



Valsts zemes dienests

**Neapbūvētas zemes vienības, kurām kāda no  
funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta  
apbūvei, datu publicēšana atvērto datu veidā  
teksta datu specifikācija**

**Versija 1.0**

Rīga, 2025

Dokuments nav pavairojams, izplatāms, glabājams elektroniskā datu meklēšanas sistēmā vai izmantojams savādāk bez tā autoru rakstiskas piekrišanas.

© Valsts zemes dienests, 2025

### Izmaiņu vēsture

<b>Datums</b>	<b>Versija</b>	<b>Apraksts</b>	<b>Autors</b>
22.01.2025	1.0	Izveidots dokuments	Valsts zemes dienests

# 1. IEVADS

## 1.1. Dokumenta nolūks

Šī dokumenta mērķis ir aprakstīt neapbūvētas zemes vienības, kurām kāda no funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta apbūvei, publicēšanas atvērto datu veidā kārtības galvenos principus un informēt lietotājus par datu apjomu un formātu.

## 1.2. Dokumenta sfēra

Šis dokuments ir domāts neapbūvētas zemes vienības, kurām kāda no funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta apbūvei, kas pieejami atvērto datu veidā, izmantotājiem.

## 1.3. Dokumentā izmantotie jēdzieni un saīsinājumi

Jēdziens/ saīsinājums	Skaidrojums
CSV formāts	Komatatdalīto vērtību (Comma Separated Values) datnes formāts
UTF-8 BOM	Astoņu bitu unikoda pārveidošanas formāts (8-bit Unicode Transformation Format)

## 2. DATU NODOŠANAS KĀRTĪBA

### 2.1. Datu nodošanas nosacījumi

Valsts zemes dienests neapbūvētas zemes vienības, kurām kāda no funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta apbūvei, datus publicē atvērto datu veidā, ievērojot šādus nosacījumus un kārtību:

- 2.1.1. Neapbūvētas zemes vienības, kurām kāda no funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta apbūvei, Datus ir CSV formātā UTF-8 kodējumā.

### 2.2. Datu apjoms un formāts

- 2.2.1. ZV\_NILM\_APBUVES\_FUNKCIONALA\_ZONA\_##\_##\_#####.csv – satur informāciju par neapbūvētām zemes vienībām, kurām kāda no funkcionālajām zonām šķēlumā ir paredzēta apbūvei;

Lauka nosaukums		Datu tips
NovID	Administratīvo teritoriju un teritoriālo vienību klasifikatora kods	String (7)
NovNos	Administratīvā teritorija	String (30)
TerID	Administratīvo teritoriju un teritoriālo vienību klasifikatora kods teritorijai	String (7)
TerNos	Administratīvi teritoriālā vienība	String (30)
ZvKadApz	Zemes vienības kadastra apzīmējums	String (11)
ZvPlat	Zemes vienības platība tekstā, kv.m.	String (10)
Fz	Funkcionālā zona: <ul style="list-style-type: none"><li>• DzS – savrupmāju apbūves teritorija;</li><li>• DzM – mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija;</li><li>• DzD – daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija;</li><li>• JC – jauktas centra apbūves teritorija;</li><li>• P – publiskās apbūves teritorija;</li><li>• R – rūpnieciskās apbūves teritorija;</li><li>• TR – transporta infrastruktūras teritorija;</li><li>• TA – tehniskās apbūves teritorija;</li><li>• DA – dabas un apstādījumu teritorija;</li><li>• M – mežu teritorija;</li><li>• L – lauksaimniecības teritorija;</li><li>• Ū – ūdeņu teritorija.</li></ul>	String (3)
FzPlat	Funkcionālās zonas šķēluma platība, kv.m.	String (10)
KopSkelPlat	Funkcionālo zonu šķēluma platību summa, kv.m.	String (10)
NilmSar	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu saraksts	String (256)

NilmSarArPlat	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un piekritīgās platības saraksts	String (256)
SkTransf	Transformatoru ēkas skaits	String (2)
Datums	Datu atlasē sagatavošanas datums no Kadastra informācijas sistēmas datiem	Date (10)