju dalījums pēc reģistrēto darbu skaita			
	ADTI datubāzu uzturētāji	ADTI darbu skaits	%
1.	Pašvaldība	12846	47,8
2.	Mērniecības datu centrs, SIA	9435	35,1
3.	ĢeoDati, SIA	1049	3,9
4.	Ģeotelpiskie risinājumi, SIA	944	3,5
5.	Topodati, SIA	807	3
6.	Vidzemes mērnieks, SIA	690	2,6
7.	Geo:REG, SIA	551	2
8.	GEO Mērniecība, SIA	266	1
9.	IT Dati, SIA	127	0,5
10.	Topoprojekts, SIA	110	0,4
11.	Baustelle, SIA	64	0,2

3.tabula

Centrālā datubāze

Visi topogrāfiskie dati no pašvaldību datubāzēm nonāk Valsts zemes dienesta uzturētajā ADTI centrālajā datubāzē. Kopumā 2016.gadā no pašvaldību datubāzēm ir saņemtas un apstrādātas 99 534 planšetes. Salīdzinot ar 2015.gadu ir novērojams neliels kritums, bet tas ir skaidrojams ar 2015.gadā pašvaldību datubāzu uzturētāju īstenotajām planšetu kvalitātes uzlabošanas aktivitātēm un augstumu pārrēķinu. Pēc šiem pasākumiem centrālajai datubāzei tika nodota pašvaldības datubāze pilnā apmērā.

2016.gadā visvairāk planšetes saņemtas no Daugavpils novada (23686), Liepājas pilsētas (7626), un Jelgavas pilsētas (4647).

2016.gada beigās centrālajā datubāzē ir uzkrātas ~73000 unikālas planšetes (87% DGN formātā un 13% DWG formātā) un to skaits pastāvīgi turpina augt.

Statistika par mērnikiem

Apkopojot statistiku, ir novērojamas nelielas izmaiņas ražīgāko mērnietu topā – daži topu ir atstājuši, lielākā daļa pārgrupējušies, citi pienākuši klāt. Diemžēl, līdzīgi kā iepriekšējos gados, novērojams, ka citu mērnietu darbu parakstīšana ar savu vārdu turpinās arī 2016.gadā. 2016.gadā Top 10 mērnietu izgatavoja 3861 ADTI darbus, kas ir 14% no visiem ADTI darbiem. Tomēr, salīdzinājumā ar 2015.gadu, kad Top 10 mērnietu saražoja 17% no visiem ADTI darbiem, ražīgāko mērnietu vidū ir novērojama rosības sarukšana (4. tabula).

	Visvairāk ADTI darbu kopā	Visvairāk topogrāfisko plānu	Visvairāk izpildmērījumu plānu	Vislielākās topogrāfisko plānu platības	Vislielākie izpildmērījumu plānu garumi	Vislielākās izpildmērījumu plānu platības
1.	Gavrilovs BC 348 (723)	Vodnevs BC 496 (266)	Gavrilovs BC 348 (720)	Rūgelis BC 329 (2437ha)	Gavrilovs BC 348 (455km)	Tutins BC 408 (89ha)
2.	Freimanis AC000000004 (462)	Dimante BC 551 (250)	Bodnieks AC000000064 (334)	Žagars BC 328 (1509ha)	Kirčenko BC 547 (173km)	Savicka BC 578 (72ha)
3.	Bodnieks AC000000064 (429)	Draulis BC 502 (227)	Neiberģis AC000000015 (313)	Savicka BC 578 (1200ha)	Bodnieks AC000000064 (155km)	Ozols BC 514 (61ha)
4.	Druvaskalns AC000000074 (279)	Mazkalniņš AC000000010 (212)	Petrons BC 434 (309)	Bartaševiča BC 10 (1008ha)	Skujiņš AC000000055 (144km)	Bukšs AC000000009 (56ha)
5.	Žagars BC 328 (346)	Freimanis AC000000004 (211)	Freimanis AC000000004 (251)	Miķelsons BC 223 (881ha)	Fogels BC 259 (106km)	Brīls AC000000052 (54ha)
6.	Miķelsons BC 223 (342)	Mežinieks BC 244 (208)	Sostare BC 413 (237)	Rutkovskis AC000000058 (556)	Kreicberga AC000000106 (98km)	Siņicina BC 556 (44ha)
7.	Petrons BC 434 (327)	Mičulis AC000000054 (207)	Miķelsons BC 223 (185)	Mičulis AC000000054 (543)	Grāvītis BC 447 (97km)	Linga-Bērziņš AC000000019 (41ha)
8.	Skujiņš AC000000055 (325)	Žagars BC 328 (206)	Skujiņš AC000000055 (173)	Pētersons AC000000075 (463)	Vaivods BC 166 (95km)	Korotkovs AC000000021 (38ha)
9.	Fogels BC 259 (316)	Grandsberģis BC 93 (186)	Lehtla-Frolovs BC 296 (173)	Pijka AC000000013 (445)	Krafts BC 383 (82km)	Bodnieks AC000000064 (38ha)
10.	Neiberģis AC000000015 (314)	Kalažs AC000000047 (181)	Fogels BC 259 (166)	Rudzītis BC 492 (421)	Brīlts AC000000108 (71km)	Staņa BC 370 (36ha)

4.tabula

Statistika par uzņēmumiem

2016.gadā darbus veica 335 ģeodēziskajos darbos sertificētas personas, kas nodarbinātas 246 uzņēmumos. Visbiežāk sastopamā uzņēmējdarbības forma ir SIA – 218 un IK – 14, tad seko pašnodarbinātas personas 8 gadījumos, AS – 3, VAS – 1, VSIA – 1, Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde (JPPI) – 1.

2016.gadā Top 10 uzņēmumi ir veikuši 28% no visiem ADTI darbiem un lielākajam no tiem ir tikai 3.6% no visiem ADTI darbiem. Vērtējot apjomu ziņā, Top 10 uzņēmumi ir uzmērījuši 42% no visām topogrāfisko plānu platībām (lielākais uzņēmums 18,4% no kopējām topogrāfisko plānu platībām), bet izpildmērījuma plānu kopgaruma ziņā Top 10 uzņēmumi ir uzmērījuši 45% (lielākais uzņēmums 11,7%). Top 10 uzņēmumus publicējam jauktā secībā (5., 6. tabula).

ADTI darbu kopā	Visvairāk	
	Topogrāfisko plānu	Izpildmērījuma plānu
METRUM, SIA	METRUM, SIA	Sertificēts mērnies I.Gavrilovs, IK
ĢEODĒZISTS, SIA	Azimuts inženierizpēte, SIA	ĢEODĒZISTS, SIA
Azimuts inženierizpēte, SIA	Latvijasmernieks.lv, SIA	MERKO, SIA
Latvijasmernieks.lv, SIA	ABC Construction, SIA	VIDZEMES MĒRNIĒKS, SIA
VIDZEMES MĒRNIĒKS, SIA	ĢEODĒZISTS, SIA	Vizmers, SIA
ABC Construction, SIA	DELTA KOMPĀNIJA ,SIA	A Komanda, SIA
Sertificēts mērnies I.Gavrilovs, IK	VIDZEMES MĒRNIĒKS, SIA	MAINER, SIA
A Komanda, SIA	TERRA TOPO, SIA	ABC Construction, SIA
DELTA KOMPĀNIJA ,SIA	NP TOPO, SIA	Ķibilda zemes ierīcības birojs, SIA
MERKO, SIA	Ķibilda zemes ierīcības birojs, SIA	Galilejs, SIA

5.tabula

Vislielākās topogrāfisko plānu platības	Vislielākie izpildmērījuma plānu garumi
TERRA TOPO, SIA	Sertificēts mērnies I.Gavrilovs, IK
METRUM, SIA	VIDZEMES MĒRNIĒKS, SIA
ĢEODĒZISTS, SIA	ĢEODĒZISTS, SIA
TOPOPLĀNS, SIA	GEO Latgale, SIA
B & B STRUKTŪRA, SIA	METRUM, SIA
Latvijasmernieks.lv, SIA	ARIBO, SIA
TOPOPROJEKTS, SIA	RIO M,SIA
ABC Construction, SIA	Mērnies MMR, SIA
GEO Development, SIA	IM Latvija, SIA
LATĪPAŠUMS-MĒRNICĪBAS BIROJS, SIA	Mērniesības centrs MC, AS

6.tabula